



MUROP0019S00

č. 106/2018

Dohoda o narovnání

uzavřená dle ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Město Roztoky

IČ: 00241610

sídlem nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky

zastoupeno Janem Jakobem, starostou

na straně jedné

(dále jen „*zřizovatel*“)

a

Základní škola Roztoky, okres Praha – západ

IČ: 708 54 963

sídlem Školní náměstí 470, 252 63 Roztoky

zastoupena Mgr. Olgou Janouškovou, ředitelkou

na straně druhé

(dále jen „*objednatel*“)

a

IPPOS BOHEMIA s. r. o.

IČ: 261 57 284

sídlem Malobřevnovská 911/16, 169 00 Praha 6

zastoupena Pavlem Pospíšilem, jednatelem

na straně třetí

(dále jen „*zhotovitel*“)

(všichni společně také jako „*smluvní strany*“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující

dohodu o narovnání :

(dále jen „*dohoda*“)

Preambule

Vzhledem k tomu, že objednatel vyhlásil dne 10. 6. 2016 veřejnou zakázku, jejímž předmětem byla rekonstrukce vnitřního dvora ZŠ Roztoky, pracoviště Žalov;

vzhledem k tomu, že objednatel a zhotovitel na základě nabídky zhotovitele ze dne 23. 6. 2016 uzavřeli smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva o dílo*“), jejímž předmětem bylo dle jejího čl. I. písm. a) dílo specifikované ve výzvě k podání nabídky a zadávací dokumentaci dané veřejné zakázky, které jsou přílohou smlouvy o dílo;

vzhledem k tomu, že zhotovitel v průběhu měsíce července a srpna 2016 provedl dílo, které dle svého vyjádření dokončil dne 22. 8. 2016 a domáhal se jeho předání objednateli, přičemž dne 14. 2. 2017 vystavil fakturu č. 170200001 na cenu díla ve výši 629.643,15 Kč bez DPH, tj. 761.868,21 Kč vč. DPH;

vzhledem k tomu, že objednatel odmítl dílo převzít z toho důvodu, že dílo nebylo provedeno v celém svém předmětu, v důsledku čehož objednatel dopisem svého právního zástupce Mgr. Pavla Hrtúse, advokáta, ze dne 10. 12. 2017 odstoupil od smlouvy o díl, což však zhotovitel neuznal;

vzhledem k tomu, že mezi smluvními stranami je spor o tom, zda dílo bylo zhotovitelem provedeno v takovém stupni dokončení, aby bylo možné jeho převzetí objednatelem, a zda na základě této skutečnosti vznikl zhotoviteli dle čl. IV. písm. b) smlouvy o dílo nárok na úhradu ceny díla, a to případně s ohledem na provedené odstoupení od smlouvy zda v celé její výši,

vzhledem k tomu, že smluvní strany mají zájem postavit mezi nimi sporné otázky ze skutečností zde popsaných na jisto a spor řešit vzájemnou dohodou;

rozhodly se uzavřít následující

d o h o d u o n a r o v n á n í :

I.

Sporná práva a povinnosti

1. Mezi smluvními stranami jsou sporné následující skutečnosti, práva a povinnosti:
 - a) skutečnost, zda dílo specifikované v čl. I. smlouvy o dílo bylo zhotovitelem provedeno v celém ujednaném rozsahu;
 - b) skutečnost, zda dílo provedené zhotovitelem je provedeno bez objednatel namítaných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují;
 - c) nárok zhotovitele na úhradu ceny díla dle čl. III. odst. a) ve spojení s čl. IV. odst. b) smlouvy o dílo ve výši 629.643,15 Kč bez DPH, tj. 761.868,21 Kč včetně DPH, jak byla fakturována fakturou zhotovitele ze dne 14. 2. 2017, č. 170200001, splatnou dne 16. 3. 2017;
 - d) nárok objednatele na přiměřenou slevu z ceny díla z titulu snížené hodnoty díla a nákladů na odstranění jím tvrzených vad a nedodělků;
 - e) skutečnost, zda odstoupení od smlouvy o dílo dopisem právního zástupce objednatele ze dne 10. 12. 2017 je platné či nikoliv a zda smlouva o dílo z tohoto titulu zanikla ke dni doručení tohoto odstoupení, tj. ke dni 28. 12. 2017.

II.

Závazky smluvních stran

1. Objednatel a zhotovitel si ujednali, že smlouva o dílo zaniká ke dni účinnosti této dohody.

2. Smluvní strany se s ohledem na zánik smlouvy o dílo dle předchozího odstavce dohodly, že zhotovitel a objednatel se vzájemně vypořádají takto:

- a) dílo se stává vlastnictvím zřizovatele, a to ve stavu, v jakém jej prohlásil zhotovitel za dokončené ke dni 22. 8. 2016,
- b) hodnota díla ve stavu, v kterém se dle předchozího bodu stává vlastnictvím zřizovatele, bude finančně vypořádána objednatelem a zřizovatelem takto:
 - i. objednatel uhradí zhotoviteli částku ve výši 500.000,- Kč vč. DPH, a to ve prospěch účtu zhotovitele 2108819703/2700, pod var. symbolem: 180500005 a to do 15 dnů od doručení daňového dokladu objednateli.
 - ii. zřizovatel uhradí zhotoviteli částku ve výši 150.000,- Kč vč. DPH, a to ve prospěch účtu zhotovitele 2108819703/2700, pod var. symbolem: 180500006, a to do 15 dnů od doručení příslušného daňového dokladu.

III.

Narovnání

1. Smluvní strany prohlašují, že touto dohodou jsou vypořádána veškerá sporná práva mezi nimi, plynoucí ze skutečností popsanych v čl. I. odst. 1 této dohody.
2. Smluvní strany se výslovně zavazují, s výjimkou nároků výslovně ujednaných v čl. II. této dohody, nevznášet vůči sobě jakékoliv nároky plynoucí ze smlouvy o dílo, provádění díla, odstoupení od smlouvy o dílo ze strany objednatele, z titulu vad, nedodělků a škod na díle, ceny díla, záruky na díle, smluvních pokut ujednaných ve smlouvě o dílo apod.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všech smluvních stran.
2. Uzavření této dohody bylo v souladu s ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů schváleno dne 25. 4. 2018 usnesením Zastupitelstva města Roztoky č. UZM 75-5/18. Zřizovatel rovněž připojuje doložku podle § 41 zákona o obcích.
3. Pokud by se některé z ustanovení této dohody ukázalo jako neplatné či neúčinné, nemá uvedená neplatnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení této dohody. Smluvní strany se zavazují, že neplatné či neúčinné ustanovení nahradí novým ustanovením, které bude nejlépe vyhovovat hospodářskému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
4. Jakékoliv změny, doplňky nebo dodatky této dohody mohou být učiněny pouze písemně po dohodě všech smluvních stran, čímž se takové změny, dodatky nebo doplňky stávají nedílnou součástí této dohody.

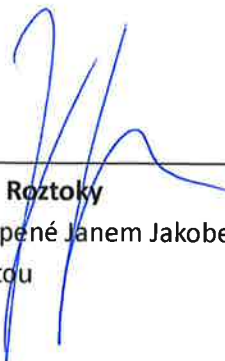
5. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany svým podpisem potvrzují, že si tuto dohodu pozorně přečetly a plně souhlasí s jejím obsahem, který odpovídá jejich svobodné a pravé vůli. Dále potvrzují, že tato dohoda nebyla podepsána v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Roztokách dne 14 -05- 2018

V Roztokách dne 11. 05. 2018



Základní škola Roztoky, okres Praha – západ
zastoupená Mgr. Olgou Janouškovou
ředitelkou



Město Roztoky
zastoupené Janem Jakobem
starostou



V Praze dne 3. 5. 2018



IPPOS BOHEMIA s.r.o.
169 00 Praha 6, Malobřevnovská 911/18
IČ: 261 57 284

IPPOS BOHEMIA s. r. o.
zastoupená Pavlem Pospíšilem
jednatel