



e. 73

Krajský úřad Středočeského kraje

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Praha: 23.04.2013 **Dle rozdělovníku**
Číslo jednací: 062886/2013/KUSK
Spisová značka: SZ-059968/2013/KUSK
Vyřizuje / Linka: Simona Jandurová l. 803⁴
Značka: OŽP/Ja

Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Obytný soubor Rožtoky“ v k.ú. Rožtoky, zařazeného do kategorie II

Krajský úřad Středočeského kraje (jako příslušný úřad) Vám zasílá dle ustanovení § 6 odst. 6 zákona kopii **oznámení záměru „Obytný soubor Rožtoky“, podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatel záměru: Nádražní 23 s.r.o., Nádražní 25, 252 63 Rožtoky

Zpracovatel oznámení: Ing. Jiří Novák, CSc., AO, nám. Svornosti 1, 616 00 Brno

Předmětem záměru je výstavba šesti samostatně stojících bytových domů podél spodní části ulice Nádražní. V současné době se zde nachází původní výrobní a skladové objekty a nádvoří, které jsou v současnosti ještě využívány, ale před začátkem výstavby bude provoz zrušen a objekty budou zbourány. Výjimku bude tvořit segment jihovýchodního objektu (Divadélko Kvítko), který bude včetně divadélka zachován a začleněn do navrhované stavby. Ze severní strany staveniště přiléhá ke stávající obytné zástavbě, z jižní strany ke stávající komunikaci pro pěší, z východní strany k ulici Nádražní. Ze západu na staveniště navazuje pás zeleně na strmém svahu. V rámci podzemního podlaží budou kromě parkování řešeny hlavní technické místnosti, pět komerčních jednotek a stávající divadélko Kvítko s nástavbou o mateřskou školkou. Zastavěná plocha: 5.147,40 m², celková užitná plocha komercí včetně zázemí: 645,20 m², celková užitná plocha divadla (stávající): 142,05 m², plochy zeleně celkem: 2979,3 m², celkový počet bytů 122, celkový počet parkovacích stání 175. Záměr je v souladu s územním plánem.

Středočeský kraj a obec Rožtoky (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 3 cit. zákona o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do oznámení nahlížet vyvěšením na úřední desce a zveřejněním informace nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem (např. místní tisk a rozhlas). Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů.

Zároveň příslušný úřad žádá Středočeský kraj a obec Rožtoky o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu (informaci můžete zaslat také na e – mail: jandurova@kr-s.cz).

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj a obec Roztoky (jako dotčené územní samosprávné celky) a dotčené správní úřady ve smyslu § 6 odst. 6 cit. zákona o zaslání vyjádření k oznámení zdejšímu úřadu, nejpozději do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.

Ve vyjádření uvítáme Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle cit. zákona. V případě, že považujete za nutné další posouzení záměru, žádáme, aby vyjádření obsahovalo důvody, pro které je požadováno zpracování dokumentace EIA a současně i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci kladen zvýšený důraz. **S odvoláním na znění § 6 odst. 7 zákona každý může zaslat své vyjádření k oznámení zdejšímu úřadu do 20 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.** K vyjádřením zaslaným po lhůtě nemusí být přihlédnuto.

Do textové části oznámení lze také nahlédnout v informačním systému EIA na internetových stránkách agentury CENIA <http://www.cenia.cz/eia>, kód záměru STC1652. Datum vyvěšení informace o oznámení na úřední desce Středočeského kraje je zveřejněn na internetových stránkách Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz.

Ing. Josef Keřka, Ph.D.

vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství

v.z. Ing. Simona Jandurová

zástupce vedoucí oddělení
posuzování vlivu na životní prostředí

Rozdělovník k č.j. 062886/2013/KUSK:

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1/ Středočeský kraj, zde
- 2/ Město Roztoky, náměstí 5. května 2, 252 63 Roztoky

Dotčené správní úřady:

- 3/ KHS Středočeského kraje, Dittrichova 329/17, 128 01 Praha 2
- 4/ Městský úřad Černošice, OŽP, Podskalská 19, 128 25 Praha 2
- 5/ ČIŽP OI Praha, Wolkerova 11/40, 160 00 Praha 6
- 6/ Krajský úřad Středočeského kraje, OŽP zde

Oznamovatel :

- 7/ Nádražní 23 s.r.o., Nádražní 25, 252 63 Roztoky

Na vědomí :

- 8/ MŽP, EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- 9/ MŽP, OVSS I, Podskalská 19, 128 00 Praha 2
- 10/ MěÚ Roztoky, stavební úřad, náměstí 5.května 2, 252 63 Roztoky
- 11/ Ing. Jiří Novák, CSc., nám. Svornosti 1, 616 00 Brno

(1 - 6 obdrží v příloze Oznámení)

c. 73

Ověřovací doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **46992403-129425-130424153849**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **2** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl opatřen vícenásobnou zaručenou elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručené elektronické značky byla ověřena dne 24.04.2013 v 15:39:00. Zaručená elektronická značka byla shledána platnou (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného systémového certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných systémových certifikátů vydanému k datu 24.04.2013 14:31:07. Údaje o zaručené elektronické značce č. 1: číslo kvalifikovaného certifikátu **15 C5 54**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **podatelna Středočeský kraj - Krajský úřad - automatická odpověď, Krajský úřad středočeského kraje, Středočeský kraj [IČ 70891095]**. Elektronická značka byla označena platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Platnost časového razítka byla ověřena dne 24.04.2013 v 15:39:00. Údaje o časovém razítku: datum a čas **24.04.2013 09:39:42**, číslo kvalifikovaného časového razítka **14 C0 B3**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán vícenásobným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 24.04.2013 v 15:39:00. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 24.04.2013 14:31:07. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu č. 2: číslo kvalifikovaného certifikátu **14 7D 65**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Simona Jandurová, odborný referent, OZPaZ, 2041, Středočeský kraj [IČ 70891095]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:

Město Roztoky

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

24.04.2013

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Naděžda Libosková

Otisk úředního razítka:



46992403-129425-130424153849

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 14 7D 65, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovaciodolozky>.

Vypřeseno: 24-04-2013

Město Roztoky
nám. 5. května 2
252 63 ROZTOKY

Sejmu to: