

# ZÁPIS z jednání rady č. 1/2020

Město Roztoky

datum: 15. 1. 2020, čas: 16:30

## Prezence:

Přítomni: (4) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Martin Štifter

Omluveni: (3) Michal Hadraba – pozdější příchod, Vladimíra Drdová – pozdější příchod,  
Zdeněk Richter

Zapisovatel: Drda

Přítomno je 4 členů a rada je usnášeníschopná.

**Jednání zahájeno v 16:36:12**

## **1. Určení zapisovatelů a předsedajícího (bod číslo 1)**

Předkladatel: Jan Jakob

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:38:16**

Předsedající: Jan Jakob

Bod byl přijat bez hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:38:22

## **2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)**

Předkladatel: Jan Jakob

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:38:52**

### **Program jednání**

1. Určení zapisovatelů a předsedajícího
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola zápisů z jednání RM č. 17 a 18/2019
4. Kontrola plnění usnesení
5. Personální změny v komisích RM
6. Smlouva o poskytování služeb technické podpory
7. Smlouva o dílo CityWare - Byty
8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo CityWare - příjmové agendy
9. Smlouva o dodávce služeb společnosti Sofis Grant - administrace dotací pro výstavbu kanalizace - na stůl
10. Jmenování realizačního týmu pro výstavbu ZŠ Cihelna
11. Začlenění MŠ v Tichém údolí do systému vzdělávání

12. Smlouvy o poskytnutí finančního daru
  13. Zápis z jednání školské komise ze dne 2.12.2019
  14. Schválení novely směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
  15. Dodatek č. 1 ke smlouvě na zpracování projektu okružních křižovatek na průtahu
  16. Smlouva o přeložce vodovodního řádu, průtah městem.
  17. Zápis z kulturní komise - návrh výše dotací na rok 2020 a grantů na I. pol. 2020 - na stůl
  18. Zápis ze sportovní komise - návrh dotací na rok 2020 a grantů na 1.pololetí 2020 - na stůl
  19. Masopust 2020 - žádost o finanční příspěvek
  20. Propachtování části pozemku parc. č. 3766/1 v k.ú. Žalov
  21. Záměr uzavření dodatku k nájemní smlouvě na využívání nebytových prostor v čp. 713 v Havlíčkově ulici
  22. Nájemní vztah k bytu č. 3 v Nádražní ulici čp. 21
  23. Zápis ze 7. jednání komise životního prostředí ze dne 2.12.2019
  24. Zápis z 1. jednání komise stavební, dopravní a rozvoje města
  25. Informace - nový územní plán
  26. Zápis z redakční rady Odrazu dne 6. 1. 2020
  27. Zpráva o činnosti městské policie za období od 25.11.2019 do 5.1.2020
- V 16:39:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM schvaluje návrh programu jednání s tímto doplněním:**

- doplňuje se bod č. 29 - Zadání územní studie Panenská I
- doplňuje se bod č. 30 - Smlouva o nájmu se společností Ridera Stavební
- doplňuje se bod č. 31 - Základní kámen pro ZŠ Cihelna
- doplňuje se bod č. 32 - Žádost o souhlas s realizací stavby přírodní učebny ZŠ na pozemku zřizovatele - na stůl
- doplňuje se bod č. 33 - Uzavření příkazní smlouvy - pořízení ÚS Panenská I
- doplňuje se bod č. 34 - Žádost o souhlas s připojením objektu "Ajmovka" k vodovodní a kanalizační síti

#### Hlasování

- pro: (4) Jaroslav Kubečka, Jan Jakob, Tomáš Novotný, Martin Štifter  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-1-1/20**

zodpovídá: Jan Jakob

termín: **IHNED** (15. 1. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:39:18

### **3. Kontrola zápisů z jednání RM č. 17 a 18/2019 (bod číslo 3)**

Předkladatel: Jan Jakob

Projednávání bodu bylo zahájeno v 19:12:15

V 19:13:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM schvaluje zápisy z jednání RM č. 17 a 18/2019.**

#### Hlasování

pro: (4) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Martin Štifter

proti (0)

zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-43-1/20**

zodpovídá: Jan Jakob

termín: 15. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 19:13:16

## **4. Kontrola plnění usnesení (bod číslo 4)**

Předkladatel: Jan Jakob

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:41:21**

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 4 - *Kontrola plnění usnesení* na vědomí.**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:41:52

## **5. Personální změny v komisích RM (bod číslo 5)**

Předkladatel: Jan Jakob

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:42:02**

V 16:42:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM odvolává pana Bohumíra Trávníčka na jeho vlastní žádost z komise stavební, dopravy a rozvoje města a na jeho místo jmenuje s okamžitou platností pana Lukáše Kousala.**

#### Hlasování

pro: (4) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Martin Štifter

proti (0)

zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-2-1/20**

### Hlasování

zodpovídá: Lukáš Vápeník

termín: **IHNED** (22. 1. 2020)

V 16:42:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

**RM odvolává pana Jana Vidima na jeho vlastní žádost z redakční rady Odrazu a na jeho místo jmenuje s okamžitou platností pana Lukáše Hejduka.**

### Hlasování

pro: (4) Jan Jakob, Martin Štifter, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný

proti (0)

zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-3-1/20**

zodpovídá: Lukáš Vápeník

termín: **IHNED** (22. 1. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:42:43

## **6. Smlouva o poskytování služeb technické podpory (bod číslo 6)**

Předkladatel: Jan Jakob

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:42:53**

V 16:43:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM schvaluje Smlouvu o poskytování služeb technické podpory k TAPV CityWare s firmou Geovap v částce 39 930 Kč včetně DPH za rok a pověřuje starostu města Jana Jakoba jejím podpisem.**

### Hlasování

pro: (4) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Martin Štifter

proti (0)

zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-4-1/20**

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 31. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:43:08

## **7. Smlouva o dílo CityWare - Byty (bod číslo 7)**

Předkladatel: Jan Jakob

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:43:23**

V 16:43:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM schvaluje Smlouvu o dílo CityWare - byty v celkové částce 121 000 Kč včetně DPH a pověřuje starostu města Jana Jakoba jejím podpisem.**

### Hlasování

pro: (4) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Martin Štifter

proti (0)

zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-5-1/20**

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 31. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:43:48

## **8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo CityWare - příjmové agendy (bod číslo 8)**

Předkladatel: Jan Jakob

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:43:57**

V 16:44:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo CityWare - Příjmové agendy v částce 54 450 Kč včetně DPH a pověřuje starostu města Jana Jakoba jejím podpisem.**

### Hlasování

pro: (4) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Martin Štifter

proti (0)

zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-6-1/20**

### Hlasování

zodpovídá: Markéta Skálová

termín: 31. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:44:16

## **9. Smlouva o dodávce služeb společnosti Sofis Grant - administrace dotací pro výstavbu kanalizace - na stůl (bod číslo 9)**

Předkladatel: Jan Jakob

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:44:26**

V 16:45:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM schvaluje Smlouvu o dodávce služeb se společností SOFIS GRANT s. r. o. a  
pověřuje starostu města Jana Jakoba jejím podpisem.**

### Hlasování

pro: (4) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Martin Štifter

proti (0)

zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-7-1/20**

zodpovídá: Michal Hadraba

termín: 15. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:45:48

## **10. Jmenování realizačního týmu pro výstavbu ZŠ Cihelna (bod číslo 10)**

Předkladatel: Jan Jakob

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:46:09**

V 16:46:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM jmenuje realizační tým pro výstavbu objektu základní školy Cihelna ve složení:  
Jakob, Hadraba, Drdová, Skřivan, Goll, Seidl, Vimrová (zástupce Sofis Grant), zástupce  
ZŠZB+1 náhradník, Přeček (městský architekt), Kunt (TDS), KOBOZP, Chmelová  
(zástupce České spořitelny).**

### Hlasování

pro: (4) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Martin Štifter  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-8-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 17. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:47:04

## **11. Schválení novely směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (bod číslo 14)**

Předkladatel: Jan Jakob

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:47:18**

V 16:49:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**1. RM schvaluje novelu vnitřní směrnice „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ v předloženém znění, s platností od 1. 2. 2020.**

**2. RM pověřuje starostu města jejím podpisem a ukládá tajemníkovi úřadu ji zveřejnit předepsaným způsobem.**

### Hlasování

pro: (4) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Martin Štifter  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-9-1/20**

zodpovídá: Ivan Goll

termín: 1. 2. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:49:12

## **12. Zápis z kulturní komise - návrh výše dotací na rok 2020 a grantů na I. pol. 2020 - na stůl (bod číslo 17)**

Předkladatel: Tomáš Novotný

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:50:26**

V 16:52:11 přišel Michal Hadraba, přítomno 5 radních.

V 16:54:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM schvaluje rozdělení kontinuální podpory na rok 2020 a grantových prostředků na I. pololetí roku 2020 dle předložené tabulky u částek do 50 000 Kč a ukládá MÚ uzavřít příslušné veřejnoprávní smlouvy. RM doporučuje ZM schválit přidělení dotací: Junák 73 000 Kč, Roztoč 190 000 Kč, SPCCH 74 000 Kč, a grantů na kulturní projekty: RR - Zámeček 52 000 Kč, Roztoč - Masopust 73 000 Kč.**

#### Hlasování

pro: (5) Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-10-1/20**

zodpovídá: Věra Dědičová

termín: 24. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:54:29

### **13. Zápis ze sportovní komise - návrh dotací na rok 2020 a grantů na 1. pololetí 2020 - na stůl (bod číslo 18)**

Předkladatel: Jan Jakob

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:54:54**

V 16:55:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM schvaluje přidělení grantů na sportovní akce v 1. pololetí 2020:  
Roztoč - Frisbee 6 000 Kč, SPCCH - pohybové aktivity seniorů 14 000 Kč.**

#### Hlasování

pro: (5) Martin Štifter, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-11-1/20**

zodpovídá: Věra Dědičová

termín: 31. 1. 2020

V 16:56:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:



**RM schvaluje dotace pro sportovní organizace na rok 2020: SK Žalov tenis 5 000 Kč, Taekwon-Do Kwang Myong ITF 45 000 Kč. RM doporučuje ZM schválit dotace: Sokol Roztoky 260 000 Kč, Equilibrium Education (Ju-Jitsu) 60 000 Kč, SK Roztoky 230 000 Kč.**

#### Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-12-1/20**

zodpovídá: Věra Dědičová

termín: 31. 1. 2020

V 17:00:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" v tomto znění:

**RM navrhuje ZM rozpočtové opatření spočívající ve vyčlenění částky 80 000 Kč s adresným určením na dopravu dětí ze ZŠZB na reprezentaci školy a města včetně sportovních akcí.**

**RM ukládá městskému úřadu ve spolupráci se sportovní komisí připravit materiál obsahující závazný postup při čerpání těchto prostředků.**

#### Hlasování

pro: (5) Martin Štifter, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-13-1/20**

zodpovídá: Markéta Skálová, Petr Skřivan

termín: 4. 2. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:00:32

## **14. Masopust 2020 - žádost o finanční příspěvek (bod číslo 19)**

Předkladatel: Jan Jakob

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:00:54**

V 17:02:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM doporučuje ZM schválit finanční příspěvek pro Sdružení ROZTOČ na akci Masopust 2020 ve výši 70.000 Kč a zároveň uzavřít příslušnou smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku.**

Hlasování

pro: (5) Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-14-1/20**

zodpovídá: Věra Dědičová

termín: 20. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:03:15

## **15. Dodatek č. 1 ke smlouvě na zpracování projektu okružních křižovatek na průtahu (bod číslo 15)**

Předkladatel: Michal Hadraba

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:05:54**

V 17:06:27 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě se společností PUDIS, a.s., ze dne 21.10.2019, na „Technický návrh dvou okružních křižovatek – OK Žalov (křížení ul. Lidická, Přílepská, Přemyslovská, U školky), včetně rozšíření mezikřižovatkového úseku ul. Opletalova a Na Panenské“, ve výši 99.120,- Kč bez DPH.**

Hlasování

pro: (1) Michal Hadraba  
proti (3) Jaroslav Kubečka, Jan Jakob, Tomáš Novotný  
zdržel se: (1) Martin Štifter

**Návrh nebyl přijat**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:06:46

## **16. Smlouva o přeložce vodovodního řadu, průtah městem. (bod číslo 16)**

Předkladatel: Michal Hadraba

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:07:21**

V 17:07:36 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM schvaluje předloženou Smlouvu o výstavbě a přeložce vodovodu a kanalizace a pověřuje starostu jejím podpisem.**

Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-15-1/20**

zodpovídá: Michal Hadraba

termín: 31. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:07:44

**17. Propachtování části pozemku parc. č. 3766/1 v k.ú. Žalov (bod číslo 20)**

Předkladatel: Jan Jakob

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:08:59**

V 17:13:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM nesouhlasí s propachtováním části pozemku parc. č. 3766/1 v k.ú. Žalov zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ o výměře 4920 m<sup>2</sup> za účelem zřízení a provozování zahrádkářské osady, neboť zájemce nesplňuje podmínky uvedené ve vyvěšeném záměru.**

Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-16-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 3. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:13:41

## **18. Záměr uzavření dodatku k nájemní smlouvě na využívání nebytových prostor v čp. 713 v Havlíčkově ulici (bod číslo 21)**

Předkladatel: Tomáš Novotný

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:14:46**

V 17:15:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

- 1. RM souhlasí se záměrem uzavření dodatku k nájemní smlouvě uzavřené dne 31. 5. 2005 se společností Zdravotnické zařízení s.r.o. na užívání nebytových prostor v objektu Havlíčkova čp. 713, kterým se upraví plocha pronajímaných prostor na 70,4 m<sup>2</sup> a rovněž se stanoví plocha společných prostor na 25,1 m<sup>2</sup> s tím, že sazba nájemného za pronajímané prostory bude činit 700 Kč/m<sup>2</sup>/rok a sazba nájemného za společné prostory bude činit 350 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Dodatkem se rovněž prodlouží doba nájmu o dalších 10 let (tzn. do 31. 5. 2030).**
- 2. RM pověřuje OSRM vyvěšením záměru na úřední desce.**

### Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-17-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 5. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:16:00

## **19. Nájemní vztah k bytu č. 3 v Nádražní ulici čp. 21 (bod číslo 22)**

Předkladatel: Tomáš Novotný

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:17:08**

V 17:19:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM vypovídá nájem bytu č. 3 v domě čp 21 v ulici Nádražní, jehož nájemcem je na základě nájemní smlouvy ze dne 1. 11. 1999 paní I. A., a to v souladu s ustanovením § 2288 odst. 1 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákona, pro hrubé porušení povinností vyplývajících z nájmu nájemcem.**

#### Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-18-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 5. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:20:03

## **20. Zápis ze 7. jednání komise životního prostředí ze dne 2.12.2019 (bod číslo 23)**

Předkladatel: Martin Štifter

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:20:17**

V 17:23:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM ukládá OŽP připravit zadání projektu rozšíření a náhrady zeleně v intravilánu města pro využití dotačního titulu "Sázíme budoucnost".**

#### Hlasování

pro: (5) Martin Štifter, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-19-1/20**

zodpovídá: Pavel Flener

termín: 31. 3. 2020

V 17:39:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

**RM ukládá OŽP připravit návrh směrnice pro poskytování dotace na vyvážení odpadních vod z neodkanalizovatelných nemovitostí.**

#### Hlasování

pro: (5) Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-20-1/20**

### Hlasování

zodpovídá: Pavel Flener

termín: 4. 2. 2020

**Informace do zápisu v 17:40:03:** RM bere zápis ze 7. jednání komise životního prostředí na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:40:06

V 17:41:04 Jan Jakob podal procedurální návrh na přerušení jednání.

**Jednání přerušeno v 17:41:09**

**Jednání obnoveno v 17:45:44**

## **21. Zápis z 1. jednání komise stavební, dopravní a rozvoje města (bod číslo 24)**

Předkladatel: Michal Hadraba

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:49:05**

V 17:54:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**V souladu s doporučením komise stavební RM nesouhlasí se záměrem Bytový dům Ajmovka dle předloženého návrhu Ing. arch. O. Vavřínové. Důvodem nesouhlasu je nesoulad navrhované stavby s charakterem okolní zástavby, který je spatřován především v rozmanitosti a drobnějším měřítku členění hmot a fasád jednotlivých staveb.**

### Hlasování

pro: (4) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba

proti (0)

zdržel se: (1) Martin Štifter

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-21-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 1. 2020

V 17:56:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

**RM souhlasí s oplocením rodinného č.p. 2257. Oplocení bude provedeno jako průhledné a bude doplněno živým plotem.**

#### Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter  
proti (0)  
zdržel se: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-22-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 1. 2020

V 17:58:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" v tomto znění:

**V souladu s doporučením komise stavební RM nesouhlasí se stavebními úpravami rodinného domu č.p. 1515 v ul. Zahradní dle dokumentace zpracované Ing. Václavem Kovandou v březnu 2019. Navrhované zastřešení valbovou střechou nevhodně převyšuje hladinu okolní zástavby a tím narušuje její charakter.**

#### Hlasování

pro: (4) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba  
proti (1) Martin Štifter  
zdržel se: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-23-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 1. 2020

V 17:59:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "D" v tomto znění:

**RM souhlasí se stavebními úpravami RD č.p. 745, ul. Nad Vinicemi dle předloženého návrhu Ing. arch. Pavly Vlačihové, s tím, že doporučuje navýšení počtu parkovacích míst na pozemku investora.**

#### Hlasování

pro: (5) Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný  
proti (0)  
zdržel se: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-24-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 1. 2020

V 18:01:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "E" v tomto znění:

**RM souhlasí s přístavbou zimní zahrady a nového zádveří k rodinnému domu č.p. 1017, ul. Lidická. Na základě doporučení komise stavební žádá formální úpravu dokumentace**

**zohledňující skutečnost, že v případě zimní zahrady se spíše jedná o legalizaci stávající přístavby.**

Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-25-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 1. 2020

V 18:03:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "F" v tomto znění:

**RM souhlasí se záměrem novostavby rodinného domu na parc.č. 3189/392, k.ú. Žalov, dle předloženého návrhu ing. arch. M. Bureše z června 2019, s tím že doporučuje snížení atik na obvyklou výšku.**

Hlasování

pro: (5) Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-26-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 1. 2020

V 18:13:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "G" v tomto znění:

**1. RM odkládá návrh na regulaci parkování v ul. Puchmajerova.**

**2. RM nesouhlasí s vyhrazením parkovacího místa pro autobusy v ulici Riegrova, a to především z důvodu, že stávající parkovací místo v prostoru parkoviště U Koruny slouží pro příležitostné parkování autobusů návštěvníků nedalekého Středočeského muzea a dalších návštěvníků Roztok a jiná oficiální parkovací místa v ul. Riegrova nejsou vymezena. Pro vyhovění žádosti by bylo nutné prověřit technické požadavky na zřízení takového parkovacího místa, vyhledat vhodné místo pro jeho umístění a návrh projednat s příslušnými orgány státní správy.**

Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-27-1/20**



### Hlasování

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 1. 2020

V 18:14:13 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "H" v tomto znění:

**RM souhlasí se záměrem rekonstrukce a přístavby rodinného domu č.p. 14, ul. Tiché údolí. Jedná se o citlivou obnovu stavby z konce 19. století, dům má být renovován a částečně restaurován, směrem ze severu je navrhováno doplnění moderně řešeného zádveří.**

### Hlasování

pro: (5) Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-28-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 1. 2020

V 18:15:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "I" v tomto znění:

**RM souhlasí s umístěním přístřešku na pozemku parc.č. 1108, k.ú. Roztoky u Prahy.**

### Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter

proti (0)

zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-29-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 1. 2020

V 18:16:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "J" v tomto znění:

**RM nesouhlasí se záměrem výstavby zahradního skladu na parc.č. 2542 a 2541, k.ú. Roztoky u Prahy dle dokumentace zpracované ing. O. Machkem v říjnu 2019, neboť předložený záměr neodpovídá deklarovanému způsobu využití a také se nejedná o opravu stávajícího přístřešku odsouhlaseného Lesy ČR.**

### Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter

#### Hlasování

proti (0)

zdržel se: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-30-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 1. 2020

V 18:19:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "K" v tomto znění:

**RM nesouhlasí s předloženým záměrem stavebních úpravy RD č.p. 313, ul. Vančurova dle návrhu Ing. arch. M. Řežábka, neboť hmotové uspořádání domu není v souladu s charakterem okolní zástavby.**

#### Hlasování

pro: (4) Jan Jakob, Michal Hadraba, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný

proti (1) Martin Štifter

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-31-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 1. 2020

V 18:20:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "L" v tomto znění:

**RM souhlasí se záměrem stavebních úprav rodinného domu č.p. 1855 dle předloženého návrhu pana M. Zábranského zpracovaného v říjnu 2019.**

#### Hlasování

pro: (5) Martin Štifter, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba

proti (0)

zdržel se: (0)

#### **Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-32-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 1. 2020

V 18:22:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "M" v tomto znění:

**RM nesouhlasí s předloženým záměrem stavebních úprav rodinného domu č.p. 765 z důvodu nedostatečné odstupové vzdálenosti navrhované přístavby od sousedního pozemku parc.č. 361/1, k.ú. Roztoky u Prahy. RM zároveň doporučuje zvážit**

**architektonický návrh stavby. Minimální odstupovou vzdálenost je možné konzultovat se zástupci města Roztoky.**

Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-33-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 1. 2020

**Informace do zápisu v 18:23:57:** RM bere zápis ze stavební komise na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:24:00

**22. Žádost o souhlas s vyjádřením SČVK k PD "Ajmovka" (bod číslo 34)**

Předkladatel: Michal Hadraba

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:24:19**

V 18:24:55 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM souhlasí s návrhem vyjádření č. O19610182052/UTPCTU/Kok společnosti SČVK, a. s. k záměru "Přestavba objektu čp. 185, ppč. 223 - Ajmovka".**

Hlasování

pro: (5) Martin Štifter, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-34-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 20. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:25:02

**Informace do zápisu v 18:25:57:** RM bere zápis z redakční rady na vědomí.

## **23. Zápis z redakční rady Odrazu dne 6. 1. 2020 (bod číslo 26)**

Předkladatel: Jaroslav Drda

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:26:18**

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 26 - *Zápis z redakční rady Odrazu dne 6. 1. 2020* na vědomí.**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:26:34

## **24. Zpráva o činnosti městské policie za období od 25.11.2019 do 5.1.2020 (bod číslo 27)**

Předkladatel: Jan Jakob

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:26:54**

**Rada bere materiály předložené k bodu č. 27 - *Zpráva o činnosti městské policie za období od 25.11.2019 do 5.1.2020* na vědomí.**

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:27:02

## **25. Zadání územní studie Panenská I (bod číslo 29)**

Předkladatel: Michal Hadraba

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:28:14**

V 18:28:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM bere na vědomí zpracované zadání US Panenská I a pověřuje pověřeného zastupitele Ing. Michala Hadrabu a starostu Jana Jakoba jeho podpisem.**

### Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-35-1/20**

zodpovídá: Michal Hadraba

termín: 31. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:29:02

## **26. Uzavření příkazní smlouvy - pořízení ÚS Panenská I (bod číslo 33)**

Předkladatel: Michal Hadraba

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:29:20**

V 18:29:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**1. RM souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy s Ing. arch. R. Bočkem ve věci výkonu činností spojených s pořízením Územní studie Panenská I dle předloženého návrhu.**

**2. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-36-1/20**

zodpovídá: Petr Skřivan

termín: 31. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:29:42

## **27. Základní kámen pro ZŠ Cihelna (bod číslo 31)**

Předkladatel: Michal Hadraba

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:30:11**

V 18:33:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM bere na vědomí návrh základního kamene pro ZŠ Roztoky Cihelna a pověřuje Michala Hadrabu jeho objednáním.**

Hlasování

pro: (4) Michal Hadraba, Martin Štifter, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný  
proti (0)  
zdržel se: (1) Jan Jakob

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-37-1/20**

zodpovídá:

## Hlasování

termín: 15. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:33:25

## **28. Žádost o souhlas s realizací stavby přírodní učebny ZŠ na pozemku zřizovatele - na stůl (bod číslo 32)**

Předkladatel: Vladimíra Drdová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:35:16

V 18:36:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM Roztoky souhlasí s realizací stavby přírodní učebny na pozemku parc. č. 1301/1 , zapsaném na LV 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ pro obec Roztoky, jehož nájemcem je na základě nájemní smlouvy ze dne 27.9.2017 ve znění dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 18.6.2018 a dodatku č. 2 ke smlouvě ze dne 4.3.2018 Základní škola Zdenky Braunerové Roztoky, příspěvková organizace.**

## Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter

proti (0)

zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-38-1/20**

zodpovídá: Jana Burešová

termín: 17. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:37:46

## **29. Začlenění MŠ v Tichém údolí do systému vzdělávání (bod číslo 11)**

Předkladatel: Vladimíra Drdová

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:38:01

V 18:38:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM ukládá MÚ připravit návrh organizačního začlenění MŠ v Tichém údolí do systému předškolního vzdělávání.**

### Hlasování

pro: (5) Martin Štifter, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-39-1/20**

zodpovídá: Jana Burešová

termín: 30. 4. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:38:19

## **30. Smlouvy o poskytnutí finančního daru (bod číslo 12)**

Předkladatel: Vladimíra Drdová

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:38:34**

V 18:38:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM revokuje usnesení UR-513-18/19.**

### Hlasování

pro: (5) Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba, Martin Štifter  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-40-1/20 a bylo jím revokováno usnesení UR-513-18/19**

zodpovídá: Jaroslav Drda

termín: **IHNED** (15. 1. 2020)

V 18:39:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

**Rada města souhlasí s přijetím finančního daru**

**1) od zaměstnanců Eaton European Innovation Center, odštěpný závod Eaton Elektrotechnika s.r.o.ve výši 10 400 Kč na částečné pokrytí nákladů na pořízení set- top-boxů pro nájemníky DPS,**

**2) od Eaton European Innovation Center, odštěpný závod Eaton Elektrotechnika s.r.o. ve výši 10 400 Kč na obědy pro děti ze sociálně potřebných rodin, navštěvující ZŠ Zdenky Braunerové v Roztokách.**

#### Hlasování

pro: (5) Martin Štifter, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-41-1/20**

zodpovídá: Miroslava Kalinová

termín: **IHNED** (15. 1. 2020)

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:39:50

V 18:41:57 přišla Vladimíra Drdová, přítomno 6 radních.

### **31. Zápis z jednání školské komise ze dne 2.12.2019 (bod číslo 13)**

Předkladatel: Vladimíra Drdová

**Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:42:01**

V 18:42:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

**RM ukládá OSRM navrhnout opatření zabraňující havarijním únikům ze soustav vodovodů a vytápění v objektech města.**

#### Hlasování

pro: (6) Vladimíra Drdová, Martin Štifter, Jaroslav Kubečka, Tomáš Novotný, Jan Jakob, Michal Hadraba  
proti (0)  
zdržel se: (0)

**Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-42-1/20**

zodpovídá:

termín: 15. 1. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:42:25

### **32. Informace - nový územní plán, setkání s občany a harmonogram. (bod číslo 25)**

Předkladatel: Zdeněk Richter



Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:43:49

Rada bere materiály předložené k bodu č. 25 - *Informace - nový územní plán, setkání s občany a harmonogram* na vědomí.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:48:37

### **33. Dohoda o narovnání se společností Ridera Stavební (bod číslo 30)**

Informace do zápisu v 18:50:07: Projednání bodu bylo odloženo, neboť druhá strana dosud nedodala znění smlouvy.

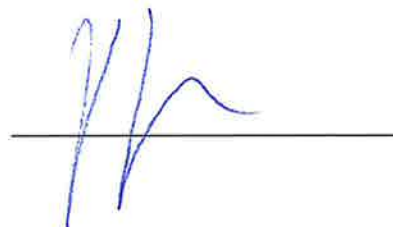
Informace do zápisu v 18:56:14: Pan Novotný prověří možnost parkování u Braunerova mlýna.

Jednání ukončeno v 19:02:25

Podpisy odpovědných osob:

20. 01. 2020

Starosta:



Místostarosta:

