



C. 74/2015

Smlouva o dílo

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. – občanský zákoník v platném znění

I/ Účastníci smlouvy:

1/ **Objednatel:** Město Roztoky
Městský úřad Roztoky
Nám. 5.května 2
252 63 Roztoky
IČO: 00241610
DIČ: CZ00241610

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy (statutár):
Jan Jakob – starosta

2/ **Zhotovitel:** IPPOS BOHEMIA s r. o.
Malobřevnovská 911/16
169 00 Praha 6
IČO: 26157284
DIČ: CZ26157284
Bank. spojení: UniCredit Bank, Praha
Číslo účtu: 2108819703/2700

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy (statutár):
Pavel POSPÍŠIL – jednatel firmy

II/ Předmět díla:

1/ Vymezení díla:

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo, jehož předmětem, je „**Rekonstrukce vybraných komunikací v katastru obce Roztoky – pro rok 2015**“ v rozsahu a způsobem dle podmínek zadávací dokumentace veřejné zakázky „rekonstrukce vybraných komunikací v katastru obce Roztoky – pro rok 2015“ a dle nabídky zhotovitele ze dne 19. 6. 2015, v této veřejné zakázce podané. Oba tyto materiály jsou přílohami a součástími této smlouvy.

2/ Místo provádění díla:

Katastr obce Roztoky:

- ulice Sedláčkova
- ulice Vidimova
- ulice Řadová
- ulice Smetanova
- Křižovatka Žirovnického x Třebízského

III/ Cena díla

Základní cena :	5 998 504,93 Kč
DPH 21 %:	1 259 686,03 Kč
Cena celkem nepřesáhne, vč. DPH:	7 258 190,96 Kč

Podrobněji viz příložená souhrnná cenová kalkulace (příloha č. 3 této smlouvy).

Výše uvedená cena je konečná a zhotovitel se za ni zavazuje zhotovit kompletní dílo dle článku II této smlouvy tak, aby dokončené dílo splňovalo veškeré normativní, kvalitativní a funkční požadavky a vyhovovalo účelu, za kterým bylo vybudováno.

Překročení této nabídkové ceny je možné pouze:

- 1) Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, v tomto případě nejsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.
- 2/ V případě nesouladu zadávacích podmínek se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla, kdy tento rozpor nemohla ani jedna ze smluvních stran předpokládat, ani předvídat, budou v případě nutnosti provedení dodatečných prací či dodávek zachovány jednotkové ceny poskytovaných služeb a dodávek uvedených dodavatelem v jeho kalkulaci. Pokud vznikne potřeba provést práce a dodávky, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr, bude jednotková cena těchto prací a dodávek odpovídat maximálně ceně dle ceníku URS v daném roce. Tento postup vždy podléhá předchozímu souhlasu zadavatele a pojí se s ním povinnost dodatečného smluvního aktu (kupř. změnový list zahrnující věcné i finanční vyjádření požadovaných víceprací, číslovaný dodatek ke smlouvě o dílo).
- 3/ Na základě dodatečných požadavků objednatele.
V tomto případě se postupuje dle odst. III – bod 2/.
- 4/ Při porušení těchto zásad ze strany objednatele je zhotovitel oprávněn odmítnout provádění takových víceprací a až do vyjasnění přerušit práce na díle.
Na tuto dobu se přerušuje běh dodací lhůty.

IV/ Doba plnění:

- 1/ Termín plnění:

Předpokládané zahájení	10. 8. 2015
Předpokládané ukončení lhůty 117 kalendářních dnů	4. 12. 2015 – tj. délka dodací

Celková doba realizace díla je 117 kalendářních dnů - podrobněji viz příloha č. 4 této smlouvy – harmonogram s časovým i finančním plněním zakázky.

- 2/ Dojde-li k posunu zahájení stavby nebo k přerušení prací z důvodů neležících na straně zhotovitele, bude termín dokončení posunut dohodou smluvních stran o dobu, po jakou trvalo toto prodloužení a bude učiněn zápis ve stavebním deníku.
- 3/ V případě zpoždění z důvodů ležících na straně zhotovitele, může objednatel uplatnit sankce dle ustanovení v článku VII této smlouvy. Písemnou dohodou (kupř. zápisem ve SD) bude stanoven nový termín předání hotového díla. O předání díla bude sepsán protokol.
- 4/ V případě nevhodného počasí budou práce přerušeny a o dobu přerušení bude prodloužen termín dokončení. Pro vyloučení pochybností se pro účely této smlouvy stanovují tyto vhodné a nevhodné klimatické podmínky pro provádění prací:
 - a) Pro provádění živičných prací musí být průměrná teplota +5 stupňů po dobu 3 dnů
 - b) Pro betonářské práce musí být teplota nad bodem mrazu po celou dobu betonáže.
 - c) V případě deště trvajících více jak 12 hodin se práce prodlužují o 3 dny.

Na nevhodné klimatické podmínky pro provádění díla je zhotovitel povinen objednavatele upozornit zápisem ve stavebním deníku.

VI/ Platební podmínky:

- 1/ Platba bankovním převodem na základě dodavatelské faktury, splatnost faktury 30 dnů od doručení zadavateli.
- 2/ Záloha na platby nebude poskytována.
- 3/ Fakturace provedených prací bude prováděna měsíčně, na základě zadavatelem potvrzeného protokolu provedených výkonů a prací. Z každé fakturace bude strženo 5%-tní zádržné. 3/5 celkového zádržného budou vyplaceny po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí dokončeného díla. V případě, že se v následujících 6 měsících neprojeví žádné další vady díla, budou proplaceny i zbylé dvě pětiny zádržného. Pokud se v této lhůtě další vady díla objeví, bude zbytek zádržného proplacen po jejich odstranění.

VII/ Podmínky provádění díla:

- 1/ Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli staveniště po podepsání smlouvy o dílo, v dohodnutém termínu a se zápisem ve stavebním deníku.
- 2/ Zhotovitel odpovídá za dodržování BOZ a PO svými pracovníky a zajistí řádné proškolení s přihlédnutím ke specifikám pracoviště, kde bude dílo prováděno.

- 3/ Dílo bude splněno protokolárním předáním mezi zhotovitelem a objednatelem. Zhotovitel se zavazuje, že nejméně 3 dny před předáním vyzve objednatele k převzetí díla.
- 4/ Po ukončení prací zajistí zhotovitel likvidaci zařízení staveniště, odvoz nespotřebovaného materiálu a provede zneškodnění odpadů v souladu s platnými předpisy do 3 dnů od předání dokončeného díla objednateli.
- 5/ Zhotovitel bude při kolizi se sítěmi jiných správců postupovat plně v souladu s podmínkami jednotlivých správců sítí.
- 6/ Zhotovitel si sám provede identifikaci a vytyčení stávajících podzemních sítí a zařízení v místě stavby.
- 7/ Objednatel nebude přihlížet k požadavkům zhotovitele na úpravu ceny za realizaci díla z titulu změny cen vstupních materiálů.
- 8/ Závady, které nebrání užívání díla, budou při předání uvedeny v zápise o předání díla, s dohodnutým termínem jejich odstranění.

VII/ Smluvní pokuty a zánik smlouvy

- 1/ Při nedodržení stanovené doby k nástupu na odstranění reklamačních vad, má objednatel právo zhotoviteli účtovat smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení.
- 2/ Při nedodržení smluvní dodací lhůty z důvodů ležících na straně zhotovitele je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý, i započatý, den prodlení z ceny neprovedeného díla.
- 3/ V případě nedodržení doby splatnosti faktury objednatelem má zhotovitel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý, i započatý, den zpoždění.
- 4/ Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění pakliže objednatel mešká se splatností faktur více než 30 dnů bez udání řádného důvodu.
- 5/ Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel postupuje při zhotovení díla v rozporu s touto smlouvou a ani po upozornění nezjedná v dohodnuté lhůtě nápravu.

VIII/ Odpovědnost za vady

- 1/ Smluvní strany si vzájemnou dohodou stanovují záruku na provedení díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne konečného předání a převzetí díla, po odstranění všech vad a nedodělků.
- 2/ Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy (dílo) je provedený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti nezbytné pro řádné používání a dohodnuté v této smlouvě.

- 3/ Zhotovitel zodpovídá za vady, které má předmět v čase odevzdání objednateli. Za vady, které se projevily po odevzdání díla zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností, vadou materiálu nebo špatným technologickým postupem, tedy obecně vznikly z jeho viny.
- 4/ Zhotovitel se zavazuje objednatelem uplatněné oprávněné reklamace odstranit v co nejkratším, technicky možném, termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou.
- 5/ Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění, písemnou formou, do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle čl. I této smlouvy.
- 6/ Neodstraní-li zhotovitel řádně ohlášené a uznané vady a nedodělky v dohodnutém termínu z důvodů ležících na jeho straně, je objednatel oprávněn zadat práce s tím související třetí osobě a náklady takto vzniklé předepsat zhotoviteli k úhradě.

IX/ Požárně bezpečnostní předpisy

Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré, s plněním předmětu zakázky související, pracovně bezpečnostní předpisy a předpisy PO.

V případě jakékoliv havárie způsobené zhotovitelem tento:

- a) Prokazuje své pojištění odpovědnosti za škodu
- b) Zavazuje se k okamžitému odstranění jejich důsledků, na vlastní náklady

X/ Zvláštní ujednání

- 1/ Pro vztahy touto smlouvou neupravené platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. – občanský zákoník v platném znění.
- 2/ Zhotovitel povede evidenci povinnou ze zákona (stavební deník apod.), vč. evidence nakládání s odpady, jež při plnění veřejné zakázky vzniknou, včetně dokladů o jejich likvidaci.
- 3/ Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout, jako osoba povinná, součinnost při výkonu finanční kontroly (viz. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb.). Zároveň musí vzít zhotovitel na vědomí ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, dle kterých je zadavatel povinen poskytnout informace vyplývající z administrace a průběhu výběrového řízení, včetně smluvních ujednání.
- 4/ Zhotovitel se zavazuje předat hotové dílo nejpozději v termínech dle článku 4. O předání díla bude sepsán protokol. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit objednatel ani zhotovitel (prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek nebo řízení před ÚOHS), dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky podle článku 4 nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka,

pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

XI/ Závěrečná ustanovení

- 1/ Zhotovitel doloží veškerou dokumentaci dle podmínek veřejné zakázky a platné předpisové základny.
- 2/ Veškeré změny a doplňky smlouvy budou provedeny formou dodatku podepsaným oběma smluvními stranami.
- 3/ Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy obou smluvních stran.
- 4/ Zhotovitel se seznámil s podmínkami soutěže a souhlasí s nimi.
- 5/ Nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady, nutné k řádnému provedení a dokončení celého díla.
- 6/ Zhotovitel si provede sám identifikaci podzemních sítí a zařízení a plně odpovídá za jejich případné poškození v rámci provádění díla.
- 7/ Zástupci smluvních stran prohlašují, že si tuto smlouvu o dílo přečetli, s celým jejím obsahem bez výhrad souhlasí a k jejímu uzavření přistupují na základě pravé a svobodné vůle. Na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.
- 8/ Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží zhotovitel a 2 objednatel.

XII Přílohy ke smlouvě

- 1/ Zadávací dokumentace VZ „Rekonstrukce vybraných komunikací v katastru obce Roztoky – pro rok 2015
- 2/ Nabídka zhotovitele ze dne 19. 6. 2015
- 3/ Nabídkový, souhrnný rozpočet
- 4/ Nabídkový harmonogram prací




 za objednatele



 za zhotovitele

V Roztokách dne: 3.8.2015

V Praze dne: 5.8.2015

Ceny prací jedn. Lokalit				
	Objekt	Celková nabídková cena bez DPH	z toho DPH	nabídková cena vč. DPH
1	Sedláčková komunikace	1 066 506,35	223 966,33	1 290 472,69
2	Sedláčková odvodnění	204 080,52	42 856,91	246 937,42
3	Sedláčková VO	202 733,00	42 573,93	245 306,93
4	Vidimova komunikace	937 039,96	196 778,39	1 133 818,35
5	Vidimova odvodnění	246 210,80	51 704,27	297 915,07
6	Vidimova VO	230 575,00	48 420,75	278 995,75
7	Řadová komunikace	901 644,24	189 345,29	1 090 989,53
8	Řadová odvodnění	182 139,82	38 249,36	220 389,19
9	Řadová VO	153 688,00	32 274,48	185 962,48
10	Smetanova komunikace	966 322,71	202 927,77	1 169 250,48
11	Smetanova odvodnění	18 433,53	3 871,04	22 304,57
12	Smetanova VO	207 439,00	43 562,19	251 001,19
13	Křižovatka Žirovnického x Třebízského	681 692,00	143 155,32	824 847,32
	Nabídková cena celkem	5 998 504,93	1 259 686,03	7 258 190,96

Datum:

Podpis:



HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

Město Roztoky nad Vltavou - rekonstrukce vybraných komunikací

Doba realizace: 3. 8. 2015 - 27. 11. 2015, tj. 117 kalendářních dnů

Ob jekt / měsíc, týden	Srpen				Září				Říjen				Listopad				
	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
Sedláčkova - komunikace																	
Sedláčkova - odvodnění																	
Sedláčkova - VO																	
Vidimova - komunikace																	
Vidimova - odvodnění																	
Vidimova - VO																	
Řadová - komunikace																	
Řadová - odvodnění																	
Řadová - VO																	
Smetanova - komunikace																	
Smetanova - odvodnění																	
Smetanova - VO																	
Křížovatka Žirovnického x Třebízského																	
FINANČNÍ PLNĚNÍ - v měsíci (bez DPH)	1 329 t.Kč				1 665 t.Kč				1 966 t.Kč				1 038 t.Kč				
FINANČNÍ PLNĚNÍ - nasčítaně (bez DPH)	1 329 t.Kč				2 994 t.Kč				4 960 t.Kč				5 998 t.Kč				

dne 19. 6. 2015

Pavel Pospíšil
jednatel společnosti

IPPOS BOHEMIA s.r.o.
169 00 Praha 6, Malobřevnovská 911/16
IČ: 261 57 284