

ZÁPIS č. 2/2017

z jednání Rady města

ze dne 8. 2. 2017

Přítomni: p. Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová, p. Jandík
(předseda Finančního výboru) od 17:20
Omluveni: p. Novotný, Matas (předseda Kontrolního výboru), Drda (tajemník)
Zapisovatelka: p. Skutilová

Jednání zahájil pan starosta Jakob v 16.30 při počtu 6 přítomných radních. Rada byla usnášení schopná.

Navržený program jednání:

1. **Doplnění programu**
2. **Kontrola zápisu č. 1/2017**
3. **Kontrola plnění usnesení**
4. **Participace Roztok na koncepci rozvoje cyklistiky ve Středočeském kraji**
5. **Záměr prodeje pozemku parc. č. 3156/14 v k.ú. Žalov**
6. **Connect Plus - zřízení VB vedení optických kabelů – Palacha 2. část**
7. **Informace – RP Tiché údolí – návrh rozhodnutí o námitkách**
8. **Územní plán - informace o stavu přípravy návrhu nového ÚP**
9. **Schválení zadávacích podmínek VZ „Zbudování klimatizace ve vybraných prostorách ZŠ Roztoky**
10. **Schválení zadávacích podmínek VZ „Rekonstrukce vybraných komunikací v Roztokách pro rok 2017“ (na stůl)**
11. **Schválení zadávacích podmínek VZ „Zbudování herní zahrady a čelní konstrukce MŠ na poz. 117 v Roztokách (na stůl)**
12. **Schválení výsledku VZ „Stavební úpravy objektu Havlíčkova 713 Roztoky“ (na stůl)**
13. **Zápis z 1. jednání komise stavební a rozvoje města (na stůl)**
14. **Zápis z jednání sociální a zdravotní komise ze dne 30. 1. 2017 (na stůl)**
15. **Zápis ze zasedání školské rady ZŠ Roztoky ze dne 6. 12. 2016**
16. **Otevřený dopis ZOO PŠ ZŠ Roztoky**
17. **Zápis z jednání komise pro sport dne 16. 1. 2017**
18. **Zápis z redakční rady Odrazu ze dne 30. 1. 2017**
19. **Zpráva o činnosti městské policie za období 3. 1. – 31. 1. 2017**
20. **Žádost o záštitu města**
21. **Informace o Svazku obcí Sv. Ludmila**

1. Doplnění programu

URM č. 28-2/17:

RM vyřazuje z jednání bod č. 11 navrženého programu.

RM doplňuje za bod č. 21 body A, B, C, D, E, F, G, H, I.

- A) Změna ceny převzaté vody
- B) Žádost o informaci k možnému odkupu pozemků parc. č. 882 a 892/3 v k.ú. Roztoky u Prahy
- C) Žádost ZŠ Roztoky o souhlas a spoluúčast na projektu IROP č. 47 – Infrastruktura ZŠ (SVL)
- D) Umístění reklamních ploch v Nádražní ulici
- E) Informace z jednání se zástupci okolních obcí ve věci ČOV dne 7. 2. 2017
- F) Požadavek VTP ve věci napojení na ČOV
- G) Informace Horova ulice
- H) Informace ve věci školní jídelny
- I) Informace ve věci územní studie Levý Hradec - Potoky

**Materiály na stůl jsou předloženy k bodům 10, 12, 13, A, B, C, D.
RM schvaluje navržený program se změnami a doplněním.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Jakob

Termín: ihned

2. Kontrola zápisu č. 1/2017

URM č. 29-2/17:

RM schvaluje zápis č. 1/2017 ze dne 11. 1. 2017.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Drda

Termín: ihned

3. Kontrola plnění usnesení

URM č. 30-2/17:

RM revokuje URM č. 8-1/16 (PD lesní cesty na Suchdol)

RM revokuje URM č. 413-16/16 (jednání o pozemcích Šebkova – průchod)

RM posouvá termín plnění URM č.

106-4/16 na 30. 9. 2017 (PD komunikace na Vrškách)

250-10/16 na 31. 12. 2017 (územní studie Levý Hradec – Potoky)

251-10/16 na 30. 9. 2017 (neoprávněně postavená zeď v Žalově)

295-11/16 na 30. 3. 2017 (jednání s církví o přístavbě MÚ)

310-12/16 na 30. 4. 2016 (plot školní zahrada)

333-13/16 na 31. 5. 2017 (chodníky Bezručova)

RM mění u UZM č. 363-14/16 odpovědnou osobu na Štifter

(smlouva o převodu ekvivalentů v rámci kapacity ČOV)

RM bere na vědomí stav plnění usnesení.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Drda

Termín: ihned

4. Participace Roztok na koncepci rozvoje cyklistiky ve Středočeském kraji

URM č. 31-2/17:

- a) **RM souhlasí, aby se město Roztoky za spolupráce s okolními obcemi podílelo na zpracování Koncepce rozvoje cyklistiky ve Středočeském kraji na období 2017 – 2023 a prosazovalo realizaci úseku cyklostezky Roztoky – Praha Sedlec tak, aby došlo ke skutečnému funkčnímu propojení páteřní cyklotrasy Drážďany Praha na levém břehu Vltavy.**
- b) **RM podporuje Libčice nad Vltavou při prosazování realizace cyklostezky Libčice - Úholičky, na kterou je vydané platné Územní rozhodnutí už od roku 2011.**
- c) **RM doporučuje ZM, aby Roztoky vstoupily do sdružení právnických osob Asociace měst pro cyklistiky a souhlasí s výší ročních příspěvků ve výši 10 000 Kč. Kontaktní osobou bude za radu města radní Kubečka, za městský úřad tajemník J. Drda.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Kubečka

Termín: průběžně

5. Záměr prodeje pozemku parc. č. 3156/14 v k.ú. Žalov

URM č. 32-2/17:

RM doporučuje ZM souhlasit se záměrem prodeje pozemku parc. č. 3156/14 v k.ú. Žalov o výměře 37 m² zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ, a to za cenu zjištěnou na základě znaleckého posudku, který objedná město Roztoky s tím, že náklady na jeho pořízení zaplatí v případě uskutečnění prodeje společnost PREDistribuce a.s. spolu s kupní cenou.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: I. Goll

Termín: 12. 4. 2017

6. Connect Plus - zřízení VB vedení optických kabelů – Palacha 2. část

URM č. 33-2/17:

RM doporučuje ZM souhlasit s uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě sestávající z ochranných HDPE trubek s optickými kabely, ve skutečné délce 914bm umístěných v pozemcích města parc. č. 342/1, 342/2, 342/7, 342/9, 342/10, 342/12, 343/1 a 1401 vše v k.ú. Roztoky, zapsaných na LV 10001, obec Roztoky u Prahy, s firmou Connect plus, s.r.o., Učňovská 100/1, 190 00 Praha 9, za cenu 300 Kč/bm bez DPH, což činí celkem 274 200 Kč + DPH. Tato částka bude splatná do 30 dní před podáním návrhu na vklad do KN.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: I. Goll

Termín: 22. 2. 2017

7. Informace – RP Tiché údolí – návrh rozhodnutí o námitkách

RM bere na vědomí informaci o stavu pořizování regulačního plánu Tiché údolí včetně návrhu rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu regulačního plánu.

8. Územní plán - informace o stavu přípravy návrhu nového ÚP

URM č. 34-2/17:

RM ukládá MU zorganizovat pracovní schůzku zastupitelů k využití ploch občanské vybavenosti v novém ÚP.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: I. Goll

Termín: 28. 2. 2017

URM č. 35-2/17:

RM ukládá místostarostovi Novotnému, aby vyvolal jednání se zástupci dotčených obcí k variantě dopravního řešení obchvatu v lokalitě obcí Únětice, Úholičky, Velké Přílepy, Statenice a Roztoky.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: T. Novotný

Termín: 30. 3. 2017

RM bere na vědomí informaci radního Richtera o stavu přípravy návrhu nového ÚP.

9. Schválení zadávacích podmínek VZ „Zbudování klimatizace ve vybraných prostorách ZŠ Roztoky

URM č. 36-2/17:

RM schvaluje zadávací dokumentaci ZMR na stavební práce s názvem „vybudováním klimatizace ve vybraných místnostech základní školy Roztoky“ v předloženém znění a ukládá OSRMŽP vyhlásit poptávkové řízení předepsaným způsobem a v plánovaném termínu. RM schvaluje výběrovou komisi ve složení – členové: Jakob, Janoušková, Goll; náhradníci: Šlancarová, Moravcová, Schill.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: I. Goll

Termín: 10. 2. 2017

10. Schválení zadávacích podmínek VZ Rekonstrukce vybraných komunikací v Roztokách pro rok 2017

URM č. 37-2/17:

RM schvaluje zadávací dokumentaci podlimitní zakázky na stavební práce s názvem „Rekonstrukce vybraných komunikací v Roztokách – pro rok 2017 - 18“ v předloženém znění a ukládá OSRMŽP vyhlásit zadávací řízení předepsaným způsobem a v plánovaném termínu. RM schvaluje výběrovou komisi ve složení – členové: členové: T. Novotný, P. Skřivan, T. Slavík, J. Mrňák, I. Goll; náhradníci: J. Jakob, E. Maršíková, Z. Šimoník, P. Frýbort, P. Schill.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: I. Goll

Termín: 22. 2. 2017

11. Schválení výsledku VZ Stavební úpravy objektu Havlíčkova 713 Roztoky

URM č. 38-2/17:

RM schvaluje závěry hodnotící komise v zakázce malého rozsahu „stavební úpravy objektu Havlíčkova 713 Roztoky“. RM souhlasí s uzavřením SoD s vítězným uchazečem - firmou AMIKA FIRST s.r.o., Primátorská 296/38, 180 00 Praha 8, IČ: 242 19 169, která získala v hodnocení nejvyšší počet bodů. RM souhlasí s nabídnutou realizační cenou zakázky ve výši 1 970 098,50 Kč bez DPH. RM ukládá OSRMŽP připravit finální znění SoD tak, aby mohla být podepsána v plánovaném termínu.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: I. Goll

Termín: 27. 2. 2017

Z jednání se vzdálila v 17:45 místostarostka Šlancarová, přítomno 5 radních.

12. Zápis z 1. jednání komise stavební a rozvoje města

Žádost o vyjádření ke stavebním úpravám RD č.p. 663, ul. Zeyerova

URM č. 39-2/17:

RM nesouhlasí se záměrem stavebních úprav RD č.p. 663, ul. Zeyerova dle návrhu Ing. arch. K. Kučery z důvodu, že navrhované stavební úpravy, především celková výška objektu a tvar navrhovaného zastřešení nerespektují charakter okolní zástavby.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter (5)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: I. Goll

Termín: 15. 3. 2017

Žádost o výjimku ze stavební uzávěry – stavební úpravy RD č.p.16, ul. Tiché údolí

URM č. 40-2/17:

- a) **RM zamítá žádost o výjimku ze stavební uzávěry pro stavební úpravy RD č.p.16, ul. Tiché údolí.**
- b) **RM souhlasí stavebními úpravami domu č.p. 16, ul. Tiché údolí dle projektové dokumentace Ing. M. Klimta (S-Projekt Praha, s.r.o.) z ledna 2017, kterými bude objektu navrácen vzhled z 30tých let minulého století.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter (5)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: I. Goll

Termín: 15. 3. 2017

Na jednání se vrátila v 17:55 místostarostka Šlancarová, přítomno 6 radních.

Žádost o vyjádření k PD – Vila 125, ul. Tiché údolí

URM č. 41-2/17:

- a) **RM souhlasí s návrhem rekonstrukce Vily č.p. 125 dle projektové dokumentace sdružení Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby, s. r.o. a Design By Hy, s.r.o.**
- b) **RM ukládá OSRMŽP s projektantem projednat podněty komise stavební ke zpracování PD k návrhu umístění bezbariérového parkovacího místa a dopravní obslužnosti sousední vily č.p. 110.**

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: I. Goll

Termín: 15. 3. 2017

RM bere na vědomí zápis z 1. jednání komise stavební a rozvoje města ze dne 26. 1.2017.

Z jednání se vzdálil v 17:59 radní Štifter, přítomno 5 radních.

13. Zápis z jednání sociální a zdravotní komise ze dne 30. 1. 2017

URM č. 42-2/17:

RM schvaluje jednorázový příspěvek ve výši 3 000 Kč: vdovám: J.J., L.Š., M. L., M.H. a vdovci M. N.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Šlancarová (5)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Kalinová

Termín: 28. 2. 2017

Na jednání se vrátil v 18:03 radní Štifter, přítomno 6 radních.

URM č. 43-2/17:

RM schvaluje jednorázový příspěvek ve výši 7 141 Kč paní H.V. na nákup invalidního vozíku a na úhradu rehabilitace v domácím prostředí.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Kalinová

Termín: 28. 2. 2017

URM č. 44-2/17:

RM schvaluje Společnosti pro ranou péči Praha poskytnutí finančního příspěvku na rok 2017 ve výši 10 000 Kč na poskytování služeb rané péče ve 2 roztockých rodinách.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: M. Kalinová

Termín: 28. 2. 2017

RM bere na vědomí zápis z jednání sociální a zdravotní komise ze dne 30. 1. 2017.

14. Zápis ze zasedání školské rady ZŠ Roztoky ze dne 6. 12. 2016

RM bere na vědomí zápis ze zasedání školské rady ZŠ Roztoky ze dne 6. 12. 2016.

15. Otevřený dopis ZOO PŠ ZŠ Roztoky

URM č. 45-2/17:

RM ukládá MU ve spolupráci se starostou Jakobem uspořádat prezentaci záměru výstavby nové budovy ZŠ v Žalově pro vedení ZŠ Roztoky, Školskou radu, Školskou komisi, ZOO PŠ ZŠ Roztoky a zastupitele města.

RM bere na vědomí dopis ZOO PŠ ZŠ Roztoky.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Drda

Termín: 31. 3. 2017

16. Zápis z jednání komise pro sport dne 16. 1. 2017

URM č. 46-2/17:

a) RM schvaluje udělení dotací na sportovní činnost spolků v roce 2017 takto: Equilibrium Education 28 000 Kč, Taekwon-do 28 000 Kč.

b) RM schvaluje udělení grantů na sportovní činnost spolků v prvním pololetí roku 2017 takto: Equilibrium Education - Roztocký drsoň junior 5 000 Kč, Svaz postižených civilizačními chorobami – Pohybové aktivity seniorů 7 500 Kč.

RM bere na vědomí zápis z jednání komise pro sport dne 16. 1. 2017.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)

proti: 0

zdržel se: 0

Zodpovídá: D. Walterová

Termín: 28. 2. 2017

17. Zápis z redakční rady Odrazu ze dne 30. 1. 2017

RM bere na vědomí zápis z redakční rady Odrazu ze dne 30. 1. 2017.

18. Zpráva o činnosti městské policie za období 3. 1. – 31. 1. 2017

RM bere na vědomí zprávu o činnosti městské policie za období 3. 1. – 31. 1. 2017.

19. Žádost o záštitu města

URM č. 47-2/17:

RM uděluje záštitu města Roztoky nad Blešími trhy, které se konají:

6. 5. 2017 na Nám. 5. května – před DPS

3. 6. 2017 na Tyršově nám.

1. 7. 2017 na Nám. 5. května – před DPS

2. 9. 2017 na Tyršově nám.

7. 10. 2017 na Nám. 5. května – před DPS

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: K. Skutilová

Termín: 28. 2. 2017

20. Informace o Svazku obcí Sv. Ludmila

RM bere na vědomí informaci radního Štiftera o Svazku obcí Sv. Ludmila.

21. Změna ceny převzaté vody

URM č. 48-2/17:

RM souhlasí s tím, aby kalkulace ceny předané pitné vody byla přepracována tak, aby odpovídala současně platné ceně pitné vody přebírané od PVK a.s. to je 12,24 Kč/m³+ DPH. RM souhlasí s ponecháním výše schváleného vodného s tím, že o finanční prostředky, které bude generovat nižší nákupní cena budou městu odvedeny ve zvýšeném nájemném za vodohospodářskou infrastrukturu.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: I. Goll

Termín: 28. 2. 2017

22. Žádost o informaci k možnému odkupu pozemků parc. č. 882 a 892/3 v k.ú. Roztoky u Prahy

URM č. 49-2/17:

RM sděluje paní K.H., že město v současné době neuvažuje o prodeji pozemků parc. č. 882 a 892/3 v k.ú. Roztoky u Prahy ani o změně jejich využití v územním plánu z ploch zeleně na zastavitelné území.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: I. Goll

Termín: 15. 3. 2017

23. Žádost ZŠ Roztoky o souhlas a spoluúčast na projektu IROP č. 47 – Infrastruktura ZŠ (SVL)

URM č. 50-2/17:

RM souhlasí s účastí i se zajištěním financování 10% projektu „Investice do odborných učeben za účelem rozvoje klíčových kompetencí žáků v oblasti přírodních věd, komunikace v cizích jazycích, polytechnické výchovy a práce s digitálními technologiemi“, jehož žadatelem je ZŠ Roztoky, okres Praha – západ.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0
Zodpovídá: D. Walterová Termín: ihned

24. Umístění reklamních ploch v Nádražní ulici

URM č. 51-2/17:

RM souhlasí s umístěním dvou reklamních ploch na zděné části oplocení domu č.p.56 a pozemků parc.č. 2149 a 2150, k.ú. Roztoky u Prahy dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Richter, Štifter, Šlancarová (5)
proti: 0
zdržel se: Kubečka (1)
Zodpovídá: I. Goll Termín: 28. 2. 2017

25. Informace z jednání se zástupci okolních obcí ve věci ČOV dne 7. 2. 2017

URM č. 52-2/17:

RM ukládá MÚ zajistit VŘ na administrátora výběru projektu a zhotovitele intenzifikace ČOV dle žluté knihy FIDIC.

RM bere na vědomí informaci radního Štiftera z jednání se zástupci okolních obcí ve věci ČOV dne 7. 2. 2017.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0
Zodpovídá: I. Goll Termín: 30. 3. 2017

26. Požadavek VTP ve věci napojení na ČOV

URM č. 53-2/17:

RM v souladu s dodatkem č. 1 ke koncesní smlouvě se společností SčVK souhlasí s připojením objektu VTP 3 a ZŠ na ČOV Roztoky.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0
Zodpovídá: I. Goll Termín: ihned

27. Informace Horova ulice

RM bere na vědomí informaci radní Chržové ve věci Horovy ulice.

28. Informace ve věci školní jídelny

RM bere na vědomí informaci radního Richtera ve věci školní jídelny.

29. Informace ve věci územní studie Levý Hradec - Potoky

RM bere na vědomí informaci radního Richtera ve věci územní studie Levý Hradec – Potoky.

Procedurální návrh na zařazení bodu Úprava jednacího řádu RM.

RM zařazuje bod Úprava jednacího řádu RM na konec jednání RM.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Jakob

Termín: ihned

URM č. 54-2/17:

RM schvaluje následující změnu jednacího řádu RM: v článku 3 odst. 7 se v 1. větě vypouští slova „a předsedům výborů ZM“ a v čl. 4 se vypouští odst. 2, následující odstavce budou přečíslovány.

Hlasování: pro: Chržová, Jakob, Kubečka, Richter, Štifter, Šlancarová (6)
proti: 0
zdržel se: 0

Zodpovídá: J. Drda

Termín: 28. 2. 2017

Konec jednání v 19.15 hodin.

Jan Jakob
starosta



Marie Šlancarová
místostarostka