

Městský úřad Roztoky

Stavební úřad

nám 5 května č.2, Roztoky , PSČ 252 63 tel.220 400 222

Spis: MURO - S 135/2012
č.j. MURO 1302/2012/Ko/SÚ
vyřizuje: Kořená

dne 7.5. 2012

Telefónica Czech Republic a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4

v zastoupení

Šindy spol.s.r.o.
Za Mototechnou 1375/7
150 00 Praha 5

ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Roztoky jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 7.3.2012 podala v zastoupení Telefónica Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 (IČ: 601 933 36, dále zmocnitel, stavebník) , společnost Šindy spol. s.r.o., Za Mototechnou 1375/7, 150 00 Praha 5 (IČ 250 17 063) v zastoupení společnosti Šindy- Jaroslav Tajbl ČKAIT č. 0009676 (dále jen zmocněnec) a na základě toho vydává stavební úřad podle § 92 stavebního zákona

územní rozhodnutí o umístění stavby

„0638/11 MIELE, Roztoky-Žalov-mts“na pozemcích č. parc. 3183/9, 3029/1,3029/6 a 3161/54 , ulice Lidická v k.ú. Žalov.

Popis stavby: Stavba řeší zřízení nového účastnického rozvaděče v oplocení skladového areálu. Z rozvaděče budou provedeny další rozvody po areálu. Nový účastnický rozvaděč bude připojený novým kabelem uloženým v novém podvrtu silnice III/2421. Ten bude naspojovaný na stávající kabel SEK, který vede po severní straně silnice III/2421. V celé délce trasy bude v souběhu s metalickým kabelem položena pro případné pozdější využití chránička HDPE 40x33 pro optický kabel. Stavba bude provedena v zastavěném území v oblasti komerční zástavby v Roztokách – Žalově. Podle schváleného územního plánu se jedná o území průmyslové výroby.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1.Městský úřad Černošice Odbor životního prostředí pracoviště: Podskalská 19, 12000 Praha 2

Vyřizuje: Mgr. Martina Jíchová telefon: 221 982322 email: podatelna@mestocemosice.cz

Spis. zn.: S-MUCE 65370/2011 OZP/Jich Č.j.: MUCE 68768/2012/ OZP/Jich Praha dne: 14. 12.2011

Stanovisko odboru životního prostředí

Věc: Sít' elektronických komunikací 0638/11 MIELE, Roztoky - Žalov, č. parc, 3161/54 kat. ú. Žalov.

Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, vydává pro účely vydání rozhodnutí nebo jiného postupu podle zvláštního předpisu (např. zákona Č. 183/2006 Sb., o

územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů), k výše uvedené stavbě následující vyjádření dle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (správní řád); toto stanovisko může obsahovat závazná stanoviska dle ust. § 149 správního řádu:

Vodoprávní úřad (zákon č. 254/2001 Sb., vodov. zákon, ve znění pozdějších předpisů):
Předložený záměr řeší propojení kabelové sítě společnosti Telefonica ČR v ul. Lidická. Trasa kabelu bude provedena podvrtem pod stávající komunikací.

K předloženému záměru má vodoprávní tyto připomínky:

- V případě souběhu nebo křížení podpovrchových vedení musí být při stavbě respektována příslušná ČSN 736005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.
- Stavbou nesmí být dotčeny stávající vodovodní a kanalizační sítě. Jejich křížení musí být odsouhlaseno jejich správci a provozovateli.

• Povrchy ploch, dotčených prováděním stavby, musí být uvedeny do p vodního stavu
Toto je vyjádření ve smyslu ust. § 154 správního řádu.

Vyřizuje: Ing. Martan

Orgán ochrany přírody (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů):

Předložený záměr není zásahem do významného krajinného prvku (§ 4 odst. 2) ani krajinného rázu (§ 12 odst. 2), a proto se zájmů ochrany přírody a krajiny, náležejících dle § 77 zákona Č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, do kompetence obecního úřadu obce s rozšířenou působností, nedotýká.

Toto je vyjádření ve smyslu ust. § 154 správního řádu.

Vyřizuje: Mgr. Jíchová

Orgán ochrany ovzduší (zákon Č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů):

V souladu s § 50 odst. 1, písm. a) zákona Č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší) se k výše uvedenému záměru vyjadřuje příslušný obecní úřad.

Toto je vyjádření ve smyslu ust. § 54 správního řádu.

Vyřizuje: Ing. Blažková

čj. MUCE 68768/2011 OZP/Jich

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů):

Orgán odpadového hospodářství s výše uvedeným záměrem v kat. ú. Žalov souhlasí za následujících připomínek:

S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne; bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími vyhláškami Č. 381/2001 Sb., (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů ač. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití. Pouze nebudou-li recyklace nebo využití možné, bude uložen na řízené skládce. Ze stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu. Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.

Doklady o vytrídění a předání odpadu oprávněným osobám budou předloženy při závěrečné kontrolní obhlídce.

Po dokončení stavby bude terén na dotčených pozemcích urovnán, nebudou zde žádné deponie výkopové zeminy ani jiného odpadu.

Toto je vyjádření ve smyslu ust. § 154 správního řádu.

Vyřizuje: Ing. Blažková

Orgán ochrany ZPF (zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, (Ve znění pozdějších předpisů):

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu k předloženému není námitek.

Toto je vyjádření ve smyslu ust. § 154 správního řádu.

Vyřizuje: Fiala

Orgán státní správy lesů (zákon Č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů): Nedotýká se.

Toto je vyjádření ve smyslu ust. § 154 správního řádu.

Vyřizuje: Ing. Červená

Orgán státní správy myslivosti (zákon č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů):

Nedotýká se.

Toto je vyjádření ve smyslu ust. § 154 správního řádu.

Vyřizuje: Semerád

Toto stanovisko nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných orgánů státní správy.

Městský úřad Černošice

Odbor životního prostředí pracoviště Podskalská 19 120 00 Praha 2

2. ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV AV ČR, Praha, v.v.i. 11801 Praha 1 - Malá Strana, Letenská 4

tel. 257014310, fax 257531855, e-mail: tmkova@arup.cas.cz

č.j. 9869/11 ze dne 7. 12.2011 Šindy spol. s r.o.,

Za Mototechnou 1375/7 15000 Praha 5

věc: Roztoky - Žalov (okres Praha - západ)

0638/11 MIELE, Roztoky - žalov, mts - vyjádření k situaci z hlediska

archeologické památkové péče

Vážení,

na základě Vašeho dopisu ze dne 22. 11.2011 si Vám dovoluujeme sdělit, že předmětný stavební záměr proběhne na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č.

20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění.

Vzniká zde tedy zákonná povinnost provedení záchranného archeologického výzkumu - vlastní zemní práce je nezbytné provádět při zajištění odborného archeologického dohledu.

Zahájení zemních. a výkopových prací bud oznámeno archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v.v.i, v předstihu nejméně čtrnácti dnů.

Organizaci, která zabezpečí realizaci záchranného archeologického výzkumu, bude Ústav archeologické památkové péče středních Čech (Nad Olšínami 3, Praha 10, tel. 274817 993), se kterým může stavebník již v předstihu zahájit jednání,

Podrobné vyjádření k této akci s přihlédnutím k místním podmínkám může podat Střeďočeské muzeum, archeologické oddělení, Zámek 1,25263 Roztoky u Prahy.

Mgr. Jan Mařík. Ph.D. v.r.

zástupce ředitele ARÚ AV ČR, Praha, v.v.i.

3. ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV AV ČR, Praha, v.v.i. 11801 Praha 1 - Malá Strana, Letenská 4

Ze dne 18.4.2012 pod č.j. 2541/12

tel. 257 014 310, fax 257 531 855, e-mail trnkova@arup.cas.cz

č.j. 2541/12

0638/11 MIELE, Roztoky - Žalov, mts, vyjádření k zahájení územního řízení z hlediska archeologické památkové péče

K Vašemu dopisu č.j.80112012 sdělujeme, že Archeologický ústav AV ČR nemá k výše uvedené akci zásadní námítky.

Upozorňujeme však ve smyslu zák.č. 20/1987 Sb. (zejména § 22, odst. 1 a 2) o státní památkové péči v platném znění, že při výkopových pracích na území s archeologickými nálezy může dojít k narušení archeologických nálezů a situací, jež bude nutno zachránit a zdokumentovat.

Proto požadujeme:

1. Zaslání situačního plánu stavby, pokud se tak již nestalo (situace širších vztahů v měřítku 1: 5000 nebo 1 : 10 000 s vyznačením plochy, která bude dotčena zemními pracemi).

2. Umožnění záchranného archeologického výzkumu při provádění zemních a výkopových prací. Tento výzkum podle zák.č. 20/1987 Sb. v platném znění hradí stavebník.

V tomto smyslu je třeba před zahájením zemních prací uzavřít písemnou dohodu na záchranný archeologický výzkum mezi stavebníkem a naším ústavem (smlouva, případně objednávka na provedení záchranného archeologického výzkumu).

3. Písemné oznámení konkrétního termínu zahájení zemních prací nejméně dva týdny před termínem, aby bylo možné tento výzkum zařadit do našeho pracovního plánu.

4. Hlášení náhodných archeologických nálezů, učiněných v průběhu stavby našemu ústavu.

5. Uvedení těchto podmínek do územního rozhodnutí a stavebního povolení pro lepší informovanost stavebníka.

vyřizuje: Hana Trnková referát archeologické památkové péče

Mgr. Jan Mařík, Ph.D. v.r. zástupce ředitele

4.Městský úřad Černošice Odbor dopravy Pracoviště: Podskalská 19, 12000 Praha 2

ŠINDY, spol. s.r. o Za Mototechnou 1375/7 150 00 Praha 5

Vyřizuje: Libor Hanák

tel.: 221982395, fax: 221982480, e-mail: libor.hanak@mestocernosice.cz č.j.: MEUC-65364/2011 2.1.2012

Věc: Vyjádření ke stavbě „0638/11 MIELE, Roztoky-Žalov • mts" IV-12-60 1291 S

Městský úřad Černošice, odbor dopravy, obdržel Vaši žádost o vyjádření k dokumentaci a realizaci stavby, v rámci které bude trasa kabelu vedena od stávající trasy SEK podvrtem pod komunikací Lidická a chodníkem ke stávajícímu rozvaděči . K předložené dokumentaci pro stavební řízení Vám sdělujeme:

- veškeré práce v sil. IIV242 I a silničním pozemku budou provedeny pouze se souhlasem a dle podmínek správce komunikace KSÚS Středočeského kraje.

- o případné povolení zvláštního užívání uvedené komunikace požádá

investor/zhotovitel odbor dopravy min. 30 dní před zahájením prací, na základě návrhu 010 odsouhlaseného Policií ČR, DI Praha-venkov ZÁPAD

Mgr. Pavel J u ř i c a vedoucí odboru dopravy

5.Městský úřad Roztoky nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky Odbor správy, rozvoje města a životního prostředí

Šindy, spol. s r.o. Za Mototechnou 1375/7 Praha 5 15000

č.j.: 3857/2011/0SRMŽP tel: 220400217 tel.721943221

fax: 220 400 238

vyřizuje: J. Valchář e-mail:valchar@roztoky.cz dne: 9.12.2011

Stanovisko ke stavbě 0638/11 MIELE, Roztoky -Žalov- mts

Vážení,

ve věci vaší žádostí o stanovisko k výše uvedené stavbě, Vám sdělujeme, že nemáme připomínek, avšak upozorňujeme, že je nutné před vstupem do tělesa komunikace

souhlasné stanovisko Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, (Zborovská 11, 15021 Praha 5).

Před zahájením výkopových prací je nutné požádat majitele komunikace o povolení vstupu do komunikace a majitele pozemků mimo komunikaci o zábor veřejného prostranství a uhradit vyměřený poplatek.

S pozdravem

Jiří Valchář referent odboru správy rozvoje města a životního prostředí

IČO: 00 241610 DIČ: CZ00241610

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Kladno Číslo účtu: 19-038804

369/0800

Úřední dny: pondělí 8-18 hod. středa 8-18 hod. Ústředna: 220400 2J J

6.PREdistribuce a.s.Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

NAŠE ZNAČKA S 21300/300003942

VYŘIZUJE/LINKA Karpíšek/Pa/26705 2839

PRAHA dne 15.12.2011

Vyjádření k dokumentaci pro územní rozhodnutí

Akce: 0638/11 MIELE, Roztok - Žalov - mts

Projektant: ŠINDY, spoj. s r.o., Za Mototechnou 1375/17, Praha 5

Investor: Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4

Při realizaci stavby dle předložené projektové dokumentace je nutno v plném rozsahu dodržet ustanovení zákona č.45812000 Sb. (Zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů - energetický zákon) a respektovat platné normy, zejména ČSN 33 2000 - 5 - 52 Výběr soustav a stavba vedení a ČSN 73 60 05 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Požadujeme:

a) respektování ochranných pásem dle § 46 zákona Č. 45812000 Sb. V těchto pásmech nelze bez souhlasu PREdistribuce, a.s., provádět zemní práce, zřizovat stavby, či umisťovat konstrukce a provádět činnosti, které by jinak znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k vedení, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu. V těchto pásmech je rovněž zakázáno vysazovat trvalé porosty a přejíždět podzemní vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

b) výkopové práce v ochranném pásmu silových kabelů musí být prováděny ručně s maximální opatrností za dodržení uvedených výkopových podmínek

c) nahlášení zahájení prací v ochranných pásmech a výzvu ke kontrole stavu před opětovným záhozem energetického zařízení na fax. : 2 67052691,8515, e-mail: inspector@pre.cz, nebo na tel. : 267052839

d) respektování vzdálenosti krajního silového kabelu od stavebního objektu (regulační čáry), která je dána CSN a má být alespoň 0,6 m. Toto pásmo je vyhrazeno silovým energetickým kabelům a kabelům dispečerského řízení energetiky a nelze jej využít pro žádné jiné technologické nebo obslužné zařízení. Tyto silové energetické kabely musí zůstat uloženy nezabetonované a předepsaném krytí.

V rámci stavebního povolení akce je nutné si zajistit za úplaty v útvaru Kmenová data sítě (Svornosti 3199/19a, Praha 5) aktuální stav průběhu všech sítí. PREdistribuce, a.s., včetně razítka výkopového povolení. Návštěvní dny jsou pondělí a středa 8.00-15.30 hod. úterý 8.00-12.00 hod., čtvrtek po tel. objednání na čísle 267052169,267052353 od 8.00-14.00 hod., Váš projekt si vezmete s sebou!

Za správnost zákresu zodpovídá projektant. Při realizaci nepoužívejte trasové výkresy PREdistribuce, a.s., starší jeden měsíc. K vyloučení kolize s našim zařízením je investor povinen 3 pracovní dny před zahájením stavby toto ohlásit na útvar Dohled správy sítě, osobně - Svornosti 3199/19a, Praha 5 (v pracovní dny 7 - 8 hod.), e-mailem

inspector@pre.cz nebo faxem - 26705 8515. K datu zahájení stavby provede odpovědný pracovník kontrolu stavu distribuční soustavy (zákresu vystaveného útvaru Kmenová data sítě) za období 1 měsíce zpětně. S případnými změnami investora seznámí a potvrdí předložený zákres. Případné škody na zařízení PREdistribuce, a.s., budou řešeny dle platné legislativy. Vytýčení distribuční sítě v terénu se neprovádí, pokud jsou trasy kabelů okótovány nebo geodeticky zaměřeny. V případě, že je trasa kabelů geodeticky zaměřena, požádejte v útvaru Kmenová data sítě o soubor souřadnic, pomocí kterých Váš geodet určí polohu našeho zařízení. Bude-li investor na vytyčení přesto trvat, hradí veškeré náklady s tímto spojené. Předpokladem je osvědčení právního zájmu a uzavření hospodářské smlouvy na pracovišti Měření a diagnostiky sídlící v Praze 9, Novovysočanská 696/3. Vaši návštěvu je vhodné dohodnout předem na telefonním čísle 2 6705 2231.

Toto vyjádření nenahrazuje výkopové povolení.

Platnost vyjádření 1 rok.

telefon: 267051111, fax: 267 310 817, e-mail: pre@pre.cz, distribuce@pre.cz,

www.pre.cz

7. RWE, Plynárenská 499/1, Brno

naše značka 5000559269

vyřizuje Michal Karas

datum 20.12.2011

Věc: 0638/11 MIELE Roztoky · Žalov -mts

k.ú. · p.č.: Žalov-3183/9, 3029/6, 3161/54

Stavebník: Telefónica Czech Republic. a.s. , Za Brumlovkou 266/2, 14022 Praha Účel

stanoviska: Stavební řízení

STANOVISKO (situace) Z HLEDISKA EXISTENCE PLYNÁRENSKÝCH ZAŘÍZENÍ:

V zájmovém území se nacházejí: STL PE plynovody DN 225 včetně přípojek - viz. situace PZ.

Toto stanovisko není možno použít pro stavební řízení a vydání stavebního povolení pro stavby plynárenských zařízení. Pro ostatní neplynárenská zařízení je toto stanovisko možné použít pro veřejnoprávní projednání stavby, při splnění veškerých níže uvedených podmínek. Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- 1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- 2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- 3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (formulář a kontakt naleznete na www.rweeds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být

stavební činnosti zahájeny. Vytýčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytýčení bude sepsán protokol,

4) bude dodržena mj. CSN 73 6005, TPG 702 04 - tab.8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,

6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečností a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,

7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,

Strana 1

8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.

9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. Izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,

10) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

11) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,

12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

13) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,

14) případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Ochranné pásmo

NTL a STL plynovody a přípojky v zastavěném území obce od půdorysu na obě strany 1 m. Ostatní plynovody a plynovodní přípojky na obě strany od půdorysu plynovodu 4 m
Technologické objekty na všechny strany od půdorysu 4 m
Elektrické kabely NN stanic katodické ochrany na obě strany 1 m

Je zakázána výsadba trvalých porostů (stromy všech druhů) ve volném pruhu o min. šířce 2 m na obě strany od půdorysu plynovodu, které v průběhu vegetace dosáhnou takového vzrůstu, který může zapříčinit vývrat dřeviny a tím ohrozit plynovod nebo jiné plynárenské zařízení nebo jejich kořenový systém přesáhne větší hloubku než 20 cm nad povrch plynovodu.

Rozsah bezpečnostních pásem pro plynárenská zařízení stanovuje § 69 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon).

Pro plynárenská zařízení, jejichž příslušné rozhodnutí správního řízení (dle kterého vzniká bezpečnostní pásmo) nabylo právní moci do 3.7.2009, se použijí bezpečnostní pásma dle zákona č. 458/2000 ve znění platném do 3.7.2009

Pro plynárenská zařízení, jejichž příslušné rozhodnutí správního řízení nabylo právní moci po 4.7.2009 včetně, se použijí bezpečnostní pásma dle zákona č. 458/2000 ve znění platném od 4.7.2009 (dle novely energetického zákona č. 1581/2009 Sb.)

- O zákres PZ v digitální podobě žádejte odbor pořizování dat plyn. majetku, požadavek na vytyčení plynárenského zařízení, oznámení o zahájení stavby, o provádění bezvýkopovou technologií a předání po ukončení stavby příslušnému mistrovi okrsku.

Kontakt: www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

- Stanovisko, popř. jeho kopii i s přílohami, musí žadatel předložit při vytyčení, diagnostice a kontrole kmene či souběhu s plynárenským zařízením na místě.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Strana 2

V případě další korespondence nebo jednání (změna stavby) uvádějte naši značku (číslo jednací a datum tohoto stanoviska).

Stanovisko bylo vydáno na základě plné moci udělené provozovatelem distribuční soustavy RWE GasNet, s.r.o.

Míchal Karas technik plynárenských zařízení úsek operativní správy sítí RWE Distribuční služby, s.r.o, michal.karas@rwe.cz

Přílohy: Orientační zákres plynárenského zařízení. Ověřeně příloha žadatele

8) Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. , provozovna Lidická 1642, Roztoky

Náš dopis zn.: ze dne: 23.11.2011

Naše značka: 011610047184 Jaromír Horváth

Telefon/fax: mobil: 606657875 jaromir.horvath@scvk.cz

Vyjádření ke stavbě 0638/11 MIELE. Roztoky - Žalov • mts

Objekt: protlak pod komunikaci Lidická Telefónica Czech Republic, a.s,

Investor: Telefónica Czech Republic a.s.

Místo: Roztoky- ul. Lidická .č. pare. 3161/54,302911,3029/6,3183/9

Projektant: Šinda spol. s.r.o.

Ve výše definovaném zájmovém území se nachází zařízení provozované naší společností a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o splaškovou kanalizaci. Uvedené zařízení je znázorněno na přiloženém zákresu, který je nedílnou součástí poskytnuté informace. Zákres slouží pouze jako orientační informace o existenci zařízení a ochranných či bezpečnostních pásem. Při realizaci stavby dojde ke křížení s veřejnou kanalizací. V místě křížení je nutno provést ručně kopanou sondu. Výkopek nesmí být ukládán na kanalizační poklapy a na hrnky uzávěrů domovních a sekčních armatur. Termín realizace je třeba nahlásit min. 10 dnů předem.

Při umístění jakýchkoliv staveb (HUP, kiosky NN, sloupy osvětlení, opěrné zdi, oplocení) je nutné respektovat ochranná pásma vodovodních radů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb. Ve znění pozdějších předpisů.

Každé poškození námi provozovaných sítí zařízení musí být neprodleně ohlášeno na tel. čísla 220 912096, 220 911 464 nebo na 728765866. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaných sítí budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investorovi stavby.

Vytýčení skutečného umístění zařízení včetně všech příslušných ochranných a bezpečnostních pásem u našich podzemních a nadzemních sítí je nutné objednat oproti úhradě u naší společnosti. p.Horváth tel. 606657 875.

Pro vydání našeho kladného písemného stanoviska ke kolaudačnímu řízení je třeba aby investor předložil geodetické zaměření vodovodní i kanalizační přípojky jak ve výkresové podobě tak i na CD

Vyjádření

Souhlasíme, s realizací stavby (protlak pod ulicí Lidickou), tak, jak je zřejmé z nám předané projektové dokumentace. Toto vyjádření platí jeden rok ode dne vystavení.

Předloženou projektovou dokumentací si ponecháváme pro svoji potřebu

S pozdravem

Jaromír Horváth

mistr provozu voda a kanalizace Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Oblastní závod Turnov Provoz Roztoky Lidická 1642 252 63 Roztoky

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Provoz Roztoky ,Lidická 1642.252 63 Roztoky .Tel.: 220 911 460. Fax: 220 911 734, E-mail:scvk@scvk.cz. www Scvk.cz..

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B. vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem le: 49099451. Dle: CZ49099451

9) VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Telefónica Czech Republic, a.s.,

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona Č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Číslo jednací: 171004/11

Číslo žádosti: 0111 638551

Důvod vydání Vyjádření: Zjednodušené územní řízení k rozhodnutí -o umístění stavby, o změně využití území, -o změně stavby

Platnost tohoto Vyjádření končí dne: 9.11.2013.

žadatel ŠINDY, spol. s r.o.

Stavebník Telefónica Czech Republic, a.s.

Název akce 0638/ 11 MIELE, Roztoky-Žalov - mts

Okres Praha-západ

Zájmové území Obec Roztoky

Kat. území / č. parcely Žalov

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. (dále jen Vyjádření). Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání Vyjádření vydává společnost Telefónica Czech Republic, a.s. (dále jen Telefónica) o síti elektronických komunikací následující Vyjádření:

dojde ke střetu

se sítě elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti Telefónica, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Telefónica. Žadatel je srozuměn s tím, že nadzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále jen NVSEK) používá shodnou právní ochranu jako podzemní vedení sítě elektronických komunikací (dále jen PVSEK) a dojde-li ke střetu stavby s NVSEK, je žadatel povinen projednat podmínky ochrany se zaměstnancem společnosti Telefónica pověřeného ochranou sítě - Jana Vorlová (tel.: 602 136 839, e-mail: jana.vorlova@02.com) (dále jen POS).

Žadatel je oprávněn kontaktovat POS v případě dotazů souvisejících s podmínkami ochrany SEK, pro dotazy k poloze SEK a její dokumentaci pracoviště Telefónica na lince 800 255 255.

Společnost Telefónica souhlasí s umístěním stavby, jejíž umístění bude případně povoleno ve zjednodušeném územním řízení. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinna dodržet Podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica, které jsou součástí tohoto Vyjádření.

Podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica

I. Obecná ustanovení

I. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica 02 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

Telefónica Czech Republic, a.s. Za Brumlovkou 266/2 14022 Praha 4 · Michle Czech Republic tel. 800020202 WNW.O2.C2 zapsaná v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl 8 vložka 2322 IČ: 60193336 DIČ CZ60193336

1/5

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica 02", je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica 02 vzniknou porušením jeho povinností.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřený. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
Telefónica Czech Republic, a.s. Za Brumlovkou 266/2 14022 Praha 4 · Michle Czech Republic tel. 800 020202 www.O2.CZ zapsaná v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl B vložka 2322 IČ: 60193336 DIČ CZ60193336
- 2/5
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřízovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2" mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s

tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m.

15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica 02, s telefonním číslem 800 184084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

I. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica 02 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.

2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaku a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica 02 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras, Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

4. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica 02 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

5. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Přeložení SEK

1. V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica 02 "Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK".

VI. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.

2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PYSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PYSEK.

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:- v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou síť technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,- neumístit nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod

zpevněnou plochou,- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,- projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,- projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie pod vrtů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem.

4/5

Vyjádření pozbývá platnosti: uplynutím vyznačené doby platnosti Vyjádření změnou rozsahu zájmového území změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.

Bude-li žadatel na společnosti Telefónica požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je oprávněn kontaktovat POS.

Přílohy Vyjádření: situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy SEK) informace k podmínkám napojení informace k vytyčení SEK

Telefónica prohlašuje, že žadatelé byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o SEK společnosti.

Žadatel se převzetím tohoto Vyjádření zavazuje, že poskytnutá data a informace bude užívat výhradně pro svoji potřebu a v souladu s účelem, ke kterému mu byla poskytnuta (tj. výhradně v souladu s § 161 stavebního zákona a jen v jeho mezích) a že bez souhlasu poskytovatele nebude poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, prodávat, pronajímat, půjčovat či používat jako zdroj pro své informační systémy nebo databáze a nebude je jakkoliv jinak využívat nad rámec ustanovení § 161 stavebního zákona. Žadatel si je vědom své odpovědnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů při porušení těchto povinností. Žadatel se převzetím Vyjádření zavazuje provést taková opatření, která zabezpečí ochranu poskytnutých dat a informací proti zneužití třetími osobami. V případě nesplnění výše uvedených povinností se společnost Telefónica Czech Republic, a.s. bude soudně domáhat zejména zdržení se shora uvedeného závadového jednání a náhrady škody.

Vyjádření vydala společnost Telefónica dne: 9. 11. 2011.

5 / 5

Informace k podmínkám napojení

Společnost Telefónica, jako vlastník technické infrastruktury, Vám poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) současně s vydáním Vyjádření následující informace o podmínkách včasného napojení stavby (objektu) k SEK u níž je zájem o služby elektronických komunikací (internet, televize, hlas ...).

Pro urychlení a usnadnění napojení Vašeho objektu k SEK a následnému zprovoznění požadovaných služeb společnosti Telefónica, kontaktujte, prosím, naše pracoviště Plánování a výstavba sítě, které bude koordinátorem napojení objektu k SEK. Podmínkou napojení objektu na SEK je splnění technických, ekonomických a správních podmínek napojení v dané lokalitě. Kontaktním pracovníkem pro řešení napojení Vašeho objektu k SEK je Vajrauch Jaroslav, Olšanská 2681 Praha, tel: +420 2 714 23386.

Další užitečné informace:

V rámci přípravy stavby podejte žádost o vydání územního rozhodnutí, a to včetně výstavby přípojky k SEK.

V žádosti o vydání územního rozhodnutí je vhodné tuto trasu označit jako stavební objekt - "SO 0638/11 MIELE, Roztoky-Žalov - mts trasa SEK Telefónica Czech Republic, a.s." Trasu kabelu SEK a místo napojení na stávající síť společnosti Telefónica konzultujte s výše uvedeným kontaktním pracovníkem. Pokud jste již žádost o vydání územního rozhodnutí podali, případně územní rozhodnutí bylo již vydáno bez trasy SEK, požádejte o změnu územního rozhodnutí u nové trasy SEK nutné pro napojení požadovaných objektů (projednání žádosti o změnu územního rozhodnutí se provádí pouze v rozsahu této změny).

Dovolujeme si Vás požádat, abyste informovali výše uvedeného kontaktního pracovníka naší společnosti o nabytí právní moci územního rozhodnutí vydaného na stavbu a přípojku vedení SEK. V případě potřeby s Vámi společnost Telefónica, uzavře smlouvu o postoupení práva povinností vyplývajících z územního rozhodnutí pro výstavbu přípojky vedení SEK.

Na základě našich zkušeností je výhodné v rámci výstavby objektu provést přípravu pro následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody s možností napojení k SEK. Dodatečně budované vnitřní rozvody mohou narušit estetický vzhled vybudovaného objektu.

Dovolujeme si Vás také upozornit na současné právní aspekty plynoucí ze stavebního zákona a vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu. Stavba dle ustanovení § 45 odst. 5 této vyhlášky musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní elektrické rozvody silnoproudé a komunikační musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití.

Společnost Telefónica Vám nabízí předání typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. V případě zájmu o uvedené typové řešení kontaktujte, prosím, výše uvedeného kontaktního pracovníka.

Pokud uvažujete o odprodeji Vámi budované sítě společnosti Telefónica (vztahuje se k síti větších územních celků jako jsou průmyslové zóny, obytné soubory atp.), dovolujeme si Vás upozornit na nezbytnost uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní ještě před zahájením realizace. Smlouva o smlouvě budoucí kupní bude upravovat především realizační, cenové a platební podmínky budované sítě a také problematiku věcných břemen k dotčeným nemovitostem. Na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní bude následně uzavřena vlastní kupní smlouva. Zpracování projektové dokumentace Vámi budované sítě konzultujte, prosím, s výše uvedeným kontaktním pracovníkem, který pro Vás zajistí nutnou konzultaci technických řešení s odbornými útvary společnosti Telefónica.

Aktuální nabídku služeb naší společnosti naleznete na letáčích v prodejnách společnosti Telefónica, na telefonní lince 800020202 nebo na internetových stránkách společnosti www.o2.cz.

Děkujeme za zájem o naše služby a za Vaši budoucí spolupráci při budování sítě a zprovoznění služeb elektronických komunikací ve Vašem objektu.

Telefónica Czech Republic, a.s. Za Brumlovkou 266/2 14022 Praha 4· Michle Czech Republic tel. 800 020202 www.02.cz zapsaná v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze oddíl B vložka 2322 IČ: 60193336 DiČ CZ60193336

10.Ulice Lidická bude vždy průjezdná.

11. Pokud dojde ke změně, předloží stavebník SÚ dokumentaci skutečného provedení stavby. V případě, že bude dokumentace v souladu se stavbou, stavebník dokumentaci ověří jako dokumentaci skutečného provedení stavby.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení: žádné námítky nebyly uplatněny.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád) je:
Telefónica Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 (IČ 601 933 36)

Odůvodnění:

Dne 7.3.2012 podala společnost Telefónica Czech Republic a.s., zastoupená společností Šindy spol. s r.o., pane Jaroslavem Tajblem, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby "**0638/11 MIELE, Roztoky – Žalov – mts**" na pozemcích Č. parc. 3183/9, 3029/1, 3029/6 a 3161/54 v k.ú. Žalov. Cílem stavby je připojení skladového areálu na elektronické komunikace.

V souladu s ustanoveními § 87 stavebního zákona stavební úřad oznámil dne 22.3.2012 zahájení územního řízení podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy a stanovil k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den 24.4.2012. Z tohoto jednání byl sepsán protokol s kladným výsledkem. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č.501/2006 Sb. o obecných požadavcích na výstavbu v platném znění.

Žádost byla doložena těmito doklady, vyjádřeními a stanovisky:

- **MěÚ Černošice OŽP**, komplexní vyjádření ze dne 14.12.2011 pod č.j. MUCE-68768/2011 OŽP/ Jich.
- **PREdistribuce a.s.**, Svornosti 19 a, 150 00 Praha 5, dor. Adresa Na Hroudě 4, 10005 Praha 10 zn. S21300/300003942 ze dne 15.12.2011.
- **RWE Distribuční služby s.l.o.**, Plynářská 499/1, 657 02 Brno zn.5000559289 ze dne 20.12.2011.
- **Telefónica O₂ Czech Republic a.s.**, Olšanská 6, 130 00 Praha 3 č.j.17004/11 ze dne 9.11.2011.
- **MěÚ Roztoky, OSRMŽP**, nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky ze dne 9.12.2011 č.j. 3857/2011/OSRMŽP.
- **Archeologický ústav AV ČR Praha**, Letenská 4, 118 0 1 Praha 1 ze dne 7.12.2011 pod č.j. 9869/11, zre dne 18.4.2012 pod č.j. 2541/12.
- **TS Roztoky, Lidická 1642,25263 Roztoky, VO** ze dne 29.11.2011
- **Městský úřad Černošice Odbor dopravy**, Podskalská 19, 120 00 Praha 2 ze dne 2.1.2012 pod č.j. MEUC -65364/2011.
- **SČVK a.s., provozovna Lidická 1642, 252 63 Roztoky** zn. 011610047184 ze dne 23.11.2011
- **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje**, Zborovská 11, 150 21, Praha 5 zn. 61/12/KSUS/KLT/KRE ze dne 11.1.2011.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění vlastníků technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl dle § 78 odst. 2, že nebude vydávat na tuto stavbu ohlášení nebo stavební povolení, protože se jedná o liniovou stavbu elektronických komunikací. Stavební úřad stanoví dodržení ustanovení podle § 152 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., ale při jejím posuzování byla stavba zařazena do ustanovení § 79 stavebního zákona.

Poučení

c.97

Proti tomuto rozhodnutí se mohou lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne kdy nabude právní moci.


Marie Kořená
referent stavebního úřadu
Městský úřad Roztoky
Stavební úřad
Nám. 5. května 2
252 63 ROZTOKY

Dle zák. č. 634/2004 Sb. položky 18 a) poplatek ve výši 1 000,- Kč uhrazen.

Obdrží:

Stavebník: Telefónica Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 144 22 Praha 4

Žadatel v zastoupení: Šindy spol. s.r.o., Za Mototechnou 1357/7, 150 00 Praha 5

Účastníci řízení:

Město Roztoky, OSRMŽP, nám. 5. května č. 2, 252 63 Roztoky

Karel Převor, Albánská 843/10160 00Praha 6

Stavební firma Pastyřík, spol. s.r.o., Lidická 531, 252 63 Roztoky

Stopka Nábytek spol. s.r.o., U Školky 1620, 252 63 Roztoky

Antonín Čermák, Vrchlického 634, 252 63 Roztoky

Marie Čermáková, Vrchlického 634, 252 63 Roztoky

Účastníci řízení dle § 85 odst.2, stavebního zákona (SZ) veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány státní správy:

MěÚ Černošice, OŽP, Odbor dopravy, Podskalská 19, 120 00 Praha 2

Archeologický ústav AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1

Správa a údržba silnic Kladno, Železárenská 1566 ,272 00 Kladno

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11,150 21 Praha 5

Správci sítí:

PREdistribuce a.s. Svorností 19a, 150 00 Praha 5, doručovací adresa Na Hroudě 4, 100 05 Praha 10

RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

SČVK a.s., provoz Roztoky, Lidická 1642, 252 63 Roztoky

TS Roztoky, Lidická 1642, 252 63 Roztoky, VO - pan Zavadil

Telefónica Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dní

Vyvěšeno dne

10 -05- 2012

sejmuto.....

Město Roztoky
nám. 5. května 2
252 63 ROZTOKY