

ZÁPIS z jednání rady č. 16/2020

Město Roztoky

datum: 9. 9. 2020, čas: 16:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomní: (5) Jaroslav Kubečka, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

Omluveni: (1) Vladimíra Drdová

Nepřítomní: (1) Tomáš Novotný

Hosté:

Zapisovatel/ka: Vápeník, Drda

Přítomno je 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno v 16:31:58

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Jan Jakob

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:32:17

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Předsedající: Jan Jakob

Bod byl přijat bez hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:32:21

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Jan Jakob

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:34:47

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Kontrola zápisů z jednání RM č. 14 a 15/2020
5. Zpráva auditora za rok 2020: ZŠ
6. Smlouvy o výpůjčce ke zřizovacím listinám MŠ a ZUŠ
7. Žádost o schválení přesunu částek v rámci rozpočtu pro rok 2020 - ZŠ
8. Žádost o jednorázový příspěvek
9. Rozpočtová opatření č. 6
10. Přehled daňových příjmů k 8/2020 - na stůl
11. Audit Technických služeb za rok 2019
12. Schválení výše pachtovného provozovatele VHI Města Roztoky pro rok 2021- na stůl
13. Řešení žádosti obce Statenice o navýšení kapacity ČOV - na stůl
14. Schválení výsledku VZ "Vystrojení armaturní šachty AŠ0"- na stůl
15. Záměr uzavření dodatku k pachtovní smlouvě č. 720213
16. Pronájem studny č. 3 v lokalitě „U přívozu“
17. Komise stavební 6/2020
18. Územní opatření o stavební uzávěře Roztoky - Nádražní
19. Nabídka na realizaci varovného a výstražného systému
20. Příprava podkladů k žádosti o dotaci na opravu střechy vily 125. Zadání architektovi Eflerovi.

21. Podnět občana ke zlepšení prostupnosti horního Žalova pro pěší
22. Zápis z redakční rady Odrazu dne 31. 8. 2019
23. Zpráva o činnosti MP Roztoky za období od 4.8.2020 do 27.8.2020

V 16:36:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

RM schvaluje návrh programu jednání

s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 24 - Informační blok
- stahuje se bod č. 13 - Řešení žádosti obce Statenice o navýšení kapacity ČOV - na stůl
- doplňuje se bod č. 25 - Prodloužení nájemní smlouvy na byt v čp. 286 v ulici Jungmannova
- doplňuje se bod č. 26 - Dodatek příkazní smlouvy č.3 s VRV a.s. Praha
- doplňuje se bod č. 27 - Kulturní prostor pro město
- doplňuje se bod č. 28 - Antigraffiti program
- doplňuje se bod č. 29 - Projednání projektu "místní komunikace - spojnice mezi ulicemi Šebkova a Levohradecká"
- doplňuje se bod č. 30 - Schválení zadávacích podmínek VZ "Zhotovení generelu odvodnění města Roztoky u Prahy"
- doplňuje se bod č. 31 - Přerozdělení grantové podpory
- doplňuje se bod č. 32 - Info výstavba Žalov

Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-350-16/20

zodpovídá:

termín: **IHNED** (9. 9. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:36:14

V 16:36:18 přišel Tomáš Novotný, přítomno 6 radních.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (6) Jaroslav Kubečka, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter, Tomáš Novotný
Omluveni: (1) Vladimíra Drdová
Nepřítomni: (0)

3. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 3)

Předkladatel: Jan Jakob

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:36:28

V 16:36:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

RM souhlasí s posunutím termínu UR- 119-5/17 (standard veřejného osvětlení) do 31. 12. 2020.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-351-16/20

zodpovídá: Jaroslav Drda

termín: 10. 9. 2020

V 16:37:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

RM revokuje usnesení UR-226-8/19 (záměr časově omezeného parkování).

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-352-16/20 a bylo jím revokováno usnesení UR-226-8/19

zodpovídá:

termín: **IHNED** (9. 9. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:37:49

4. Kontrola zápisů z jednání RM č. 14 a 15/2020 (bod číslo 4)

Předkladatel: Jan Jakob

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:38:10

V 16:38:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

RM schvaluje zápis z jednání RM č. 14 a 15/2020.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-353-16/20

zodpovídá:

termín: **IHNED** (9. 9. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:38:26

5. Zpráva auditora za rok 2020: ZŠ (bod číslo 5)

Předkladatel: Vladimíra Drdová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:38:36

RM bere na vědomí zprávu auditora z provedeného auditu v ZŠZB Roztoky

RM bere na vědomí úpravu nájemného v prostorách školy s tím, že sleva 20% pro neziskové organizace bude zachována.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:45:13

6. Smlouvy o výpůjčce ke zřizovacím listinám MŠ a ZUŠ (bod číslo 6)

Předkladatel: Vladimíra Drdová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:45:20

V 16:45:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

RM souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce s Mateřskou školou Roztoky, Havlíčkova 1024, okres Praha-západ, příspěvková organizace, IČ: 71001603 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-354-16/20

zodpovídá: Jana Burešová

termín: 30. 9. 2020

V 16:46:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

RM souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce s Mateřskou školou Roztoky, Přemyslovská 1193, okres Praha-západ, příspěvková organizace, IČ: 71001590 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-355-16/20

zodpovídá: Jana Burešová

termín: 30. 9. 2020

V 16:46:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" v tomto znění:

RM souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce s Mateřskou školou Roztoky, Spěšného 288, okres Praha-západ, příspěvková organizace, IČ: 71000097 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-356-16/20

zodpovídá: Jana Burešová

termín: 30. 9. 2020

V 16:46:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" v tomto znění:

RM souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce se Základní uměleckou školou Roztoky, Jungmannova 143, okres Praha-západ, příspěvková organizace, IČ: 75030756 a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-357-16/20

zodpovídá: Jana Burešová

termín: 30. 9. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:46:34

7. Žádost o schválení přesunu částek v rámci rozpočtu pro rok 2020 - ZŠ (bod číslo 7)

Předkladatel: Vladimíra Drdová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:46:41

V 16:47:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

RM souhlasí s přesunem částek v rámci rozpočtu Základní školy Zdenky Braunerové Roztoky pro rok 2020 následovně:

z položky Opravy na položku Čistící prostředky částku 200 000,- Kč,

z položky Opravy na položku Vybavení lékáren částku 50 000,- Kč,

z položky Opravy na položku Udržovací poplatky PC částku 100 000,- Kč,

z položky Ostatní materiál na PC na položku Drobný dlouhodobý majetek částku 170 000,- Kč.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-358-16/20

zodpovídá: Olga Janoušková

termín: 30. 9. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:47:20

8. Žádost o jednorázový příspěvek (bod číslo 8)

Předkladatel: Vladimíra Drdová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:47:36

V 16:47:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

RM schvaluje jednorázový finanční příspěvek pro paní ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ v částce 4000,- Kč na úhradu energií.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-359-16/20

zodpovídá: Miroslav Mach

termín: 16. 9. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:48:04

9. Rozpočtová opatření č. 6 (bod číslo 9)

Předkladatel: Jan Jakob

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:48:11

V 16:49:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 6a), které spočívá v navýšení výdajů v §2212 pol. 5171 o částku 1 000 000 Kč a snížení výdajů v §2212 pol. 6121 o částku 1 000 000 Kč.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-360-16/20

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 30. 9. 2020

V 16:49:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 6b), které spočívá v navýšení výdajů v §3111 pol. 6122 o částku 301 290 Kč a snížení výdajů v §3111 pol. 6121 o částku 301 290 Kč.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-361-16/20

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 30. 9. 2020

V 16:50:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" v tomto znění:

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 6c), které spočívá ve snížení výdajů v §2212 pol. 6121 o částku 302 191,66 Kč a navýšení výdajů v §2212 pol. 5169 o částku 302 191,66 Kč.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-362-16/20

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 30. 9. 2020

V 16:50:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" v tomto znění:

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 6d), které spočívá v navýšení výdajů v § 5213 pol. 5137 o částku 47 262 Kč, v § 5213 pol. 5139 o částku 603 670,50 Kč, v § 5213 pol. 5169 o částku 145 018,50, v §5213 pol. 5492 o částku 35 000 Kč a snížení výdajů v §5213 pol. 5903 o částku 830 951 Kč.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-363-16/20

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 30. 9. 2020

V 16:51:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" v tomto znění:

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 6e), které spočívá ve snížení výdajů §3745 pol. 5169 o částku 31 500 Kč a navýšení §3745 pol. 6121 o částku 13 000 Kč a v §3745 pol. 5171 o částku 18 500 Kč.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-364-16/20

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 30. 9. 2020

V 16:52:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" v tomto znění:

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 6f), které spočívá v navýšení výdajů v §6171 pol. 5172 o částku 15 750 Kč a snížení výdajů v §6171 pol. 5138 o částku 15 750 Kč.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-365-16/20

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 30. 9. 2020

V 16:52:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "G" v tomto znění:

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 6g), které spočívá ve snížení výdajů v §6171 pol. 5167 o částku 9 680 Kč a navýšení výdajů v §6171 pol. 5168 o částku 9 680 Kč.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-366-16/20

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 30. 9. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:52:23

10. Přehled daňových příjmů k 8/2020 - na stůl (bod číslo 10)

Předkladatel: Jan Jakob

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:52:31

RM bere na vědomí informaci starosty Jakoba a radního Kubečky o daňových příjmech.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:56:06

11. Audit Technických služeb za rok 2019 (bod číslo 11)

Předkladatel: Jan Jakob

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:56:14

V 16:57:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

RM konstatuje, že účetní závěrka Technických služeb za rok 2019 byla auditorem schválena bez výhrad.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-367-16/20

zodpovídá: Josef Sládek

termín: 30. 9. 2020

V 16:57:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

RM na základě výsledku auditu schvaluje odměnu řediteli Technických služeb za rok 2019 ve výši trojnásobku měsíčního platu.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-368-16/20

zodpovídá: Josef Sládek

termín: 30. 9. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:57:42

12. Schválení výše pachtovného provozovatele VHI Města Roztoky pro rok 2021- na stůl (bod číslo 12)

Předkladatel: Martin Štifter

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:57:51

V 16:59:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

1. RM bere na vědomí návrh SČVK a.s. výše pachtovného z pronájmu městských VaK pro rok 2021, návrh je v souladu s příslušnými ustanoveními platné koncesní smlouvy a jejími dodatky.

2. RM ukládá OSRM předložit materiál ke schválení výše pachtovného pro rok 2021 na nejbližší zasedání ZM (23.9.2020).

3. RM doporučuje ZM navrhovanou výši pachtovného schválit.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-369-16/20

zodpovídá: Ivan Goll

termín: 14. 9. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:59:27

13. Schválení výsledku VZ "Vystrojení armaturní šachty AŠ0"- na stůl (bod číslo 14)

Předkladatel: Martin Štifter

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:59:34

V 17:01:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

1. RM schvaluje závěry komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ze dne 7. 9. 2020 ve VZ „Vystrojení armaturní šachty na vodovodním přivaděči města Roztoky“ a schvaluje jako vítěze výběrového řízení účastníka Severočeské vodovody a kanalizace a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 490 99 451 s nabídkovou cenou 826.664,- Kč bez DPH.

2. RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

3. RM ukládá OSRM oznámit výsledek soutěže v plánovaném termínu a připravit smluvní dokumenty k podpisu v zákonné lhůtě.

4. RM pověřuje starostu jejich podpisem.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-370-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 9. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:01:45

14. Záměr uzavření dodatku k pachtovní smlouvě č. 720213 (bod číslo 15)

Předkladatel: Jan Jakob

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:01:53

V 17:03:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

1. RM souhlasí se záměrem uzavření dodatku k pachtovní smlouvě č. 720213 uzavřené dne 10. 11. 2014 se společností Agrivep a.s., kterým bude upravena výměra propachtovaného pozemku parc. č. 2455/5 v k.ú. Roztoky u Prahy zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, a to ze současných 7171 m² na 4866 m².

2. RM pověřuje OSRM zveřejněním záměru na úřední desce.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-371-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 10. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:03:11

15. Pronájem studny č. 3 v lokalitě „U přívozu“ (bod číslo 16)

Předkladatel: Jan Jakob

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:03:17

V 17:04:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

1. RM souhlasí s pronájemem studny č. 3 nacházející se na části pozemku parc. č. 2590 v k.ú. Roztoky u Prahy zapsaného na LV č. 1504 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ a části pozemku parc. č. 2592/5 v k.ú. Roztoky u Prahy zapsaného na LV č. 1502 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, jejíž nadzemní část má výměru 10 m², za účelem připojení mobilního stánku na rozvodnou skříň umístěnou v této studni na dobu neurčitou a za cenu 300 Kč/m²/rok a uzavřením nájemní smlouvy s panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to v souladu s předloženým návrhem.

2. RM pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-372-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 10. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:04:35

16. Komise stavební 6/2020 (bod číslo 17)

Předkladatel: Michal Hadraba

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:04:45

V 17:08:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

RM souhlasí se záměrem novostavby RD v ul. Riegrova, na místě stavby č.p. 698, dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Čestmírem Křížem v červenci 2020.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-373-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 9. 2020

V 17:10:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

RM souhlasí se záměrem osazení zahradního domku na pozemku parc.č. 3841/200, k.ú. Žalov, dle návrhu předloženého investorem.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-374-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 9. 2020

V 17:15:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" v tomto znění:

RM žádá upřesnění materiálu k bodu rozdělení pozemků u BD č.p. 1800, ul. Na Panenské.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-375-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 9. 2020

V 17:19:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" v tomto znění:

RM nesouhlasí s rozdělením pozemku RD č.p. 1105, ul. Levohradecká, dle předloženého návrhu. Důvodem je průběh hranice respektující polohu stávající stavby garáže a návrh pozemku neodpovídající minimální požadované výměře.

Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (1) Martin Štifter
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-376-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 9. 2020

V 17:20:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" v tomto znění:

RM souhlasí se záměrem stavebních úprav RD č.p. 1358, ul. Na Valech dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Čestmírem Křížem v květnu 2020.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-377-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 9. 2020

V 17:22:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" v tomto znění:

RM souhlasí se záměrem novostavby rodinného domu na pozemku parc.č. 3189/384, k.ú. Žalov, dle studie Ing. arch. Tomáše Eckschlagera zpracované v lednu 2020.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-378-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 9. 2020

V 17:25:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "G" v tomto znění:

RM bere na vědomí záměr stavebních úprav objektu č.p. 1036 a v souladu s doporučením komise stavební žádá investora, aby respektoval tyto podmínky:

-
- **Tvar střechy – plochá**
- **Maximální výška objektu – dodržet výškovou hladinu v lokalitě - 2NP, celková hrubá podlažní plocha obou podlaží nepřesáhne v součtu 60% plochy stavebního pozemku, tedy parcel 1643/2 a 1643/1, k.ú. Roztoky u Prahy**
- **Na pozemku musí zůstat nezastavěná a nezpevněná plocha zeleně o ploše min. 55% plochy stavebního pozemku, zatravněovací dlaždice s trávou počítat jako 50% zeleň**
- **Navrhnout odsunutí objektu od Lidické ulice, řešit společně s úpravou parteru, řešit výškový rozdíl parkoviště, možnost ustoupení pouze 1.NP je přípustná, viz OS Roztoky v ul. Nádražní**
- **Parkovací plochu na vlastním pozemku je možné řešit přímo v návaznosti na chodník z ulice Na Sekeře**
- **Doporučujeme provést tvarové členění větších fasádních ploch, aby nevznikl „panelákový efekt“**
- **Dešťové vody budou akumulovány pro zálivky v množství min 40 l z m² zastavěné plochy, přepad bude zasakován.**

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-379-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 9. 2020

V 17:38:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "H" v tomto znění:

RM bere na vědomí záměr stavebních úprav objektu č.p. 171 a požaduje dopracování rozboru dopravy v klidu jak pro stávající využití objektu, tak pro využití nově navrhované. Absenci parkovacích míst na pozemku je nutné považovat za významnou limitu pro vybudování nových bytů.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-380-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 9. 2020

V 17:56:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "I" v tomto znění:

RM nesouhlasí s rekonstrukcí garáže u RD na Školním Náměstí č.p 264, neboť navrhovaná zastavěná plocha je neúměrná ploše pozemku, vzhled objektu není v souladu s okolní zástavbou a též využití objektu (garáž umožňující servis vozidel) je v daném místě nepřijatelná vzhledem k blízkosti ZUŠ.

Hlasování

pro: (4) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (2) Martin Štifter, Michal Hadraba

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-381-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 9. 2020

V 18:17:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "J" v tomto znění:

RM souhlasí se záměrem stavebních úprav rodinného domu č.p. 1203, ul. Alšova, dle studie zpracované Ing. Petrem Fojtíčkem v červnu 2020.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-382-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 9. 2020

V 18:25:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "K" v tomto znění:

1. RM souhlasí se záměrem novostavby rodinného domu na pozemku parc.č. 2748/2, k.ú. Žalov, dle studie zpracované Ing. arch. Janem Mátrnem v červenci 2020.

2. RM souhlasí s navrhovaným dopravním napojením pozemku s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 2748/2, k.ú. Žalov, dle předloženého návrhu a ukládá OSRM projednat úpravu nájemní smlouvy k části pozemku parc.č. 2752, k.ú. Žalov, dotčené zřízením tohoto dopravního napojení.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-383-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 9. 2020

V 18:27:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "L" v tomto znění:

RM souhlasí se záměrem rodinného domu na pozemku parc.č. 1809, k.ú. Roztoky u Prahy, dle projektové dokumentace zpracované Ing. Martinem Čepcem v srpnu 2020.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-384-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 9. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:37:26

17. Územní opatření o stavební uzávěře Roztoky - Nádražní (bod číslo 18)

Předkladatel: Michal Hadraba

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:37:38

V 18:40:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

RM odkládá projednání materiálu "Návrh územního opatření o stavební uzávěře Roztoky - Nádražní" z důvodu probíhajících jednání s investorem.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-385-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 10. 9. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:41:36

18. Nabídka na realizaci varovného a výstražného systému (bod číslo 19)

Předkladatel: Zdeněk Richter

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:41:43

V 18:44:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

RM souhlasí se zpracováním technické dokumentace a podáním žádosti o dotaci na „Vybudování digitálního povodňového plánu a varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi pro město Roztoky“ a ukládá OSRM objednat příslušnou dokumentaci u vybraného dodavatele.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-386-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 9. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:44:36

19. Příprava podkladů k žádosti o dotaci na opravu střechy vily 110. Zadání architektovi Eflerovi. (bod číslo 20)

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:45:02

V 18:51:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

- 1. RM souhlasí se zadáním prováděcího projektu na opravu střechy vily č. 110 ing. arch Eflerovi za nabídnutou cenu max. 200 tis. včetně DPH. Termín zpracování projektu: 28. říjen 2020.**
- 2. RM ukládá OSRM připravit žádost o dotaci se všemi podklady, spolupracovat s architektem a místostarostou Novotným.**
- 3. RM ukládá OF připravit příslušné rozpočtové opatření.**

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-387-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 11. 9. 2020

Informace do zápisu v 18:53:17: Vila č.110 prověřit možnost penetrace fasády.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:53:29

20. Podnět občana ke zlepšení prostupnosti horního Žalova pro pěší (bod číslo 21)

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:53:37

V 18:56:30 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

RM souhlasí s obnovením úvozové cesty na pozemku parc.č. 2980, k.ú. Žalov a pověřuje OSRM ve spolupráci s místostarostou Novotným jednáním o úpravě nájemní smlouvy s paní XX Roztoky.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter
proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-388-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 30. 9. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:01:55

21. Zápis z redakční rady Odrazu dne 31. 8. 2020 (bod číslo 22)

Předkladatel: Jaroslav Drda

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:02:06

RM bere na vědomí zápis z redakční rady Odrazu ze dne 31.8.2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:02:37

22. Zpráva o činnosti MP Roztoky za období od 4.8.2020 do 27.8.2020 (bod číslo 23)

Předkladatel: Jan Jakob

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:02:45

RM bere na vědomí zprávu o činnosti MP za období od 4.8.2020 do 27.8.2020.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:08:17

23. Informační blok (bod číslo 24)

Předkladatel: Zdeněk Richter

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:17:39

V 19:39:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

RM ukládá OSRM do 14 dnů (nepřekročitelný termín) vystavit objednávku pro firmu Stahl na instalaci kamery na sběrné místo "Sekyra".

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-389-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 23. 9. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:39:08

24. Prodloužení nájemní smlouvy na byt v čp. 286 v ulici Jungmannova (bod číslo 25)

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:39:16

V 19:41:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na byt č. 1 v bytovém domě Jungmannova 286, Roztoky, a to na dobu 1 roku s platností od 1. 11. 2020.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-390-16/20

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 10. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:42:02

25. Dodatek příkazní smlouvy č.3 s VRV a.s. Praha (bod číslo 26)

Předkladatel: Martin Štifter

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:42:08

V 19:43:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

RM schvaluje Dodatek příkazní smlouvy č.3 s VRV Praha a.s. s cenou 77 440 Kč a pověřuje starostu jeho podpisem.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-391-16/20

zodpovídá:

termín: **IHNED** (9. 9. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:43:51

26. Kulturní prostor pro město (bod číslo 27)

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:44:07

V 19:55:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

- 1. RM s díky, s ohledem na finanční a organizační možnosti obce, nabídku hotelu Academic odmítá.**
- 2. RM pověřuje místostarostu Tomáše Novotného ve spolupráci radní Vladimírou Drdovou dalším jednáním s ředitelkou hotelu Academic.**

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-392-16/20

zodpovídá: Tomáš Novotný

termín: 18. 9. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:55:39

27. Antigrffiti program (bod číslo 28)

Předkladatel: Michal Hadraba

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:55:49

Informace do zápisu v 20:02:52: Iniciovat rychlé odstranit graffiti z kostela Narození sv. Jana Křtitele.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:04:19

28. Projednání projektu "místní komunikace – spojnice mezi ulicemi Šebkova a Levohradecká" (bod číslo 29)

Předkladatel: Michal Hadraba

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:04:27

V 20:09:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

- 1. RM pověřuje místostarostu M. Hadrabu zajištěním objednávky pro AK Směja na zaslání výzvy majiteli k odprodeji dotčených částí parcel č. 3415/9 a 3414 v k.ú. Žalov potřebných pro výstavbu místní komunikace propojující ulici Šebkova a Levohradecká.**
- 2. RM pověřuje místostarostu M. Hadrabu, aby ve spolupráci s OSRM zajistil stanoviska dotčených orgánů a správců sítí pro realizaci místní komunikace – propojení ulice Levohradecká a Šebkova.**

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-393-16/20

zodpovídá:

termín: **IHNED** (9. 9. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:09:12

29. Schválení zadávacích podmínek VZ "Zhotovení generelu odvodnění města Roztoky u Prahy" (bod číslo 30)

Předkladatel: Michal Hadraba

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:09:20

V 20:09:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

- 1. RM schvaluje návrh zadávacích podmínek pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „Zhotovení generelu odvodnění města Roztoky u Prahy“ a návrh smlouvy o dílo v předloženém znění.**
- 2. RM souhlasí s předpokládanou hodnotou zakázky ve výši 410.000,- Kč bez DPH.**
- 3. RM schvaluje složení komise pro hodnocení nabídek ve složení: členové: M. Hadraba, P. Skřivan, I. Goll; náhradníci členů: J. Jakob, H. Záhorská, M. Seidl.**
- 4. RM ukládá OSRM vyhlásit toto zadávací řízení v plánovaném termínu.**

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-394-16/20

zodpovídá: Ivan Goll

termín: 11. 9. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:10:00

30. Přerozdělení grantové podpory (bod číslo 31)

Předkladatel: Tomáš Novotný

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:10:08

V 20:13:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

RM souhlasí s přidělením částky 10.000 Kč z rezervy grantů a dotací pro akci ROZTOKLÁNÍ, která se bude konat dne 19. 9. 2020 v parku Středočeského muzea v Roztokách a ukládá uzavřít příslušnou veřejnoprávní smlouvu.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-395-16/20

zodpovídá: Věra Dědičová

termín: 21. 9. 2020

V 20:13:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

RM souhlasí s přidělením částky 30.000 Kč z rezervy grantů a dotací pro sdružení ROZTOČ, určený na vybavení nových prostor mobiliářem ve vile č.p. 125, zejména na závěsy a jiná akustická opatření.

Hlasování

pro: (6) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Zdeněk Richter

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-396-16/20

zodpovídá: Věra Dědičová

termín: 21. 9. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:13:23

31. Info výstavba v Žalově (bod číslo 32)

Předkladatel: Jan Jakob

Projednávání bodu bylo zahájeno v 20:13:36


RM bere na vědomí informace starosty Jakoba a místostarostů Hadraby a Novotného o výstavbě na Žalově.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 20:23:40

Jednání ukončeno v 20:24:01

Podpisy odpovědných osob:

Starosta:



Místostarosta:

