

# ZÁPIS č. 19/2011

## z jednání rady města

### ze dne 10.10.2011

Přítomni: p. Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová  
Hosté: p. Drda (předseda KV) – na část jednání  
Zapisovatelka: pí Hojsáková

Starosta města, pan Jan Jakob, zahájil jednání v 16:30 hodin a vyzval přítomné, aby doplnili program.

#### Program jednání:

1. Doplnění programu
2. Kontrola zápisu č. 17/2011
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o činnosti městské policie
5. Mimořádná odměna pro ředitele TS Roztoky
6. Schválení poskytnutí finančních a věcných darů
7. Jmenování člena Redakční rady Odrazu
8. Vědecko technický park PV Roztoky – žádost o stanovisko k ÚŘ
9. Aspect Design - žádost o stanovisko
10. Revitalizace objektu Koliba - žádost o stanovisko
11. Zábor veřejného prostranství – Masarykova 772,773
12. Žádost o stanovisko k PD – výstavba RD
13. Dodatek nájemní smlouvy – parc. č. 3202
14. Prodejna textilu – žádost o stanovisko
15. Přístavba ZŠ Roztoky - vypsání výběrové řízení
16. Zateplení školní jídelny - schválení výsledků VŘ
17. Přístup na školní zahradu - řešení současného stavu
18. Návrh obecně závazné vyhlášky o veřejném pořádku
19. Publikace Roztoky očima staletí – stanovení ceny a rozdělovník autorských výtisků
20. Zápisy z komisí
21. Informační blok, různé
  - a) informace k URM 133-7/11 (zpracování revize pohledávek města za rok 2010)

#### Vlastní jednání:

##### **1. Doplnění programu**

- doplnit bod:

Žádost o udělení výjimky z Regulačního plánu Tiché údolí

Hlasování: pro: 4 (Jakob, Jandík, Pařízek, Šefr), proti: 1 (Šlancarová), zdrželi se: 2 (Boloňský, Novotný)

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

- doplnit body:
  - Komplikace s provozním financováním pavilonu MŠ
  - Dohoda o narovnání se spol. Chalupa architekti
  - Informace o podepisování faktur a přípravě rozpočtu na rok 2012
  - Informace k výběrovému řízení na tajemníka úřadu
  - Projektová dokumentace na dostavbu ZŠ Roztoky
  - Stanovisko k analýze smlouvy s firmou Bláha (MŠ)
  - Oprava fasády radnice
  - Sekání trávy na Levém Hradci
  - Hrušně na Školním náměstí
  - Úprava zastávky Levý Hradec
- vyřadit body:
  - Žádost o stanovisko k PD – výstavba RD na pozemku parc. č. 2571
  - Návrh obecně závazné vyhlášky o veřejném pořádku, pohybu psů

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)  
 Zodpovídá: p. Jakob Termín: ihned

## **2. Kontrola zápisu**

### **URM 272 – 19/2011**

RM schvaluje zápis z jednání rady města č. 17/2011 ze dne 7.9.2011.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr), zdržela se: 1 (Šlancarová)  
 Zodpovídá: p. Jakob Termín: ihned

## **3. Kontrola usnesení**

RM bere na vědomí plnění usnesení.

Na příštím jednání bude radním poskytnuta informace k pokračování URM č. 256 a 257 – 17/2011.

## **4. Zpráva o činnosti městské policie**

RM bere na vědomí zprávu o činnosti městské policie za období od 31.8. do 28.9.2011.

Pan Boloňský uvedl, že je nutné odstranit veškeré reklamní tabule opřené o svislé dopravní značení.

Pan Novotný uvedl, že je nutné znovu natřít barvou přechody pro chodce.

Pan Šefr uvedl, že u přechodu pro chodce U Rybníčku může být jen jedno výstražné dopravní značení.

## **5. Mimořádná odměna pro ředitele Technických služeb města Roztoky**

### **URM 273 – 19/2011**

RM schvaluje panu Josefu Sládkovi, řediteli Technických služeb města Roztoky, mimořádnou odměnu za nadstandartní pracovní výkony v měsících srpnu – říjnu 2011. Odměna bude vyplacena z finančních prostředků Technických služeb města Roztoky v nejbližším možném výplatním termínu (zvláštní příloha zápisu).

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)  
 Zodpovídá: p. Jakob Termín: ihned

## **6. Schválení poskytnutí finančních a věcných darů**

### **URM 274 – 19/2011**

RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč z kap. 6112 pol. 5492 rozpočtu města na podporu reprezentace sester Cihlářových na Mistrovství světa v Austrálii ve sportovním aerobiku a fitness, které se koná 18. – 24.10.2011.

RM schvaluje poskytnutí věcného daru (sportovní dresy s logem města Roztoky) v hodnotě 5.000 Kč, pořízeného z kap. 6112 pol. 5492 rozpočtu města, určeného na podporu reprezentace sester Cihlářových ve sportovním aerobiku a fitness.

RM schvaluje poskytnutí věcného daru (sportovní dresy s logem města Roztoky) v hodnotě 18.226 Kč, pořízeného z kap. 3639 pol. 5169 rozpočtu města, určeného na podporu fotbalového klubu SK Roztoky (dorost) a propagace města Roztoky.

RM schvaluje poskytnutí věcného daru (sportovní dresy s logem města Roztoky) v hodnotě 11.790 Kč, pořízeného z kap. 3639 pol. 5169 rozpočtu města, určeného na podporu volejbalového oddílu TJ Sokol Roztoky a propagace města Roztoky.

RM pověřuje starostu města podpisem darovacích smluv.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

## **7. Jmenování člena Redakční rady Odrazu**

### **URM 275 – 19/2011**

RM odvolává na jeho žádost p. Martina Urxe z Redakční rady Odrazu.

RM jmenuje členem Redakční rady Odrazu p. Radka Vlasáka.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)

Zodpovídá: p. Jakob

Termín: ihned

## **8. Vědecko-technický park PV Roztoky – žádost o stanovisko k územnímu řízení**

### **URM 276 – 19/2011**

K žádosti PV Roztoky s.r.o. o územní řízení RM žádá o předložení stanoviska komise stavební a rozvoje města a komise životního prostředí.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)

Zodpovídá: p. Abramovič

Termín: ihned

## **9. Aspect Design – žádost o stanovisko**

### **URM 277 – 19/2011**

RM odkládá žádost společnosti Aspect Design o stanovisko k akci Obytná zóna Na Panenské Roztoky u Prahy na další jednání rady, po projednání studie celé lokality B ve stavební komisi.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)

Zodpovídá: p. Abramovič

Termín: ihned

**10. Žádost o udělení výjimky z RP Roztoky – Tiché údolí****URM 278 – 19/2011**

RM žádá komisi stavební a rozvoje města o vyjádření k žádosti o udělení výjimky z RP-Tiché údolí na pozemku parc. č. 2303/2.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)

Zodpovídá: p. Abramovič

Termín: ihned

**11. Revitalizace objektu Koliba – žádost o stanovisko****URM 279 – 19/2011**

RM souhlasí se záměrem revitalizace objektu Koliba v Tichém údolí podle předložené architektonické studie 08.2011.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)

Zodpovídá: p. Abramovič

Termín: ihned

**12. Žádost o prominutí poplatku za zábor veřejného prostranství****URM 280 – 19/2011**

RM odkládá žádost SVJ Masarykova 772, Roztoky, o bezplatný zábor veřejného prostranství za účelem umístění stavebního zařízení a skládky stavebního materiálu na příští jednání rady a žádá o doplnění výměry záboru.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)

Zodpovídá: p. Abramovič

Termín: ihned

**13. Dodatek nájemní smlouvy – parc. č. 3202****URM 281 – 19/2011**

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc.č. 3202 (trvalý travní porost), o výměře 209m<sup>2</sup>, v k.ú. Žalov paní Naděždě Husákové, Husova 1216, Roztoky, a to na dobu určitou od 2.2.2011 do 1.11.2011 za cenu 5,-Kč/m<sup>2</sup>/rok, což činí celkem 784,- Kč, za účelem užívání pozemku jako zahrady.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)

Zodpovídá: p. Abramovič

Termín: ihned

**14. Prodejna textilu – žádost o stanovisko****URM 282 – 19/2011**

RM souhlasí se záměrem výstavby investice „Prodejna textilu Roztoky“ v ulici Lidická společnosti PRO-SIN.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Pařízek, Šefr, Šlancarová), zdržel se: 1 (Novotný)

Zodpovídá: p. Abramovič

Termín: ihned

**15. Přístavba Základní školy Roztoky – vypsání výběrového řízení****URM 283 – 19/2011**

RM ukládá odboru SRMŽP vypsání výběrového řízení na veřejnou zakázku – zhotovení projektové dokumentace pro spojené územní a stavební řízení na přístavbu Základní školy Roztoky podle studie akad. arch. Tomáše Turka v rozsahu 2 tříd a sociálního zařízení.

Hlasování: pro: 4 (Jakob, Jandík, Pařízek, Šefr), proti: 2 (Boloňský, Šlancarová), zdržel se: 1 (Novotný)

Zodpovídá: p. Abramovič

Termín: ihned

**16. Zateplení školní jídelny – schválení výsledků VŘ****URM 284 – 19/2011**

RM schvaluje závěry komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek a pověřuje odbor SRMŽP přípravou realizační smlouvy s uchazečem č. 3 – firmou Alterstav, s.r.o., se sídlem Komenského 102, 566 01 Vysoké Mýto, IČ 25951190 tak, aby po proběhnutí povinných lhůt mohla být smlouva podepsána.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)

Zodpovídá: p. Abramovič

Termín: ihned

**17. Přístup na školní zahradu – řešení současného stavu****URM 285 – 19/2011**

RM žádá školskou komisi o stanovisko k řešení zpřístupnění školní zahrady při ZŠ Roztoky do listopadového jednání rady.

Hlasování: pro: 6 (Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová), zdržel se: 1 (Boloňský)

Zodpovídá: p. Pejša

Termín: ihned

**URM 286 – 19/2011**

RM žádá ředitelku ZŠ, aby upravila text zákazových cedulí v areálu základní školy.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)

Zodpovídá: p. Gabařová

Termín: ihned

**18. Projektová dokumentace na dostavbu ZŠ Roztoky**

RM bere na vědomí informaci p. místostarosty Boloňského o negativním stanovisku České komory architektů k veřejné zakázce - zpracování projektové dokumentace pro stavební úpravy a dostavbu budovy ZŠ Roztoky.

**19. Publikace Roztoky očima staletí (1. díl) – stanovení ceny a rozdělovník autorských výtisků****URM**

RM stanovuje prodejní cenu publikace Roztoky očima staletí (1. díl) na 240 Kč/ks.

Hlasování: pro: 1 (Šefr), zdrželi se: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šlancarová)  
Návrh nebyl přijat.

#### **URM 287 – 19/2011**

RM stanovuje prodejní cenu publikace Roztoky očima staletí (1. díl) na 250 Kč/ks.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šlancarová), zdržel se: 1 (Šefr)  
Zodpovídá: p. Boloňský Termín: ihned

#### **URM 288 – 19/2011**

RM potvrzuje závazek vyplývající ze smluv s autory, stanovující jejich nárok na 3 výtisky za 1 kapitolu místo finančního plnění a schvaluje rozdělení autorských výtisků podle předloženého seznamu.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)  
Zodpovídá: p. Boloňský Termín: 11/2011

### **20. Zápisy z komisí**

RM bere na vědomí zápis z jednání komise stavební a rozvoje města ze dne 14.9.2011.

RM bere na vědomí zápis z jednání RR Odrazu ze dne 26.9.2011.

RM bere na vědomí zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 15.9.2011.

RM bere na vědomí zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 6.10.2011.

#### **URM 289 – 19/2011**

RM schvaluje jednorázové příspěvky vdovám a vdovcům dle zápisu sociální komise ze dne 15.9.2011.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová), zdržel se: 1 (Jandík)  
Zodpovídá: p. Kalinová, Walterová Termín: ihned

#### **URM 290 – 19/2011**

RM schvaluje jednorázový příspěvek paní Magdaleně Vávrové dle zápisu sociální komise ze dne 15.9.2011.

RM schvaluje jednorázový příspěvek paní Jarmile Schmahlové dle zápisu sociální komise ze dne 15.9.2011.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová), zdržel se: 1 (Jandík)  
Zodpovídá: p. Kalinová, Walterová Termín: ihned

#### **URM**

RM schvaluje jednorázový příspěvek paní Monice Žirovnické dle zápisu sociální komise ze dne 15.9.2011 ve výši 1.000 Kč.

Hlasování: pro: 2 (Pařízek, Šefr), proti: 1 (Šlancarová), zdrželi se: 4 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný)  
Návrh nebyl přijat.

**URM 291 – 19/2011**

RM schvaluje jednorázový příspěvek paní Monice Žirovnické dle zápisu sociální komise ze dne 15.9.2011.

Hlasování: pro: 4 (Boloňský, Jakob, Novotný, Šlancarová), zdrželi se: 3 (Jandík, Pařízek, Šefr)

Zodpovídá: p. Kalinová, Walterová

Termín: ihned

**URM 292 – 19/2011**

RM schvaluje, na doporučení sociální komise ze dne 15.9.2011, přidělení volného bytu č. 18 v DPS Roztoky paní Magdaleně Holečkové.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)

Zodpovídá: p. Kalinová, Walterová

Termín: ihned

**URM 293 – 19/2011**

RM schvaluje jednorázový příspěvek Andree Vavruškové dle zápisu sociální komise ze dne 6.10.2011.

Hlasování: pro: 6 (Boloňský, Jakob, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová), zdržel se: 1 (Jandík)

Zodpovídá: p. Kalinová, Walterová

Termín: ihned

**URM 294 – 19/2011**

RM schvaluje příspěvek diakonii CČSH v Roztokách na provoz vozidla pro převoz klientů ve výši 20.000 Kč.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)

Zodpovídá: p. Kalinová, Walterová

Termín: ihned

**URM 295 – 19/2011**

RM ukládá sociálnímu odboru připravit podklady k zavedení nouzového volání pro seniory v DPS a předložit radě města k projednání.

Hlasování: pro: 7 (Boloňský, Jakob, Jandík, Novotný, Pařízek, Šefr, Šlancarová)

Zodpovídá: p. Kalinová

Termín: RM 23.11.

**21. Informační blok, různé**

RM bere na vědomí informaci odboru financí k usnesení RM č. 133 – 7/2011 (zpracování revize pohledávek města za rok 2010) s tím, že materiál bude radě města předložen na plánované jednání dne 9.11.2011

RM bere na vědomí informaci p. místostarosty Boloňského ke komplikacím s provozním financováním pavilonu MŠ Havlíčkova.

RM bere na vědomí informaci p. místostarosty Boloňského o průběhu jednání k dohodě o narovnání smluvních vztahů s architektonickou kanceláří Chalupa architekti.

RM bere na vědomí informaci o přípravě rozpočtu města na rok 2011 a systému podepisování faktur k proplacení. Starosta informoval o tom, že svolá jednání lídrů k návrhu rozpočtu města na příští rok. Starosta informoval o tom, že zhruba do měsíce vyhlásí VŘ na pozici tajemníka úřadu.

Pan Novotný požádal, aby do rozpočtu města na rok 2012 byla zapracována částka na opravu fasády hlavní budovy radnice.

RM bere na vědomí informaci p. místostarosty Šefra ke splnění URM č. 153-11/2011 (právní rozbor smlouvy o pronájmu budoucí mateřské školy v lokalitě Na Panenské II).

RM bere na vědomí, že na příští jednání rady bude předložen materiál oddělení ŽP k řešení stavu revitalizace zeleně Školního náměstí (uhynulé hrušně a jejich náhrada).

RM bere na vědomí informaci k sekání trávy na pozemcích různých vlastníků na Levém Hradci.

Technické služby města Roztoky zajistí očištění a ošetření autobusové zastávky na Levém Hradci.



**Jan Jakob**  
starosta



**Stanislav Boloňský**  
místostarosta