

veřejný zadavatel
Město Roztoky



Vyzývá k podání nabídky

ve veřejné zakázce malého rozsahu dle § 18, odst. 5 zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění (dále jen zákon) a dle směrnice SM 5/2012 Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

na dodávku stavebních prací

**„Stavební úpravy interiéru nebytových prostor ve
2. NP objektu Lidická 2240, Roztoky u Prahy“**

DLE TÉTO ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Prohlášení zadavatele

Zadavatel prohlašuje, že tato veřejná zakázka na služby je dle výše její předpokládané ceny a dle § 12, odst. 3 zákona určena jako zakázka malého rozsahu. Ve smyslu § 18, odst. 5 zákona není zadavatel v takovém případě povinen dodržet postupy stanovené zákonem s výjimkou ustanovení § 6 zákona, tedy dodržení zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v jím zvolených postupech.

článek 1 Údaje o zadavateli

Název zadavatele: Město Roztoky
Adresa: Městský úřad Roztoky, Nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky
IČ: 002 41 610
DIČ: CZ00241610
Oprávněná osoba zadavatele: Jan Jakob, starosta
Kontaktní osoba zadavatele: Ing. Ivan Goll, referent výběrových řízení odboru,
Správy a rozvoje města a životního prostředí
Tel. / fax: 220 400 236 / 220 400 233
E-mail: goll@roztoky.cz , mu@roztoky.cz

článek 2 Vymezení předmětu veřejné zakázky – technická specifikace

Název	CPV kód
Stavební úpravy budov mateřských škol	45214100-1

Předmětem veřejné zakázky je, na základě smlouvy o dílo, provedení stavebních úprav vnitřních prostor 2. NP objektu občanských služeb Lidická 2240, Roztoky u Prahy dle přiložené projektové dokumentace. Účelem dispozičních interiérových změn je získání vhodných prostor pro zbudování a provoz jednotřídní mateřské školy pro maximálně 25 dětí. Interiér bude sestávat z herny, skladů materiálu, přípravný stravy, zázemí pro personál a sociálního zázemí pro děti a personál. Strava pro děti bude připravována mimo objekt, do objektu bude dovážena, přičemž pro její dopravu do 2. NP bude sloužit vnější nákladní výtah. Nově bude nutno zbudovat vnější ocelové schodiště jako nouzový východ z prostor mateřské školy. Přiložená projektová dokumentace obsahuje názvy produktů nebo firem, popř. odkazy na ně. Tyto konkrétní výrobky jsou uváděny jako referenční pro názornější nastavení standardů a parametrů. Dodavatel stavby může použít v takovýchto případech jakýkoliv jiný výrobek nebo systém, který splňuje požadované standardy či parametry. Součástí přiložené projektové dokumentace je i výkaz výměr (slepý položkový rozpočet), který je podkladem pro konstrukci nabídkové ceny (viz čl. 6, bod 3). V rámci přípravy nabídky je uchazeč povinen si ze svého pohledu provést srovnání obsahu slepého rozpočtu s ostatními částmi projektové dokumentace a na případné diskrepance se dotázat do lhůty pro podání nabídek zadavatele. Pokud tak uchazeč neučiní, nese případné vícenáklady plynoucí z eventuálně chybějící položky v nabídkové ceně na svůj vrub.

Součástí zakázky a její ceny je:

- 1) Dodání stavebních prací a materiálu dle zadávacích podmínek
- 2) Vedení stavby dle související předpisové základny, včetně vedení stavebního deníku a řádného zacházení s odpadem
- 3) V případě potřeby pořízení realizační dokumentace a v případě jakýchkoliv změn – dokumentace skutečného stavu stavby.
- 4) Poskytnutí nezbytné součinnosti při předávání stavby a při kolaudaci
- 5) Poskytnutí veškeré dokumentace k zařizovacím předmětům a instalovaným zařízením, včetně zajištění vyškolení obsluhy z řad personálu určeným zadavatelem zakázky

článek 3

Místo a doba plnění předmětu veřejné zakázky

- 1) Místem plnění je sídlo zadavatele, dodavatele a především místo realizace stavby – Lidická č.p. 2240, 2. NP.
- 2) Plnění předmětu veřejné zakázky bude zahájeno po podpisu smlouvy o dílo mezi zadavatelem a zhotovitelem stavby.
- 3) **Zadavatel požaduje realizaci zakázky v termínu od 10. června do 10. července 2013**

článek 4

Limitní cena zakázky

Jedná se o zakázku malého rozsahu s limitní cenou 950 000,- Kč bez DPH. Nabídková cena nesmí tuto limitní cenu překročit. Nabídková cena je cenou celkovou a konečnou. Podmínky, za kterých může být při plnění zakázky nabídková cena překročena, musí být taxativně uvedeny v návrhu smlouvy o dílo. Jedná se především o situace, kdy stav místa realizace nebo nezbytný postup plnění zakázky neodpovídají zadávacím podmínkám. Překročení nabídkové ceny musí být vždy vázáno na souhlas zadavatele po předchozím projednání.

článek 5

Harmonogram průběhu výběrového řízení

- 1) Vyhlášení výběrového řízení15. 5. 2013
- 2) Prohlídka místa realizace (sraz v zasedací síni v sídle zadavatele) 22. 5. 2013 v 10 hod.
- 3) Lhůta pro podání nabídek29. 5. 2013, do 10:00 hod.
- 4) Podepsání realizační smlouvydo 7 dnů od vyhlášení výsledků soutěže

Délku zadávací lhůty stanovuje zadavatel na 30 dní.

Pokud v průběhu výběrového řízení dojde ke zpoždění oproti jeho harmonogramu z důvodů neležících na straně zadavatele, posunují se o toto zpoždění přiměřeně veškeré návazné termíny.

článek 6

Závazné požadavky na obsah nabídky

- 1) Identifikace uchazeče: kompletně vyplněný krycí list nabídky (příloha č. 1)
- 2) Prosté kopie dokladů sloužících k identifikaci uchazeče a průkazu jeho odborné způsobilosti (výpis z OR nebo obdobný dokument, živnostenské oprávnění, osvědčení autorizovaného inženýra pro obor pozemní stavby apod.)
- 3) Celková cenová nabídka vypracovaná vyplněním jednotkových cen (v částkách bez DPH) slepého položkového rozpočtu. Kompletní, uchazečem vyplněný, slepý rozpočet musí být součástí nabídky. Výsledné částky v hodnotách bez DPH, samotná DPH a cena vč. DPH se vyplní i do krycího listu nabídky.

- 4) Přehledný harmonogram plnění zakázky, z něhož bude zřejmá délka dodací lhůty v kalendářních dnech, počítáno od podpisu SoD (den 0) po předání stavby zadavateli. Tento údaj je nutno vepsat i do příslušné kolonky krycího listu nabídky.
- 5) Návrh smlouvy o dílo, který musí být na znamení jeho akceptace podepsán osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče.

článek 7 Podání nabídky

1. Dodavatel (uchazeč) může podat pouze jednu nabídku.
2. Zadavatel připouští plnění částí zakázky prostřednictvím subdodavatele s výjimkou hlavní stavební činnosti.
3. Dodavatel (uchazeč), který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele (uchazeče) v tomtéž zadávacím řízení. Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.
4. Pokud dodavatel (uchazeč) podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli (uchazeči), nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele (uchazeče) v tomtéž zadávacím řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem (uchazečem) samostatně či společně s jinými dodavateli (uchazeči) vyřadí.
5. Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo za podmínek stanovených v § 51 odst. 5 a 6 zákona více dodavatelů (uchazečů) společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho uchazeče. V rámci podané nabídky je však nutno splnit ustanovení zákona, především odst. 5 a 6, § 51.
6. Nabídky se podávají písemně v jednom originále s přiloženou kompletní elektronickou kopií, nejlépe na CD. Lhůtu pro doručení nabídek stanovuje zadavatel na **29. 5. 2013 do 11⁰⁰ hod. Nabídky lze zaslat poštou nebo doručit osobně do podatelny Městského úřadu Roztoky, Nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky.** Nabídku lze též zaslat pomocí elektronické pošty jako přílohu ve formátu pdf na elektronické adresy, uvedené v článku 1.
7. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce s uvedením názvu uchazeče, adresou a e-mailovou adresou, na níž je možné zaslat oznámení podle ust. § 71 odst. 6 zákona. Dále musí být obálka označena nápisem: **NEOTVÍRAT – VŘ „dispoziční úpravy pro MŠ“.** Nabídka doručená elektronickou poštou musí mít **stejný text v názvu zprávy.**
8. Nabídka uchazeče nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl. Nabídka uchazeče musí být svázána v jediném svazku způsobem znemožňujícím manipulaci s jednotlivými listy bez poškození vazby.

článek 8 Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

článek 9
Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

1. Uchazeč je oprávněn po veřejném zadavateli požadovat písemně dodatečné informace (dále v textu „písemný dotaz“) k zadávacím podmínkám. Písemné dotazy je nutno zasílat elektronickou poštou na adresu goll@roztoky.cz a mu@roztoky.cz. Zadavatel odpoví písemně elektronickou poštou tazateli i všem evidovaným uchazečům do 2 pracovních dnů po obdržení dotazu.
2. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

článek 10
Otevírání obálek s nabídkami

1. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční na adrese zadavatele dne **29. 5. 2013 v 11:00 hod.** v zasedací síni MÚ Roztoky, Nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky. Případná změna termínu bude všem uchazečům včas sdělena.
2. Otevírání obálek se mají právo účastnit uchazeči (vždy jeden zástupce jednoho uchazeče), kteří splní podmínky uvedené v ust. § 71 odst. 8 zákona.
3. Hodnotící komise jmenovaná zadavatelem bude otvírat obálky postupně podle pořadového čísla a bude kontrolovat úplnost nabídky, a to zda:
 - je nabídka zpracovaná v požadovaném jazyku,
 - je návrh smlouvy a prohlášení uchazeče podle ust. § 68 odst. 2 zákona podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
4. Po provedení této kontroly každé nabídky sdělí hodnotící komise přítomným uchazečům identifikační údaje uchazeče, nabídkovou cenu, délku dodací lhůty a informaci o tom, zda nabídka splňuje požadavky podle předchozího odstavce. Následně komise nabídky vrátí zadavateli k věcnému posouzení dle níže uvedených výběrových kritérií.

článek 11
Kritéria pro zadání veřejné zakázky

1. Hlavním hodnotícím kritériem pro výběr zhotovitele je celková cena díla bez DPH. Váha kritéria 85%.
2. Na základě níže uvedené aritmetiky budou jednotlivé nabídky obodovány. Nabídka s nejvyšším počtem bodů bude vybrána k realizaci.

$$\text{Počet bodů} = 100 \times \frac{\text{nejnižší předložená nabídková hodnota}}{\text{aktuálně hodnocený údaj}} \times \text{Váha kritéria v \%}$$

3. Doplnkovým kritériem je délka dodací lhůty v kalendářních dnech od podpisu smlouvy do předání kompletního díla zadavateli. Váha kritéria 15%.

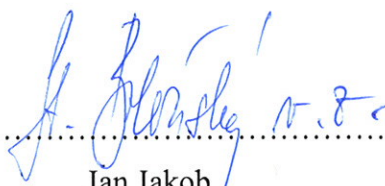
článek 12
Další informace k zadávacímu řízení

1. Nabídky budou předloženy v českém jazyce.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo zadání veřejné zakázky zrušit z důvodů uvedených v ust. § 84 odst. 2 písm. d) a e) zákona, nebo i bez udání důvodů.
3. Dodavatel (uchazeč) nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo měnit podmínky tohoto zadávacího řízení. Pokud tohoto práva využije, bude postupovat v případě změn podmínek zadávacího řízení v souladu se zákonem.

článek 13
Přílohy

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Projektová dokumentace vč. slepého položkového rozpočtu
- 3) Návrh smlouvy o dílo

V Roztokách 13. 5. 2013


.....
Jan Jakob
starosta města Roztoky

Město Roztoky
nám. 5. května 2
252 63 ROZTOKY