



MUROP001FWQG

E. 92/2021

**DOHODA O PROVEDENÍ ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU**

č.

uzavřená dle ustanovení §22 odst. 1, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění,  
a dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,

mezi smluvními stranami:

**1) Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i.**

se sídlem Letenská 123/4, 118 01 Praha 1

zastoupený: Mgr. Janem Maříkem, Ph.D., ředitelem

IČ: 67985912, DIČ: CZ 67985912

bankovní spojení: Česká spořitelna, Štefánikova 17, Praha 5

číslo účtu: 700700702/0800

(dále jen „ARÚ“)

a

**2) Město Roztoky**

se sídlem Nám. 5. května 2, 252 63 Roztoky

zastoupené: Janem Jakobem, starostou

IČ: 00241610

číslo účtu: 388041369/0800

(dále jen „objednatel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku takto:

**I. Účel dohody**

1. ARÚ je podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen „Zákon“) oprávněn a povinen provádět archeologické výzkumy.
2. Objednatel je stavebníkem, který má záměr provádět stavební činnosti na území s archeologickými nálezy, a na základě Zákona má v této souvislosti povinnost umožnit na dotčeném území provedení záchranného archeologického výzkumu.
3. Účelem této dohody je sjednání podmínek provedení záchranného archeologického výzkumu ze strany ARÚ pro objednatele, a to při akci objednatele realizované pod názvem „kanalizace – Žalov, Souběžná“, zahrnující výkop v délce 83,26 m, 4 revizní šachty a 3 přípojky (dále jen „akce“).

**II. Předmět dohody a místo plnění**

1. ARÚ se v souladu se Zákonem a na základě této dohody zavazuje zajistit pro objednatele provedení *záchranného* archeologického výzkumu a veškerých s tím spojených odborných prací (dále jen „ZAV“) při realizaci akce objednatele označené v čl. I.3. Rozsah ZAV je závislý na skutečně zjištěných archeologických nálezech. Bližší specifikace umístění akce (situační plán staveniště s vyznačením zkoumané plochy) je připojena k této dohodě jako Příloha II.
2. ZAV se bude skládat z následujících činností:
  - a) **terénní část** výzkumu zahrnující odborný dohled při výkopových pracích, zajištění výzkumu a dokumentace archeologicky pozitivních situací malého rozsahu včetně jejich geodetického zaměření.

- b) **zpracování výzkumu** zahrnující zpracování kresebné i fotografické dokumentace, laboratorní ošetření movitých archeologických nálezů v rozsahu dle bodu a).
  - c) **zpracování a předání písemné souhrnné závěrečné zprávy** o provedení archeologického výzkumu objednateli.
3. V případě zjištění rozsáhlejších pozitivních archeologických situací bude o podmínkách provedení této části archeologického výzkumu uzavřen dodatek.
  4. Objednatel se zavazuje provedení ZAV dle této dohody umožnit a poskytnout k tomu veškerou potřebnou a vhodnou součinnost dle této dohody a dle dalších pokynů AÚ. Objednatel se dále zavazuje zaplatit ARÚ za provedení ZAV sjednanou cenu ve výši a způsobem dle čl. IV
  5. Smluvní strany konstatují, že činnost na ZAV v rozsahu dle této dohody není prováděním stavby ve smyslu stavebního zákona a nepodléhá jeho právnímu režimu.

### III. Doba plnění

1. ZAV bude realizován v následujících termínech:
  - a) **terénní část ZAV** bude zahájena dle připravenosti akce objednatel v období od **15. června 2021** a bude realizována **po dobu závislou na harmonogramu stavby**,
  - b) **zpracování výzkumu a písemné souhrnné závěrečné zprávy** o provedení ZAV bude realizováno **do 5 měsíců od ukončení terénní části** archeologického výzkumu,
  - c) **předání zpracované souhrnné závěrečné zprávy** o provedení ZAV do 5 (pěti) pracovních dnů od úhrady konečné faktury.
2. Sjednaná doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou nebude možno ZAV z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebo nepřipravenosti akce ze strany objednatel vykonávat. V případě výskytu nepředpokládaných technických, archeologických či organizačních okolností majících vliv na průběh terénní části výzkumu se strany zavazují podmínky provedení ZAV odpovídajícím způsobem upravit, zejména dohodnout odpovídající posunutí termínu dokončení ZAV; neposkytne-li objednatel k výzvě ARÚ pro takovou dohodu dostatečnou součinnost, zejména nebude k zastížení, je AÚ oprávněn provést takovou úpravu podmínek provedení ZAV jednostranně záznamem ve výkazu prací dle čl. V.2.

### IV. Cena a platební podmínky

1. **Cena za provedení ZAV** je stanovena na základě kalkulace předpokládaných nákladů zhotovitele **ve výši, 99 140,- Kč** bez DPH (slovy: devadesátdevět tisíc sto čtyřicet korun českých). Kalkulace nákladů je uvedena v příloze I této dohody a je zpracována na základě následujících jednotkových či paušálních nákladových cen, stanovených podle typu jednotlivých činností:

Profese, činnost	Hodinová sazba, paušální náklady za den (bez DPH)
Archeolog	500,-Kč/hodinu
Terénní specialista	360,- Kč/hodinu
Dokumentátor/ laborant	200,-Kč/hodinu
Dělník	180,-Kč/hodinu
Geodet	400,- Kč/hodinu
Specialista	500,-Kč/hodinu

2. K ceně za provedení ZAV bude připočtena DPH ve výši podle příslušných právních předpisů platných v době realizace plnění.
3. ARÚ je oprávněn konečnou cenu za provedení ZAV upravit podle skutečně vynaložených nákladů vzniklých v průběhu a v souvislosti s prováděním ZAV, maximálně však o 15%. Taková úprava bude provedena zejména z důvodu vyšší náročnosti nebo většího rozsahu nutných činností při ZAV (odůvodněného objemem archeologických nálezů na akci), a to za podmínky, že jejich provedení bude doloženo ve výkazu prací vedeném dle čl. V.2. Vícepráce budou účtovány podle sjednaných jednotkových cen uvedených v čl. IV.1. V případě vyššího objemu nutných víceprací, než o 15%, se smluvní strany zavazují podmínky provedení takových víceprací mezi sebou bezodkladně dohodnout formou dodatku k této smlouvě.
4. ARÚ je v odůvodněných případech oprávněn přesunout finanční prostředky mezi jednotlivými nákladovými položkami kalkulace v rámci dodržení předpokládané ceny dle čl. IV.1.
5. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedení ZAV zhotoviteli po částech. Terénní práce budou hrazeny po ukončení terénní část výzkumu, zpracování po předání písemné souhrnné závěrečné zprávy objednateli, na základě faktur zhotovitele vystavených po provedení příslušné části ZAV se **splatností do 21-ti dnů** od doručení objednateli.
6. Faktury - daňové doklady budou vystaveny v souladu s příslušnými právními předpisy.
7. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele.
8. **Po dobu prodlení objednatele s úhradou jakékoli faktury zhotovitele bude zhotovitel oprávněn pozastavit provádění ZAV až do doby řádné úhrady dlužné faktury včetně úroků z prodlení;** o dobu takového pozastavení prací se posunuje sjednaná doba plnění. V případě, že v důsledku takového pozastavení prací vzniknou jakékoli škody či náklady, bude jejich náhradu nést výhradně objednatel.
9. V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoli peněžité pohledávky zhotovitele vzniklé na základě této smlouvy bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den trvání takového prodlení.
10. Za vystavení a zaslání každé jednotlivé písemné upomínky objednateli ve věci vymáhání splatných pohledávek zhotovitele dle této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli poplatek 500,-Kč, představující paušální náklady ústavu spojené s vyřízením takové upomínky.
11. V případě předčasného ukončení této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny odpovídající skutečně vynaloženým nákladům na již provedenou část ZAV.

## V. Podmínky realizace ZAV

1. Zhotovitel se zavazuje provádět ZAV s maximální šetrností k prostředí, dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele a dodržovat pokyny objednatele upravující pravidla pohybu osob na staveništi. Zhotovitel je oprávněn využít při plnění této dohody subdodavatele; v takovém případě však odpovídá za realizaci ZAV a plnění této dohody tak, jakoby plnil sám.
2. Provedené práce na ZAV bude zhotovitel evidovat ve výkazu prací, ve kterém budou zaznamenány především údaje o přítomných pracovnících ZAV v terénu, zejména jejich jména, funkční zařazení a příslušné časové údaje o přítomnosti v terénu, případně při laboratorním zpracování. Tento výkaz bude po dobu provádění ZAV k vyžádání objednatele kdykoliv k nahlédnutí. Nebude-li objednatel při provádění ZAV vyžadovat schválení tohoto výkazu, bude se tento výkaz po ukončení ZAV považovat za vzájemně odsouhlasený a bude podkladem pro stanovení skutečných nákladů na provedení ZAV a pro jejich fakturaci.

3. Vady výkazu prací a vady provedení ZAV je objednatel oprávněn a povinen reklamovat u zhotovitele písemně, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, ve které se takové práce či provedení ZAV účtovaly. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vad vyjádřit (vady uznat či neuznat) nejpozději do 14-ti dnů od doručení takové reklamace a v případě uznání oprávněnosti reklamace je zhotovitel povinen vady odstranit v nejbližším možném termínu dohodnutém s objednatelem.
4. ZAV dle této dohody proběhne jako dohled při zemních pracích a záchranný archeologický výzkum pozitivních situací v rozsahu stanoveném v bodech II. 1-3. Zvolená technika zemních prací musí být s přihlédnutím k objektivním možnostem objednatele maximálně šetrná k archeologickým movitým a nemovitým nálezům (v případě potřeby UDS s plochou, tzv. dorovnávací lžici). Zhotovitel neodpovídá za odvoz a uložení vykopané zeminy.
5. Objednatel se po celou dobu trvání ZAV zavazuje učinit nezbytná opatření k zamezení vstupu cizích osob na plochu výzkumu.
6. Objednatel se zavazuje zajistit pro potřeby provádění ZAV v místě akce sociální zázemí a poskytnout uzamykatelný prostor pro šatnu, uložení nářadí a dočasné uložení archeologických movitých nálezů. Náklady spojené s provozem těchto prostor hradí objednatel.
7. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k realizaci ZAV a veškeré jemu dostupné informace o území s archeologickými nálezy, kde bude ZAV dle této dohody realizován.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dokumentaci o trasách vedení inženýrských sítí v místě provádění terénní části ZAV s tím, že prohlašuje, že k datu uzavření této dohody mu není známa žádná trasa inženýrských sítí, kromě jím plánovaných a zakreslených na situačním plánu připojeném jako příloha k této dohodě. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou při provádění ZAV na inženýrských sítích, či jiném majetku, pokud zhotovitel postupoval na základě nesprávných či neúplných informací objednatele.
9. Ve věci realizace této dohody jsou za smluvní strany oprávněni jednat následující osoby:
  - a) pověřeným pracovníkem zhotovitele pro realizaci ZAV a k jednání v této věci s objednatelem je vedoucí výzkumu **PhDr. Kateřina Tomková, PhD.** (tel. 723 428 217; e-mail [tomkova@arup.cas.cz](mailto:tomkova@arup.cas.cz));
  - b) pověřeným pracovníkem zhotovitele k jednání ve věci této dohody je **PhDr. Kateřina Tomková, PhD.** (tel. 723 428 217; e-mail [tomkova@arup.cas.cz](mailto:tomkova@arup.cas.cz));
  - c) pověřeným pracovníkem objednatele je pan Petr Skřivan, vedoucí odboru správy a rozvoje města (tel. 733 128 775, e-mail [skrivan@roztoky.cz](mailto:skrivan@roztoky.cz))

## VI. Trvání dohody

1. Tato dohoda je uzavřena ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná do doby jejího splnění.
2. Tuto dohodu lze ukončit výpovědí ze strany objednatele s účinností k okamžiku jejího doručení zhotoviteli. Výpovězením této dohody před dokončením archeologického výzkumu však nezaniká zákonná povinnost objednatele umožnit archeologický výzkum na území s archeologickými nálezy dle Zákona.
3. Zhotovitel je oprávněn od této dohody odstoupit písemným odstoupením s účinky k okamžiku jeho doručení objednateli, a to v případě závažného porušení smluvních povinností objednatele, za které se považuje zejména opakované neposkytnutí potřebné součinnosti pro provádění ZAV ze strany objednatele a prodlení s úhradou peněžitých závazků objednatele dle této dohody delší, než 30 dnů.

## VII. Závěrečná ujednání

1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Roztoky UR č. 280-11/21 ze dne 9. 6. 2021. Objednatel rovněž připojuje doložku ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/200 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kterou stvrzuje, že byly splněny veškeré podmínky pro platnost právního jednání města Roztoky.
2. Tato dohoda má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
  - cenovou kalkulaci záchranného archeologického výzkumu
  - situační plán stavby
3. Tato dohoda je zhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel.

V Praze

V Roztokách

Za zhotovitele:

Za objednatele:

**Mgr. Jan  
Mařík,  
Ph.D.**

Digitálně podepsal  
Mgr. Jan Mařík,  
Ph.D.  
Datum: 2021.06.11  
13:59:59 +02'00'

**Jan  
Jakob**

Digitálně  
podepsal Jan  
Jakob  
Datum:  
2021.06.11  
10:08:32 +02'00'

---

**Mgr. Jan Mařík, Ph.D., ředitel  
Archeologický ústav Akademie věd  
České republiky Praha, v.v.i.**

---

**Jan Jakob  
Starosta města Roztoky**

## Příloha I

### Kalkulace nákladů na provedení záchranného archeologického výzkumu

Akce: Žalov (obec Roztoky, okr. Praha-západ) – Souběžná, kanalizace

Terénní práce	hodinová sazba	počet hodin	
archeolog	500	25	12 500
terénní specialista	360	64	23 040
dělník	180	50	9 000
geodet	400	14	5 600
věcné náklady			3 000
specialista	500	10	5 000
<b>Terén celkem</b>			<b>58 140</b>
<b>Zpracování</b>			
archeolog	500	30	15 000
dokumentátor/digitalizace, fotografie	200	70	14 000
laborant	200	40	8 000
věcné náklady			4 000
<b>Zpracování celkem</b>			<b>41 000</b>
Terénní část			58 140
Zpracování			41 000
<b>Celkem</b>			<b>99 140</b>
DPH			20 819,40
<b>Celkem</b>			<b>119 959,40</b>

# Příloha II

## Situační plán staveniště



