

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

A

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky malého rozsahu na služby dle
§ 18, odst. č. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen
„zákon“).

název veřejné zakázky

**ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO
PROVEDENÍ STAVBY S NÁZVEM „STAVEBNÍ ÚPRAVY A
DOSTAVBA BUDOVY ZÁKLADNÍ ŠKOLY V ROZTOKÁCH“**

Červenec 2012

| | |
|--|---|
| Název zakázky: | ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY NA STAVBU S NÁZVEM „STAVEBNÍ ÚPRAVY A DOSTAVBA BUDOVY ZÁKLADNÍ ŠKOLY V ROZTOKÁCH“ |
| Zadavatel | |
| Název: | Město Roztoky |
| Adresa sídla / místa podnikání: | Náměstí 5. května 2, 252 63 Roztoky |
| IČ : | 00241610 |
| Osoby oprávněné za zadavatele jednat: | Jan Jakob, starosta |
| Kontaktní osoba: | Ing. Ivan Goll |
| Telefon, fax: | 220 400 236 / 220 400 233 |
| E-mail: | goll@roztoky.cz , mu@roztoky.cz |

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování kompletní stavební dokumentace pro provedení stavby v rozsahu dle přílohy č. 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění (dále jen příloha a vyhláška). Věcným podkladem pro plnění předmětu zakázky je projektová dokumentace pro výběr zhotovitele stejnojmenné stavby, která je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace. V elektronické podobě je dostupná na profilu zadavatele, stejně jako tato zadávací dokumentace. Adresa profilu zadavatele: www.roztoky.cz/verejne-zakazky.

Požadovaný rozsah plnění:

- Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby dle vyhlášky a zvl. dle její přílohy č. 2;
- Požadovaná PD musí, mimo jiné, obsahovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve smyslu § 44 odst. 4 písm. b) zákona, jednak s uvedením jednotkových cen jako vzorový položkový rozpočet a jednak bez uvedení jednotkových cen jako tzv. „slepý rozpočet“, a to i v elektronické podobě.
- Požadovaná PD bude dodána v 6 paré v listinné podobě a v jedné kompletní elektronické kopii. Elektronická kopie bude ve formátu pdf, pouze detailní položkový a „slepý“ rozpočet budou ve formátu aplikace Excel;
- Celkové investiční náklady stavby budou vycházet z předložené dokumentace pro výběr zhotovitele a nepřesáhnou částku 89.593.000,- Kč bez DPH. Tento limit musí být respektován v každé části projektové dokumentace.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 950.000,- Kč bez DPH.

| Název: | Kód CPV |
|------------------------|----------------|
| Technické projektování | 45000000-7 |

2. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu vyjádřenou částkou v českých korunách v členění bez DPH, samostatně DPH a s DPH, a to za celé dílo. Tyto údaje budou jednak

samostatnou kapitolou nabídky, dále budou uvedeny v krycím listu nabídky a jsou také povinnou součástí návrhu smlouvy o dílo.

3. Kvalifikace uchazečů

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona,
- profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona,
- technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel v prosté kopii.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

3.1 Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče, popř. osobou prokazatelně pověřenou.

3.2 Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zákona

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání (např. živnostenský list, koncesní listina, výpis z veřejné části živnostenského rejstříku) podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky,
- c) prokázání odborné způsobilosti dodavatele podle § 54 odst. d) zákona, tzn. doložení osvědčení o **autorizovaném inženýrovi pro obor pozemní stavby**, ve smyslu zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Za tuto osobu bude v nabídce doloženo čestné prohlášení pro splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. i) zákona a dále její pracovněprávní vztah k dodavateli, který předkládá nabídku.

3.3 Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 2 zákona

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele předložit tyto doklady:

- 1) Seznam významných služeb obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky (**zpracování projektové dokumentace ve stupni „dokumentace pro provádění stavby, pro stavby občanské, bytové a zdravotnické** poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být alespoň **3 (tři)**:
 - a) osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
 - b) osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
 - c) čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současně možné osvědčení podle písm. b) od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Předmětem každého osvědčení musí být zpracování projektové dokumentace ve stupni „dokumentace pro provádění stavby“ pro stavby občanské, bytové a zdravotnické v objemu investičních nákladů stavby min. 70.000.000,- Kč bez DPH.

- 2) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb.

Osoba, která bude při plnění veřejné zakázky odpovědná za poskytování služeb, prokáže osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci takto:

Hlavní inženýr projektu předloží v nabídce:

- a) osvědčení (diplom) o vysokoškolském vzdělání příslušného směru,
- b) osvědčení o autorizaci dle zák. č. 360/1992 Sb., **autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby**,
- c) podepsaný profesní životopis, ve kterém bude popsána min. **10 letá praxe z toho min 5 let působnosti v oblasti občanských, bytových a zdravotnických staveb** (projekční práce, výkon autorského dozoru či technického dozoru),
- d) prohlášení o zaměstnaneckém poměru k dodavateli. Pozice **hlavního inženýra projektu musí být vykonávána osobou, která je v pracovně právním vztahu k dodavateli.**

4. Obchodní podmínky

1. Uchazeč o VZ je povinen předložit zadavateli v rámci své nabídky **návrh smlouvy** na zajištění celého předmětu plnění VZ.
2. Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v této zadávací dokumentaci; v opačném případě není nabídka uchazeče bezvadná a vyhovující zadávacím podmínkám.
3. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče o VZ podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy není předložením řádného návrhu požadované smlouvy a nabídka uchazeče v takovém případě nesplnila zadávací podmínky.
4. Uchazeč o VZ musí v návrhu smlouvy akceptovat vedle požadavků zadavatele v této zadávací dokumentaci rovněž ustanovení zákona, obchodního zákoníku a dalších právních předpisů, které se vztahují k plnění této veřejné zakázky.

Uchazeč v návrhu smlouvy uvede mimo jiné i tyto požadavky:

Náhrady škod:

Dodavatel musí potvrdit, že přijímá následující náhrady škod:

- Dodavatel ručí za veškeré škody způsobené v důsledku porušení smluvních závazků dodavatele a škody, které vzniknou porušením kázně dodavatele, nebo z nedbalosti.
- Dodavatel odpovídá v celém rozsahu za škody, které zavinil.
- Uplatňování náhrady škody bude řešeno v souladu se zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
- Zaplacením náhrady škody se dodavatel nezbavuje zodpovědnosti za splnění smluvních závazků.

Smluvní sankce:

V případě, že dodavatel bude v prodlení s plněním svého závazku (tedy překročí jím navržený termín plnění v kalendářních dnech dle bodu 5. Zadávací dokumentace), vznikne zadavateli nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši **0,5 %** z ceny za plnění veřejné zakázky dle čl. 2 této zadávací dokumentace, a to za každý i započatý den prodlení.

Smluvní pokuta pro případ nekvalitního / vadného plnění služby dodavatelem činí 1 % z fakturované ceny uvedené v bodu 2 této zadávací dokumentace, a to za každé jednotlivé nekvalitní / vadné plnění.

Právní řád a řešení sporů:

Smlouva se řídí a bude vykládána v souladu s právním řádem České republiky. Všechny spory vzniklé z tohoto ujednání, nebo v souvislosti s ním budou strany řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory vyplývající ze závazkového vztahu upraveného smlouvou řešeny podle obecně závazných právních předpisů České republiky.

Různé:

- Dodavatel je dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Služby poskytované v souladu se smlouvou budou prováděny kvalifikovanou osobou odpovídající nárokům na požadované služby.

- Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, kdy poskytovatel služeb závažným způsobem poruší smluvní podmínky. Za závažné porušení smluvních podmínek se považuje zejména neposkytnutí služby v požadovaném termínu o více jak 14 kalendářních dnů, rozsahu a kvalitě.

Platební podmínky:

- Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
- Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- Uchazeč je oprávněn vystavit daňový doklad až po předání a převzetí předmětu plnění zadavateli.
- Splatnost faktury (účetního dokladu) je stanovena do **30 dnů** od jejího doručení zadavateli.

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny:

- Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde k zákonné změně sazby DPH. V takovém případě bude dodavatel fakturovat částku s upravenou DPH za služby poskytnuté ode dne účinnosti takové změny.
- Jakékoliv další překročení nabídkové ceny za plnění veřejné zakázky vymezené v zadávacích podkladech zadavatel nepřipouští!

Podmínky pro poskytnutí licence

Uchazeč se v návrhu smlouvy zaváže k poskytnutí licence spojené s užívacími právy k projektové dokumentaci pro účel, za nímž byla vytvořena.

Podpis smlouvy o dílo s vítězným uchazečem se předpokládá nejpozději do 30 dnů po oznámení výsledků veřejné zakázky.

5. Místo a doba plnění

Místem plnění veřejné zakázky je Město Roztoky, náměstí 5. května 2, 252 63 Roztoky.

Předpokládaný termín zahájení plnění: okamžitě po podpisu smlouvy o dílo (den podpisu smlouvy poslední stranou je D0).

Předpokládaný termín dokončení plnění: D0 + 60 kalendářních dnů

Uchazeč v nabídce i v návrhu smlouvy uvede závazný počet kalendářních dnů od podpisu smlouvy do předání hotového díla. Zadavatelem předpokládaná délka plnění předmětu zakázky je maximální, uchazeč může nabídnout termín kratší.

6. Pokyny pro formální zpracování a podání nabídky

6.1 Nabídka bude předložena v jednom listinném originále s elektronickou kopií, v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy použitím kupř. přiměřené hřbetní vazby a číslováním stran nabídky v jedné nepřetržitě, vzestupné řadě (doporučení zadavatele) .

6.2 Závazné požadavky na obsah nabídky

- 1) Kompletně vyplněný krycí list nabídky (příloha č. 1)
- 2) Obsah nabídky s číslováním stran
- 3) Doklady o splnění kvalifikace dle čl. 3 této dokumentace
- 4) Čestné prohlášení uchazeče, kde stvrzuje, že je finančně a ekonomicky způsobilý splnit veřejnou zakázku. Prohlášení musí být podepsáno oprávněnou osobou.
- 5) Prohlášení ve smyslu § 68, odst. 3, písm. a), b) a c) zákona, taktéž podepsané oprávněnou osobou uchazeče.
- 6) Nabídková cena, zpracovaná dle požadavků článku č. 2 této dokumentace

- 7) Realizační harmonogram s uvedením realizačních kroků, systému součinnosti se zadavatelem, systémem předávání a schvalování dílčích výstupů atd. Harmonogram musí respektovat ustanovení článku č. 5 této dokumentace.
- 8) Návrh smlouvy o dílo, podepsaný oprávněnou osobou. Předložený návrh musí respektovat požadavky zadavatele, zejména článku 4 této dokumentace.

6.3 Obálka s nabídkou:

Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce s uvedením názvu uchazeče, adresou a elektronickou adresou, na níž je možné zaslat oznámení podle ust. § 71 odst. 6 zákona. Dále musí být obálka označena nápisem: **NEOTVÍRAT – VZ „PDS – dostavba školy v Roztokách“**

6.4 Vyhrazená práva zadavatele:

- 1) Zadavatel vyloučí uchazeče, který nebude respektovat požadavek zadavatele na zpracování nabídkové ceny podle bodu 2. zadávací dokumentace.
- 2) Zadavatel není vázán rozhodnutím hodnotící komise uvedeným ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat dodavatele zakázky a zrušit výběrové řízení.

6.5 Nabídku lze podat osobně nebo zaslat poštou na adresu sídla zadavatele: Městský úřad Roztoky, Náměstí 5. května 2, 252 63 Roztoky, nejpozději však do 25. 7. 2012, 13:00 hodin. Na nabídky podané po tomto termínu nebude brán zřetel.

7. Kritéria hodnocení nabídek

1. Hlavním hodnotícím kritériem pro výběr zhotovitele je nabídková cena za dodání hotového předmětu plnění zakázky bez DPH. Váha kritéria 75%.
2. Druhým kritériem je čas ve dnech, který uchazeč potřebuje od podpisu smlouvy do předání hotového díla. Váha kritéria 25%.

Kritéria 1. a 2. budou aritmeticky vyhodnocována dle následujícího vzorce:

$$\text{Bodový zisk} = \left(\frac{\text{nejnižší nabízená hodnota}}{\text{aktuálně hodnocená hodnota}} \right) \times 100 \times \text{váha kritéria}$$

S uchazečem, který získá nejvyšší počet bodů, bude uzavřena realizační smlouva.

8. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

9. Lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán

Uchazeč je svou nabídkou vázán po dobu 120 dnů ode dne skončení lhůty pro podání nabídky.

10. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídky končí dne 25. července 2012 ve 13:00 hodin.

11. Datum a místo otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 25. **července 2012 ve 13:00** hodin v zasedací místnosti **městského úřadu města Roztoky**, Náměstí 5. května 2, 252 63 Roztoky. Případná změna termínu bude včas oznámena.

12. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 19. července 2012 v 10:00 hodin. Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude v zasedací místnosti v sídle zadavatele (viz bod 11).

13. Dotazy k zadávacím podmínkám

Případné žádosti o dodatečné informace či zodpovězení dotazů k zadávacím podmínkám jsou zájemci oprávněni zaslat kontaktní osobě zadavatele písemně na e-mail: goll@roztoky.cz a mu@roztoky.cz, a to nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace budou všem zájemcům, kteří požádali o zadávací dokumentaci nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, odeslány nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

14. Přílohy zadávací dokumentace

Přílohy:

1. příloha č. 1 – Krycí list nabídky – elektronicky na profilu zadavatele
2. příloha č. 2 – Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele – elektronicky na profilu zadavatele
3. příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních požadavků – elektronicky na profilu zadavatele

V Roztokách dne 4. července 2012

Jan Jakob
starosta

Město Roztoky
nám. 5. května 2
252 63 ROZTOKY