

č. 131

#20507/Σ2012-HMSU

20507/S/2012-HMSU  
Č.j.: UZSVM/S/16520/2012-HMSU

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
**Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1**

## O Z N Á M E N Í

**o výběrovém řízení čis. SHMS/044/2012**  
na zjištění zájemce o koupi nemovitosti v katastrálním území Roztoky u Prahy

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhlašuje dne 23.7.2012, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

### Čl. 1

#### Prodáváný majetek

- **pozemek parc. č. 2443/2** o výměře 139 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha v **k.ú. Roztoky u Prahy**, obec Roztoky, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ a zapsaný na LV č. 60000.

### Čl. 2

#### Popis předmětné nemovitosti

Jedná se o neoplocený pozemek, jehož povrch je porostlý travou a který se nachází poblíž rozestavěné budovy ve vlastnictví manželů Michala a Dany Žampachových, která je vystavěna na pozemku parc. č. 2443/410.  
K pozemku parc. č. 2443/2 bylo zřízeno věcné břemeno umístění a uložení podzemního vedení NN 1 kV v rozsahu dle GP č. 1487-3/2006 ve prospěch PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, Smíchov, IČO 27376516.

Prohlídka nemovitostí se uskuteční individuálně, nemovitost je volně přístupná.

### Čl. 3

**Minimální kupní cena činí: 226.000,- Kč.**

### Čl. 4

#### Účastníci výběrového řízení

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí předmětnou nemovitost k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby.
- Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil vyhlášovateli písemnou nabídku dle čl. 7 Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

č. 131

### Čl. 5

#### **Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele**

Nabídky budou přijímány od 23.7.2012 do **úterý 21.8.2012, do 15,00 hod.** včetně, bez ohledu na způsob doručení. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápísem

**„Výběrové řízení čís. SHMS/044/2012 - k.ú. Roztoky u Prahy - NEOTVÍRAT !!!“.**

Nabídky zasílejte **na adresu pro doručení nabídek:**  
**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
**Územní pracoviště Střední Čechy**  
**Nám. Republiky 3**  
**110 00 Praha 1**

### Čl. 6

#### **Výběr nabyvatele**

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany vyhlášovatele.

Účastník je povinen složit vyhlášovateli kauci ve výši 10% vyhlášené minimální kupní ceny, tj. ve výši 22.600,-Kč (slovy: dvacetdvattisícešestset korun českých) na důkaz vážného zájmu o koupi předmětné nemovitosti a to nejpozději do 24.8.2012. Kauci je možné složit v českých korunách na účet č. 6015-2220111/0710, VS 203120044, vedený u ČNB Praha.

Bližší informace o povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení č. SHMS/044/2012 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci prodej majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese vyhlášovatele.

**Případné další informace obdržíte na odboru Hospodaření s majetkem státu a na telef. čísle 221 621 461 u JUDr. Zdeňka Čížinského, e-mail: [Zdenek.Cizinsky@uzsvm.cz](mailto:Zdenek.Cizinsky@uzsvm.cz).**

V Praze dne

Ing. Vladimír Hůlka v.r.  
ředitel Územního pracoviště  
Střední Čechy

Vyvěšeno: 11-07-2012  
Sejmuto:

**Město Roztoky**  
**nám. 5. května 2**  
**252 63 ROZTOKY**