



MĚSTO ROZTOKY

Městský úřad, Náměstí 5. května 2, 252 63 Roztoky

tel.: 220 400 211 | e-mail: mu@roztoky.cz | datová schránka: ticbbnc | www.roztoky.cz

Ing.

Č. J.: 2112/2015
VYŘIZUJE: P. Schill
TEL.: 220 400 220
Mobil: 734 447 838
FAX: 220 400 233
E – MAIL: schill@roztoky.cz

DATUM: 3. 8. 2015

Poskytnutí požadovaných informací

Vážený pane inženýre,

na základě Vaší žádosti ze dne 22. 7. 2015 Vám poskytujeme následující doklady:

- 1) Územní rozhodnutí č.j. 4907/85 ze dne 4. 11. 1985;
- 2) Územní rozhodnutí o umístění stavby č.j. 328/2-268/92-Km ze dne 16. 3. 1992;
- 3) Stavební povolení č.j. 1373/87, 1449/87 ze dne 22. 4. 1987;
- 4) Kolaudační rozhodnutí č.j. 901/89 ze dne 10. 3. 1989;
- 5) Územní rozhodnutí o umístění stavby č.j. 328/2-268/92-Km ze dne 16. 3. 1992 včetně jeho rozšíření č.j. 328/2-1482/92 ze dne 12. 11. 1992;
- 6) Stavební povolení č.j. 1582, 2612, 2976/1994 ze dne 26. 8. 1994;
- 7) Kolaudační rozhodnutí č.j. 899, 929, 1907/95 ze dne 26. 5. 1995.

Pozn. k bodu 1: Souhlasy majitelů/spolumajitelů pozemků p. č. 2428/2 a 2429/4 nebyly dohledány. Skládku TKO Holý vrch však byla realizována na pozemku původní parc. č. 2429 v k.ú. Roztoky, který byl dle výpisu z evidence nemovitostí ze dne 2. 1. 1986 zapsán na listu vlastnictví č. 1, ve vlastnictví Československého státu – MěNV Roztoky. Návrh na vydání územního rozhodnutí podal MěNV Roztoky, jehož souhlas tedy nebyl, vzhledem k výše uvedenému, potřeba.

Pozn. k bodu 5: V územním rozhodnutí č.j. 328/2 – 268/92 – Km ze dne 16. 3. 1992 vydaným pracovištěm Stavebního úřadu Velké Přílepy je uvedeno, že byly doloženy souhlasy majitelů pozemků. Tyto souhlasy však nebyly na MÚ Roztoky dohledány.

K Vašemu dotazu ohledně majetkoprávního vypořádání sdělujeme následující:

Dne 26. 5. 1995 bylo vydáno kolaudační rozhodnutí č.j. 899, 929, 1907/95, proti kterému podal dne 13. 6. 1995 pan M. S. , Ing. P. K. a Ing. P. odvolání, a to z důvodu, že nebyly splněny podmínky (majetkové požadavky) uvedené v zápisu ze dne 20. 4. 1995. V předmětném zápisu („zápis z jednání ve věci dořešení majetkoprávních vztahů mezi městem Roztoky a panem S. /za majitele pozemků/ vzniklých zábořem části pozemků staré parc. č. 352 a 353 (mimo jiné dnešní parc. č.

2428/4) skládkou Holý Vrch“) jsou uvedeny podmínky, za kterých pan S. jednající i za zbylé dva vlastníky, souhlasí s dokončením kolaudačního řízení akce „Rekultivace Holý Vrch“. Tyto podmínky byly splněny na základě nájemní smlouvy podepsané panem M. SJ Ing. P. K. a Ing. P. K. dne 2. 9. 1996. Pro upřesnění ještě dodáváme, že rozhodnutím Okresního úřadu Praha-západ č.j. 328/1 – 2492/95 – Ča bylo rozhodnutí Stavebního úřadu Roztoky č.j. 899, 929, 1907/95 ze dne 26. 5. 1995 zrušeno a vráceno k novému projednání, a to především z důvodu, že se Stavební úřad Roztoky dopustil pochybení, které spočívalo v zahrnutí vlastníků pozemků, na kterých je realizována rekultivace, do okruhu účastníků kolaudačního řízení. Konečná kolaudace rekultivované skládky pak proběhla na základě kolaudačního rozhodnutí č.j. 2762/97 ze dne 30. 5. 1997.

K Vašemu dotazu ohledně neuvedení pozemku p. č. 2428/2 ve stavebním povolení a jeho uvedení v kolaudačním rozhodnutí sdělujeme následující:

Vzhledem k dlouhé době, která od vydání výše uvedených dokladů uplynula a vzhledem k absenci pracovníků, kteří o těchto dokladech rozhodovali, vycházíme z dostupných informací, neznáme však tehdejší souvislosti. Nedisponujeme tedy informací, z jakého důvodu nebyl pozemek p. č. 2428/2 uveden ve stavebním povolení a naopak byl uveden v kolaudačním rozhodnutí. Stejně tak nedisponujeme informací, z jakého důvodu rekultivovaná skládka zasáhla do pozemku současné parc. č. 2428/4 v k.ú. Roztoky u Prahy.

S pozdravem

Město Roztoky
nám. 5. května 2
252 63 ROZTOKY



RNDr. Ján Polák
vedoucí Odboru správy, rozvoje města a životního prostředí MÚ Roztoky

Přílohy: viz body 1 – 7 byly vzhledem k objemnosti dat odeslány dne 3. 8. 2015 prostřednictvím služby www.uschovna.cz na Váš email.