

ZÁPIS ze společné schůze Školské rady ZŠ Roztoky a školské komise rady města

dne 15. 1. 2018

Přítomni: ŠR: L. Čelikovská, St. Boloňský, Vl. Drdová, D. Hegerová, P. Kazdová, M. Kubánková, M. Zapletalová, P. Macoun (na část jednání), omluvena A. Narwa

ŠK: D. Caislová, M. Krátká, B. Olejníková, oml. S. Mádlová, Š. Urbanovská

Hosté: J. Jakob, starosta, M. Šlancarová, místostarostka, R. Jandík, zastupitel, P. Skřivan, ved, odboru SRM MÚ, O. Janoušková, ředitelka školy, A. Pösingerová, tajemnice ŠK.

Program:

1) Formální náležitosti

Zapisovatelem byl zvolen St. Boloňský, ověřovatelkami zápisu L. Čelikovská a P. Kazdová,

Pro: všichni přítomní

Schůzi řídí L. Čelikovská

2) Projednání návrhu na stavbu nového školního pavilonu (Ing. K. Štětina, 12/2017)

Návrh byl zaslán členům ŠR a ŠK P. Skřivanem v předstihu elektronicky.

2.1. úvodní slovo starosta J. Jakob

Na základě souhlasu zastupitelstva byla podepsána kupní smlouva na předmětný pozemek parc. č. 1301/4.

Na základě doporučení ŠR i ŠK byl původní návrh pavilonu upraven ze dvou na čtyři třídy.

Dokončuje se projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení, bude předložena DOSS k vyjádření.

V případě hladkého průběhu řízení by měla být stavba k začátku příštího šk. roku dokončena.

Na jednání ZM předložil alternativní návrh pan R. Jandík; ZM ho doporučila ŠR a ŠK projednat.

3) R. Jandík představil svůj návrh variantního řešení spočívající v instalaci dočasných modulových buněk namísto pevné stavby, která znamená trvalé znehodnocení části školní zahrady.

Jde o možnost pronájmu i event. odkupu modulových prvků.

Možnosti dodávky a ceny sondoval i firmy KOMA Modular.

Nájemné za 4 moduly pro celkem 100 dětí by činilo 125 tis. Kč měsíčně bez DPH, po 4 letech možnost odkupu za cca 5 mil. Kč.

Moduly by se mohly použít i v době přestavby MŠ Havlíčkova.

J. Jakob k tomu upřesnil, že jde s DPH o 1,8 mil. Kč za nájemné ročně, tj. 7,2 mil. za 4 roky + odkup 5 mil. Kč + náklady za zasíťování pozemku, tj. celkem cca 14 mil. Kč.

Realizace by nebyla rychlejší, než v případě pevného pavilonu, kde už je část práce vykonána.

V případě modulů by rovněž musel vzniknout projekt pro ÚR a stav. povolení, bylo by také nutné soutěžit dodavatele (nelze vzít dodávku „z volné ruky“).

4) diskuse k oběma variantám

K otázce potřeb kapacity školní družiny se vyjádřila M. Kubánková, že po přesunu většiny tříd 1. stupně do nové školy v Žalově, nevzroste potřeba další kapacity ŠD.

To podpořila i ved. ŠD M. Zapletalová s tím, že kapacita 450 dětí je dostačující.

S. Boloňský upozornil, že jde o novou a podstatnou informaci.

M. Krátká poukázala na to, že souhlas ŠK s pevným pavilonem vycházel z původní informace, že koupě pozemku je vázána na jeho výstavbu a koupi.

K návrhu pevného pavilonu se kriticky vyjádřila D. Caislová, s tím, že jde o hřích bez vize.

O. Janoušková uvedla, že vzhledem k zapsané kapacitě školy (900 žáků) může od září přijmout do 1. ročníků jen 80 dětí, což je asi polovina předpokládaného počtu. Stanoví město kritéria pro přijímání?

L. Čelikovská upozornila, že škola již funguje v krizovém režimu, odborné pracovny byly změněny na kmenové. Měli bychom mít vizi rozvoje školy alespoň na čtyři roky, jak bude vypadat situace s

kapacitou tříd na 1. stupni po odlehčení stavbou nové školní budovy v areálu VTP a zda bude dostatečná kapacita tříd pro potřebu 2. stupně.

R. Jandík pocítuje nedostatek základních fakt pro rozhodování, není možné se rozhodovat jen na jeden školní rok.

J. Jakob odhadl zpracování studie celkového řešení na půl roku; nelze na ní čekat. Pavilon bude jistě možné efektivně využít pro výuku i perspektivně (např. až budou obnoveny odborné učebny).

P. Skřivan uvedl, že kontejnery se musí pronajmout nejméně na 4 roky a firma je nemá na skladě, bylo by nutné je na zakázku vyrobit.

O. Janoušková na žádost členů ŠR uvedla, že pro šk. rok 2019/19 bude potřebovat 1-2 třídy, pro další šk. rok další dvě třídy.

To vedlo k otázkám, zda 4 třídy opravdu stačí a nebude se později opakovat dnešní situace.

P. Macoun se domnívá, že by bylo lepší výstavbu školních budov řešit koncepčně na pozemku současných pavilonů MŠ Havlíčkova, které jsou za hranici životnosti.

St. Boloňský upozornil, že v současné době (i s ohledem na novelu ŠZ) nelze ani dočasně snižovat kapacitu MŠ. Bude problém všechny tříleté děti umístit.

J. Jakob uvedl, že výstavba na pozemcích MŠ Havlíčkova by si vyžádala velký objem peněz, které by bylo třeba zajistit. Teď je hlavním úkolem výstavba nové školy v Žalově. Měla by se začít stavět v 08/2018, ale mohou nastat komplikace a tedy i pozdější dokončení než k 1. 9. 2019.

St. Boloňský navrhl jako první krok pro stavbu pavilonu přemístění trafostanice. Pozemek by potom šel lépe využít.

J. Jakob i P. Skřivan to odmítli jako časově nereálné.

M. Kubánková pak sumarizovala připomínky školy k projektu pavilonu (viz příloha).

L. Čelikovská podpořila připomínky k projektu, zároveň odmítla rozhodovat o vhodnosti tohoto projektu bez relevantních informací o kapacitní potřebě školy v budoucích letech. Vznesla dotaz, zda by na přechodnou dobu nešlo využít pro výuku některé prostory ZUŠ, např. taneční sál.

To odmítli J. Jakob, Vl. Drdová i M. Krátká.

M. Krátká upřednostňuje kontejnery s pronájmem na dva roky.

J. Jakob a P. Skřivan popsali postup výstavby modulů, který by nebyl rychlejší (ani o mnoho levnější), než pevná stavba. Odhadli dokončení v 11/2018.

Odešla P. Kazdová.

M. Šlancarová informovala, že byl odeslána žádost na MŠMT o navýšení kapacity školy z 900 na 1000 žáků. Zápis do rejstříku však neproběhne před kolaudací a souhlasem hygieny.

R. Jandík sdělil, že firma (KOMA) je připravena přijet ke konzultacím a rychle jednat.

J. Jakob upozornil na povinnost města zajistit potřebnou kapacitu a nutnost postupovat nejrychlejší variantou. Při současném stavu projektu je možné pevný pavilon do září stihnout.

B. Olejníková se vyjádřila, že se cítí pod tlakem, což omezuje její rozhodování. Neví, zda je toto jednání ŠR a ŠK účelné.

M. Krátká vyjádřila pochybnost, že je možné v této situaci relevantně rozhodnout.

L. Čelikovská navrhla závěrečné usnesení:

Školská rada ZŠ a školská komise na společném jednání dne 15. 1. 2018 projednaly návrh stavby školního pavilonu na pozemku parc. č. 1301/4 zpracovaný proj. kanc. Ing. K. Štětiny (12/2017) i alternativní návrh zastupitele p. R. Jandíka na umístění modulové stavby, a to formou pronájmu či koupě modulových prvků.

Účastníci jednání byli panem starostou Jakobem seznámeni s výhradami k tomu alternativnímu řešení a jeho riziky a vzali na vědomí jeho názor, že realizace varianty pana Jandíka není časově výhodnější a neřeší tak krizovou situaci s kapacitou školy k 1. 9. 2018. Současně se přítomní shodli, že umístění dočasných staveb na školní zahradě se jeví jako koncepčně vhodnější a že navržený trvalý pavilon neřeší perspektivní potřeby školy.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 1.

Poté bylo jednání ukončeno.

Zapsal: St. Boloňský