

## Kupní smlouva

podle §2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen NOZ)



MUROP0018P9P

č. 153/2018

### I. Smluvní strany

*Kupující:*

Město Roztoky  
Městský úřad Roztoky  
náměstí 5.května 2  
252 63 Roztoky

Zastoupen:  
Ve věcech smluvních  
je oprávněn jednat:

Janem Jakobem, starostou města  
Jan Jakob, starosta města

Ve věcech technických  
je oprávněn jednat:

Jana Kellerová, ředitelka MŠ

IČO:  
DIČ:

002 41 610  
CZ00241610

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s. pobočka Roztoky  
č. ú.: 0388041369/0800

Telefonní spojení:  
e-mail:

220 400 236  
goll@roztoky.cz

*Prodávající:*

MAKRA DIDAKTA, s.r.o.

Zastoupen:

Klára Krausová - jednatelka

Ve věcech smluvních  
je oprávněn jednat:

Klára Krausová - jednatelka

Ve věcech technických  
je oprávněn jednat:

Miroslav Muchl – obchodní ředitel

IČO:  
DIČ:

27916758  
CZ27916758

Bankovní spojení:

č.úč. 259758881/0300 ČSOB Praha, a.s.

Telefonní a e-mailové spojení:

739 465 531, objednavky@makra.cz

## II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je prodej prodávajícím a nákup kupujícím souboru vybavení pro mateřskou školu pro 33 dětí na adrese Jungmannova č. p. 34, Roztoky u Prahy. Seznam zboží, tvořícího soubor vybavení mateřské školy je přílohou č. 1 a součástí této kupní smlouvy. Veškeré zboží, které je prodávající dle této smlouvy povinen dodat (dále jen zboží), musí být z hlediska technického, užitného a hygienického vhodné pro užívání v objektech mateřských škol. V případech, kdy je to potřebné, bude zboží dodáno včetně instalace, s nezbytnou dokumentací (prohlášení o shodě, tech. dokumentace, hygienický atest, návod k instalaci a použití apod.) a případným zaškolením personálu mateřské školy.

## III. Doba a místo plnění

Dodávka a instalace souboru vybavení proběhne nejpozději v termínu od 27. 8. do 31. 8. 2018. Prodávající v rámci přípravy plnění zakázky předloží detailní harmonogram dodávek a instalací, který bude respektovat požadavky ve větě první tohoto článku. Případná změna harmonogramu musí být předem projednána s kupujícím a podléhá jeho souhlasu.

Místo plnění: 252 63 Roztoky u Prahy, objekt MŠ pro 33 dětí na adrese Jungmannova 34.

## IV. Cena díla

**Celková cena dodávky je sjednána ve výši 798.334,68 Kč bez DPH. K ceně náleží 21% DPH ve výši 167.650,28 Kč, celková cena dodávky včetně DPH činí 965.984,97 Kč.**

Cena je považována za pevnou, obsahující veškeré náklady spojené s realizací dodávky dle článku II. této smlouvy. Cena vychází z nabídkového položkového ceníku prodávajícího (příloha č. 1 této smlouvy).

Cenu dodávky v průběhu její realizace je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace dodávky ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. V takovém případě nejsou smluvní strany povinny uzavírat dodatek ke smlouvě.

Dále v případě požadavku kupujícího na dodatečnou změnu obsahu či rozsahu dodávky, mající vliv na její cenu, jsou smluvní strany povinny takovou změnu rozsahu a ceny dodávky projednat a smluvně zakotvit.

## V. Předání a převzetí díla

Prodávající zrealizuje dodávky a instalace v dohodnutých termínech. O předání a převzetí bude smluvními stranami sepsán protokol, s podrobným popisem předmětu a okolností převzetí, s uvedením zjevných vad a nedodělků a termínem jejich odstranění. Po jejich odstranění a protokolárním potvrzení ze strany kupujícího vzniká prodávajícímu právo na vystavení faktury za provedené dodávky a práce.

## VI. Odpovědnost z vadného plnění

Prodávající kupujícímu umožňuje uplatnění práva z vadného plnění po dobu 60 měsíců na dodaný nábytek a 24 měsíců na ostatní průmyslové zboží. Lhůty počínají běžet dnem po datu převzetí dodávky kupujícím. Právo z vadného plnění nelze uplatnit, jestliže k vadám dojde prokazatelně v důsledku okolností neležících na straně prodávajícího, mimo jeho působnost, kdy neporušil povinnosti vyplývající z této smlouvy. Zjevné závady zjištěné při převzetí dodávky je prodávající povinen odstranit bezplatně, neprodleně, v technicky přijatelném termínu. Závady skryté, zjištěné v záruční době, je prodávající povinen odstranit bezplatně, bez zbytečných odkladů, v dohodnutém termínu. Jestliže tak prodávající neučiní ani po písemné urgenci, je kupující oprávněn k odstranění těchto skrytých závad prostřednictvím třetí osoby a na náklady prodávajícího.

## VII.

### Platební a fakturační podmínky

1. Zálohy nebudou poskytovány, platby budou uskutečněny bankovním převodem na základě fakturace zhotovitelem.
2. Zhotovitel vyfakturuje konečnou cenu kompletně splněné zakázky na základě oboustranně podepsaného přejímacího protokolu ve smyslu čl. V. této smlouvy. Splatnost faktury bude 21 dní.
3. Doba splatnosti faktury počíná běžet dnem následujícím po datu jejího doručení kupujícímu. Kupující je oprávněn vrátit vadnou fakturu prodávajícímu v době splatnosti. Se zasláním nové, opravené faktury počíná běžet nová lhůta splatnosti.
4. Zaplacením se rozumí datum odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

## VIII.

### Sankce a pokuty, odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení prodávajícího s dokončením a předáním dodávky z důvodů ležících na jeho straně má kupující právo účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% ceny nedodané části zakázky bez DPH za každý, i započatý, den takového prodlení.
2. V případě vadného plnění ze strany prodávajícího, způsobeným zanedbáním jeho smluvních povinností, má kupující právo účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla bez DPH za každý takový případ.
3. V případě prodlení kupujícího se splatností faktury je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení smluvního penále ve výši 0,1% fakturované částky bez DPH za každý (i započatý) den prodlení.
4. Zaplacením pokuty nebo penále není dotčen nárok na úhradu eventuální škody, vzniklé v souvislosti s výše uvedenými porušeními povinností smluvních stran.
5. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě, že strana druhá plní své povinnosti v rozporu s ustanoveními této smlouvy a ani po písemném upozornění nezjedná nápravu v oprávněně požadované termínu.
6. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit i z jiných, závažných důvodů, hodných zřetele, ležících na její straně.
7. Odstoupení smluvní strany od smlouvy nabývá platnosti dnem doručení písemného oznámení o tom straně druhé.
8. V případě odstoupení jedné nebo obou smluvních stran od smlouvy se smluvní strany zavazují k náležitému vypořádání vzájemných závazků a pohledávek do 3 měsíců od ukončení platnosti smlouvy.

## IX.

### Rozhodné právo

Smlouva se bude řídit občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby eventuelní spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení této smlouvy.
2. Proávající není oprávněn převést bez písemného souhlasu kupujícího svá práva a závazky, vyplývající z této kupní smlouvy na třetí osobu. Totéž platí pro kupujícího vůči prodávajícímu.
3. Proávající je povinen na žádost kupujícího či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná, součinnost při výkonu finanční kontroly (viz §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb.). Zároveň musí vzít prodávající na vědomí ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném

- přístupu k informacím, dle kterých je kupující povinen poskytnout informace vyplývající z administrace a průběhu výběrového řízení, včetně smluvních ujednání.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž po jednom obdrží kupující a prodávající.
  5. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými osobami podle čl. I. této smlouvy.
  6. Smluvní strany prohlašují, že si prostudovaly všechna ustanovení této smlouvy, a tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a na důkaz souhlasu ji podepisují.
  7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Roztoky URM č. 211-9/18 ze dne 13. 6. 2018. Objednatel rovněž připojuje doložku ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kterou stvrzuje, že byly splněny veškeré podmínky pro platnost právního jednání města Roztoky.
  8. Součástí této smlouvy jsou i následující přílohy:

1) Nabídka zhotovitele ze dne 11. 6. 2018

V Roztokách, dne: **08. 08. 2018**

V Nymburce, dne:



kupující  
Jan Jakob – starosta

**MAKRA DIDAKTA**

MAKRA DIDAKTA s.r.o., Drahelická 162/47  
238 02 Nymburk - Drahelice, Tel.: 325 531 884  
IČ: 27916758, DIČ: CZ27916758

1.8. 2018  
prodávající  
Klára Krausová - jednatelka