

ZÁPIS č. 5/2020

z jednání komise stavební, dopravní a rozvoje města
konané dne 3. 7. 2020 (čtvrtek) od 18:00 na městském úřadě
v Roztokách

Jednání zahájeno v 18:00 hodin.

Přítomni: Viz prezenční listina: Hadraba, Richter, Dvořáková, Kratěna, Bártková, Trepera, Hladílek, Šmíd

Omluveni: Vítů, Flek

Přizvaní: Přeček

Hosté:

Všichni členové komise byli seznámeni s následujícím programem:

1. Stavební úpravy RD č.p. 1358, ul. Na Valech
2. Stavební úpravy RD č.p. 1284, ul. Jiráskova
3. Rozdělení pozemku parc.č. 3163/1, k.ú. Žalov, v ul. Pod Vodojemem
4. Záměr novostavby RD v ul. Václavská na místě č.p. 1284
5. Stavební úpravy RD č.p. 873, ul. Haškova
6. Stavební úpravy RD č.p. 1660, ul. Tiché údolí

Vlastní jednání:

ad. 1) Stavební úpravy RD č.p. 1358, ul. Na Valech

Stavební komise doporučuje radě města souhlasit se záměrem stavebních úprav RD č.p. 1358, ul. Na Valech dle předloženého návrhu.

SK doporučuje investorovi zvážit architektonické řešení stavby - tvar střechy.

Pro: 9 Proti: - Zdržel se: -

ad. 2) Stavební úpravy RD č.p. 1284, ul. Jiráskova

Stavební komise doporučuje radě města souhlasit se záměrem stavebních úprav rodinného domu č.p. 1284, ul. Jiráskova, dle předloženého návrhu za podmínky, že na pozemku investora budou umístěna všechna normou požadovaná parkovací místa.

Pro: 9 Proti: - Zdržel se: -

ad. 3) Rozdělení pozemku parc.č. 3163/1, k.ú. Žalov, v ul. Pod Vodojemem

SK doporučuje RM souhlasit s rozdělením pozemku parc.č. 3163/1, k.ú. Žalov, v ul. Pod Vodojemem. Pro novostavbu rodinného domu je požadováno napojení na splaškovou kanalizaci, využití bezodtoké jímky je ze strany města Roztoky považováno za nepřijatelné řešení.

Pro: 9 Proti: - Zdržel se: -

ad. 4) Záměr novostavby RD v ul. Václavská na místě č.p. 1284

SK bere na vědomí záměr novostavby rodinného domu na pozemku rodinného domu č.p. 1284, ul. Václavská, a konstatuje, že návrh zpracovaný Ing. arch. Martinem Kollárem je v lokalitě přípustný. SK žádá o předložení finální podoby záměru k novému projednání.

Pro: 8 Proti: - Zdržel se: 1

ad. 5) Stavební úpravy RD č.p. 873, ul. Haškova

Stavební komise doporučuje radě města souhlasit se záměrem stavebních úprav RD č.p. 873, ul. Haškova dle předloženého návrhu.

Pro: 9 Proti: - Zdržel se: -

ad. 6) Stavební úpravy RD č.p. 1660, ul. Tiché údolí

SK doporučuje RM souhlasit se záměrem stavebních úprav RD č.p. 1660, ul. Tiché údolí dle předloženého návrhu

Pro: 9 Proti: - Zdržel se: -

Jednání ukončeno v 19:10 hod.

Za korekturu přítomných a omluvených dle prezenční listiny odpovídá Hana Záhorská.

Příloha: Prezenční listina