



MUROP001FYC0

č. 50/2021

Smlouva o dílo č.

uzavřená § 2586 a násl. Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Roztoky, Městský úřad Roztoky

IČO: 002 41 610, DIČ: CZ00241610

se sídlem: náměstí 5. května 2, 252 63 Roztoky

zast.: Janem Jakobem, starostou města

tel.: 220 400 212, e-mail: Jakob@roztoky.cz

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Roztoky, č.ú.:

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel:

AMIKA FIRST s.r.o.

IČO: 24219169, DIČ: CZ24219169

se sídlem: Kladenská 20, Velké Přílepy 252 64

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 189780

zast.: ve věcech smluvních: Jan Kejkliček

zast.: ve věcech technických: Jan Kejkliček

tel.: 602 415 418, e-mail: kejklicek@amikafirst.cz

bankovní spojení: 4377652349/0800

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo:
(dále jen „smlouva“)
takto:

I. Účel smlouvy

- I.1. Účelem této smlouvy je úprava právních vztahů vzniklých mezi smluvními stranami při zhotovení díla specifikovaného v čl. II této smlouvy zhotovitelem.

II. Předmět smlouvy

- II.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dodávky a stavební práce na díle: „**Zbudování pěší komunikace v ulici Tiché údolí v Roztokách u Prahy**“ a závazek objednatele toto dílo převzít, zaplatit zhotoviteli plnou cenu za jeho provedení a poskytnout zhotoviteli součinnost při plnění dle této smlouvy.
- II.2. Dílem se věcně rozumí vyčištění území stavby od překážejících dřevin, odkop zeminy v přiměřeném rozsahu, zhutnění takto vzniklé pláň, položení předepsaných konstrukčních vrstev ze štěrku a štěrkodrti a krytu z nepravidelných odseků z přírodního kamene. V průběhu cesty, spojující ulice Tiché údolí a Nad vinicemi, budou zbudována schodiště, opraveny stávající opěrné stěny ze skládaného kamene. Podél celého průběhu cesty bude zbudováno veřejné osvětlení. V okolí hotové cesty budou provedeny terénní úpravy k zamezení masivních splavů zeminy na zpevněnou plochu. Okolí bude ohumusováno a oseto travním semenem. Dílo bude provedeno způsobem a v rozsahu dle zadávací dokumentace veřejné zakázky „Zbudování pěší komunikace v ulici Tiché údolí v Roztokách u Prahy“, zejména dle dokumentace návrhu krajinných a stavebních úprav „Nová pěší komunikace spojující Tiché údolí a ulici Nad vinicemi“ autorů Ing. Davida Nechanického a Ing. Václava Slavička z února 2020, nabídky zhotovitele ze dne 11.03.2021 a podmínek plynoucích ze souhlasů a rozhodnutí orgánů státní správy. Zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky a nabídka zhotovitele v ní padaná jsou součástí a přílohou č. 1 a 2 této smlouvy.

Výše uvedené podklady, do té doby neposkytnuté, poskytne objednatel ke dni podpisu smlouvy.

III. Místo plnění

III.1 Místem plnění díla dle této smlouvy je jihozápadní a západní okraj areálu městských vil č. p. 110 a 125, na pozemcích 2194/2, 2194/3 a 2195/3, k.ú.: 742503 Roztoky u Prahy (dále jen „místo plnění“).

IV. Doba plnění

IV.1. Dílo bude z finančních důvodů realizováno ve dvou etapách v letech 2021 a 2022. Zhotovitel se zavazuje dílo zahájit (převzít staveniště) do 30 dnů po podpisu této smlouvy a etapu I. dokončit v dodací lhůtě 90 kalendářních dnů od převzetí staveniště, nejpozději do 31.07.2021 2021; druhou etapu se zhotovitel zavazuje dokončit do 90 kalendářních dní od znovuzahájení prací, nejdéle do 30.06.2022. Dílo bude prováděno za vhodných klimatických podmínek a za nutnosti dodržení případných technologických lhůt.

IV.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli zajistit ke splnění závazku dle bodu IV.1 této smlouvy, bezprostředně po jejím podpisu přístup k předmětu díla v nezbytném rozsahu pro provedení díla, předat zhotoviteli veškeré věci a dokumentaci nezbytné k provedení díla a dále poskytovat zhotoviteli při provádění díla veškerou potřebnou součinnost.

V. Cena díla

V.1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a kryje provedení díla i veškeré náklady zhotovitele s tímto provedením díla spojené.

V.2. Za provedení díla si smluvní strany dohodly smluvní cenu ve výši 2 468 221 Kč (slovy: dvě miliony čtyřista šedesát osm tisíc dvě stě dvacet jedna korun českých) bez DPH. K této ceně náleží DPH (21%) ve výši 518 326,41 Kč (slovy: pět set osmáct tisíc třicet dva set šest set šest korun českých čtyřicet jedna haléřů). Celková smluvní cena díla vč. DPH pak činí 2 986 547,41 Kč (slovy: dvě miliony devět set osm set šest set tisíc pět set čtyřicet sedm korun českých čtyřicet jedna haléřů). Celková smluvní cena díla je pro účely dohody o ceně podrobněji specifikována v položkovém stavebním rozpočtu v příloze č. 3 této smlouvy.

V.3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla dle požadavků objednatele, provede zhotovitel soupis výkazů výměr těchto změn, doplňků nebo rozšíření a tento ocení podle jednotkových cen uvedených v cenové nabídce. Objednatel je povinen tento soupis změn a jejich ocenění uznat jako oprávněný či jej písemně odmítnout. Je-li to nezbytné, je Zhotovitel oprávněn až do schválení víceprací a s nimi spojených vícenákladů práce na díle přerušit. Po tuto dobu není v prodlení s plněním zakázky. V případě odmítnutí těchto nákladů ze strany objednatele není zhotovitel povinen vícepráce na díle provést; případné neprovedení těchto víceprací se nepovažuje za vadné provádění díla zhotovitelem. Znemožní-li neprovedení neschválených víceprací možnost řádného dokončení díla, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit a objednatel je povinen uhradit rozpracovanost díla ke dni odstoupení od smlouvy. Objednatel je povinen vícepráce uhradit způsobem stanoveným v čl. VI této smlouvy, nebude-li sjednáno jinak.

VI. Platební podmínky

VI.1. Cena za dílo je splatná po částech, jednotlivé splátky budou objednatelem hrazeny na základě měsíčních faktur vystavených zhotovitelem. Daňové doklady - faktury budou zhotovitelem vystavovány průběžně vždy k pátému dni následujícího měsíce na základě soupisu provedených prací, odsouhlaseného Objednatelem. Pro odsouhlasení soupisu provedených prací dohodly smluvní strany lhůtu 3 pracovních dnů od jeho předložení zhotovitelem; nevyjádří-li se objednatel k předloženému soupisu prací v této lhůtě, má se za to, že objednatel se soupisem bez výhrad souhlasí. Faktury budou obsahovat soupis fakturovaných prací provedených zhotovitelem a bude u nich uplatňována přenesená daňová povinnost.

VI.2. Všechny faktury vystavené zhotovitelem budou mít 21-ti denní lhůtu splatnosti. Lhůta splatnosti se počítá od data doručení faktury objednateli.

VI.3. Datem zaplacení je datum odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

VI.4. V rámci uplatnění zásad sociálně odpovědného zadávání objednatel požaduje, aby všechny osoby zabezpečující plnění zakázky byly v řádném pracovně-, nebo obchodněprávním vztahu ke zhotoviteli, při zachování veškerých relevantních předpisů. Dále objednatel požaduje, aby zhotovitel proplácel oprávněné poddodavatelské faktury nejpozději do 10 dnů po obdržení platby od objednatele.

VII. Podmínky provedení díla

- VII.1. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky, o kterých nebyl objednatelem předem informován nebo které nemohl předem zjistit ani při vynaložení obvyklé péče. O přerušení provádění díla je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele, zhotovitel současně navrhne změnu díla. O dny, kdy bylo provádění díla zhotovitelem přerušeno, vzniká zhotoviteli nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Objednatel je povinen uhradit rozpracovanost díla ke dni ukončení smlouvy.
- VII.2. Zhotovitel se zavazuje při plnění předmětu této smlouvy provést všechny odborné práce v odborné kvalitě odborníky s příslušným specializovaným vzděláním.
- VII.3. Zhotovitel vyzve písemně objednatele nejméně pět dní předem k předání a převzetí díla. O předání dokončeného díla bude ve dvou vyhotoveních sepsán a oboustranně potvrzen protokol o předání díla, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Dílo se pro účely této smlouvy považuje za dokončené, je-li provedeno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou a je-li předáno a převzato v souladu s touto smlouvou. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Dílo se považuje za řádně předané a převzaté rovněž okamžikem, kdy objednatel dílo na základě výzvy zhotovitele protokolárně nepřevzme i přesto, že dílo bylo provedeno řádně dle podmínek této smlouvy a/nebo dílo vykazuje jen drobné vady a nedodělky nebránící jeho užívání. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 10 dnů od předání díla předat objednateli též závěrečnou zprávu s dokumentací skutečného provedení stavby, kterou zhotovitel předá ve dvou listinných vyhotoveních a v digitální verzi. Dnem předání díla přechází nebezpečí škody na díle na objednatele.
- VII.4. Záruční doba na stavební část díla činí **120 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem. Záruka za jakost se nevztahuje na běžnou údržbu nebo na závady vzniklé nevhodným užíváním díla, zejména pak užíváním díla v rozporu s obvyklým účelem a rovněž se nevztahuje na závady vzniklé v důsledku neodborných zásahů třetích osob mimo zhotovitele. Případné vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně dopisem zaslaným a doručeným na adresu zhotovitele, nebo prostřednictvím datové schránky. Zhotovitel je povinen posoudit oprávněnost vady ve lhůtě do 7 dnů od nahlášení. Zhotovitel bezplatně odstraní oprávněně reklamovanou vadu opravou v místě zhotovení díla v technicky přijatelném, dohodnutém termínu.
- VII.5. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy po dobu, po kterou je objednatel v prodlení s uhrazením ceny díla i za jednotlivou fakturu (průběžnou či zálohovou) dle čl.VI. této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla s tím, že o takto přerušené dny se prodlužuje sjednaný termín dokončení díla; přerušení provádění díla z důvodu prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel do 5 pracovních dnů povinen oznámit zhotoviteli.
- VII.6. Stavební práce budou prováděny v bezprostřední blízkosti areálu mateřské školy. Zhotovitel je povinen provést takové zajištění staveniště, aby vyloučil náhodné proniknutí nepovolaných osob do prostoru stavby a zabezpečit účinná dopravní opatření zajišťující nerušený svoz komunálního odpadu, průjezd vozidel IZS a parkování na k tomu určených plochách v okolí stavby. Nedílnou součástí povinností Zhotovitele je ochrana kulturní zeleni před poškozením. Zhotovitel je povinen podniknout na své náklady v tomto směru preventivní opatření, která podléhají schválení Objednatelem. V případě, že k poškození zeleni činností Zhotovitele přeci jen dojde, zajistí Zhotovitel odborné ošetření k eliminaci, či zmírnění důsledků takového poškození.

VIII. Další práva a povinnosti objednatele

- VIII.1. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli nepřetržitý a neomezený přístup k místu plnění. Objednatel umožní zhotoviteli bezplatný přístup ke zdroji elektrické energie a vody a určí odpovědnou osobu (osoby) jako svého zástupce pro komunikaci a spolupráci se zhotovitelem. Objednatel dále umožní zhotoviteli nerušené provádění díla po celou dobu plnění. Bez poskytnutí nebo omezení součinnosti ze strany

objednatele nebude možno dílo provést. Na takovou okolnost zhotovitel písemně upozorní objednatele a určí mu lhůtu k poskytnutí součinnosti; uplyne-li tato lhůta marně, má zhotovitel právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet objednatele, anebo, upozornil-li na to objednatele, odstoupit od smlouvy, také v případě odstoupení zhotovitele od smlouvy je objednatel povinen uhradit rozpracovanost díla ke dni odstoupení od smlouvy. O dobu prodloužení s poskytnutím sjednané součinnosti dle tohoto článku se prodlužuje termín pro dokončení díla či jeho části.

VIII.2. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu při realizaci díla. Za tímto účelem budou organizovány periodické kontrolní dny stavby. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli přístup na stavbu i mimo tyto dny.

IX. Další práva a povinnosti zhotovitele

IX.1. Zhotovitel je povinen, vyjma povinností vyplývajících z jiných ustanovení této smlouvy a obecně závazných právních předpisů, zejména:

- a) umožnit oprávněným pracovníkům objednatele a zástupcům památkové péče provádět průběžnou kontrolu díla včetně provádění zápisů do stavebního deníku.
- b) při provádění všech prací dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě včetně předpisů o požární ochraně. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku třetích osob.
- c) Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu platných předpisů a provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, v platném znění.

IX.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržováním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.

IX.3. Zhotovitel si výslovně vyhrazuje právo zajistit si podle potřeb odborné poddodávky (třetí osoby) pro části díla bez navýšení ceny díla. Objednatel s tímto souhlasí s tím, že v případě použití poddodávek odpovídá Zhotovitel za provedení dodávek a prací stejně, jako by je prováděl sám.

IX.4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor v bezprostředním okolí místa plnění vlivem činnosti zhotovitele. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vznikajících při provádění díla v souladu se zák. č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy.

X. Vyšší moc

X.1. Zhotovitel není odpovědný za částečné nebo úplné nesplnění smluvní závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci, přičemž za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy (např. živelné pohromy, nařízený archeol. Výzkum, omezení vzniklá na základě rozhodnutí orgánu státní správy, apod).

X.2. Pokud nastoupí vyšší moc, jejíž vliv na plnění této smlouvy není zřejmý, je zhotovitel povinen o jejím vzniku a vlivu na plnění písemně informovat druhou stranu a provést neodkladně taková opatření, aby byly zmírněny, popř. vyloučeny škody jí způsobené a z ní plynoucího neplnění závazků.

X.3. V případě posunu termínu dokončení díla vlivem vyšší moci či z důvodů na straně objednatele se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci či důvodů na straně objednatele trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění.

X.4. Pokud by vyšší moc způsobila odložení plnění smluvních závazků o více než dva měsíce, zavazují se smluvní strany jednat o dalších opatřeních, resp. o postupu v další realizaci smlouvy.

XI. Smluvní pokuty

- XI.1. Jestliže zhotovitel dokončí dílo (etapu) po stanoveném termínu dokončení díla, má objednatel právo účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení oproti termínu sjednanému v bodě IV.1. této smlouvy.
- XI.2. Zhotovitel má právo účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení s úhradou dílčí nebo konečné faktury.
- XI.3. Smluvní strany sjednávají, že uplatněním práva na zaplacení smluvní pokuty ani její úhradou dle této smlouvy není dotčeno ani omezeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

XII. Odstoupení od smlouvy

XII.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit vedle důvodu uvedeného v čl. VII. 1. této smlouvy v případech, že:

- je zhotovitel, z důvodů ležících na jeho straně, v prodlení se započítáním provádění díla o více jak 20 dnů a/nebo v případě, že je zhotovitel v prodlení s dokončením díla o více jak 30 dnů a nezjedná nápravu ani do 10 dnů od doručení písemného písemné výzvy Objednatele k nápravě
- Po oprávněné reklamaci Objednatele Zhotovitel bez vážných důvodů reklamované vady neodstraní v dohodnuté lhůtě
- Zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a i přes upozornění Objednatele nesjedná v přiměřené době nápravu
- Vůči Zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení, Zhotovitel je v úpadku, na jeho majetek je prohlášen konkurs nebo Zhotovitel vstoupí do likvidace

V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit rozpracovanost díla ke dni odstoupení od smlouvy

XII.2. Zhotovitel je vedle výše, v této smlouvě uvedených důvodů, dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že:

- Objednatel je v prodlení s placením jakékoliv oprávněné platby dle této smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 14 dnů po písemném upozornění.
- Objednatel bez vážných důvodů nedodá požadované podklady pro zhotovení díla dle čl. II.2. této smlouvy Zhotoviteli ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne písemného vyzvání Zadavatele k jejich dodání

V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy je objednatel povinen uhradit rozpracovanost díla ke dni odstoupení od smlouvy.

XII.3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně

XII.4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká právo odstoupit od smlouvy až po jejím marném uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.

XII.5. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

Zhotovitelovy závazky za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoliv odstoupení od smlouvy, pro část díla, kterou Zhotovitel do takového odstoupení realizoval.

XII.6. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky ze smlouvy do 30 dnů od ukončení platnosti smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

XIII.1. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné, či nevymahatelné, bude tato smlouva platit ve všech ostatních ustanoveních, nevyplyvá-li z obsahu a povahy smlouvy, že toto ustanovení nelze oddělit. Smluvní strany se zavazují nahradit toto neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením bezvadným, které je svým obsahem tomuto neplatnému, neúčinnému či nevymahatelnému ustanovení nejbližší.

- XIII.2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, smluvní strany výslovně vylučují možnost změny smlouvy jinou než písemnou formou. Smlouva obsahuje 5 stran základního textu a přílohy dle soupisu a vyhotovuje se ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom podepsaném vyhotovení.
- XII.3. Smluvní strany pro účely doručování písemností sjednávají, že písemnost se považuje rovněž za doručenou dnem, kdy bylo převzetí písemnosti smluvní stranou odmítnuto, či písemnost byla doručovatelem vrácena z důvodu, že se adresát (smluvní strana) na adrese nezdržuje, případně pokud byla písemnost vrácena zpět (např. Českou poštou, s.p.) s poznámkou, že si zásilku adresát (smluvní strana) nevyzvedl.
- XIII.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- XIII.5. Případné spory, spojené s plněním smlouvy budou řešeny v první řadě vzájemnou dohodou. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy právního řádu České republiky, přednostně občanským zákoníkem.
- XIII.6 Ustanovení o environmentálně a sociálně odpovědném zadávání ve smyslu § 6, odst. 4 z. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění: Po celou dobu plnění zakázky budou smluvní strany komunikovat a předávat si dokumenty výhradně elektronicky a vzdají se veškerých tisků pracovních dílčích výstupů, pokud to nebude absolutně nezbytné. Stavební deník bude též veden elektronicky. Zhotovitel se zavazuje k úhradě do té doby neuhrazených faktur poddodavatelů do tří týdnů po obdržení úhrady (dílčí úhrady) faktur zaslanych objednateli.
- XIII.7 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Roztoky UR č. 130-5 /21 ze dne 17. 3. 2021. Objednatel rovněž připojuje doložku ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/200 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kterou stvrzuje, že byly splněny veškeré podmínky pro platnost právního jednání města Roztoky.
- XIII.8 Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- 1) Zadávací dokumentace veřejné zakázky „Zbudování pěší komunikace v ulici Tiché údolí v Roztokách u Prahy
 - 2) Nabídka Zhotovitele ze dne 11.03.2021
 - 3) Nabídkový, položkový stavební rozpočet

V Roztokách

Jan
Jakob

Digitálně
podepsal Jan
Jakob
Datum:
2021.04.06
14:33:41 +02'00'

Jan Jakob – starosta města Roztoky
Objednatel

Ve Velkých Přílepech

Jan
Kejklíček

Digitálně podepsal Jan
Kejklíček
DN: c=ČZ,
2.5.4.97=NTRCZ-24219169,
o=AMIKA FIRST s.r.o., ou=2,
cn=Jan Kejklíček, sn=Kejklíček,
givenName=Jan,
serialNumber=P540125
Datum: 2021.04.12 17:47:20
+02'00'

Jan Kejklíček - jednatel společnosti
Zhotovitel

Městský úřad Roztoky

Nám. 5. května 2
252 63 Roztoky



Green Art s.r.o.
Sadská 674/8, 198 00 Praha 9
mobil: +420 608 889 508
email : info@greenart
web: www.greenart.cz

Název akce:

**NOVÁ PĚŠÍ KOMUNIKACE SPOJUJÍCÍ TICHÉ ÚDOLÍ A
ULICI NAD VINICEMI - CESTA A SCHODIŠTĚ**

Rekapitulace

Krajinné úpravy	214 325,00
Stavební práce	1 814 230,00
Celkem	2 028 555,00
21% DPH	425 996,55
Celkem s DPH	2 454 551,55

V Praze

13.03.2020

Za Green Art s.r.o. Ing. David Nechanický

Jan
Kejklíček

Digitálně podepsal Jan Kejklíček
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-24219169,
o=AMIKA FIRST s.r.o., ou=2, cn=Jan
Kejklíček, sn=Kejklíček,
givenName=Jan,
serialNumber=P540125
Datum: 2021.04.12 17:47:57 +02'00'

Městský úřad Roztoky

Nám. 5. května 2
252 63 Roztoky



Green Art s.r.o.
Sadská 674/8, 198 00 Praha 9
mobil: +420 608 889 508
email: info@greenart
web: www.greenart.cz

Název akce:

NOVÁ PĚŠÍ KOMUNIKACE SPOJUJÍCÍ TICHÉ ÚDOLÍ A ULICI NAD VINICEMI

Krajinné úpravy

P.č.	Název položky	m.j.	počet m.j.	cena/m.j.	celkem
Založení travnatých ploch					
1	Navezení a rozprostření zeminy do míst s nedostatkem zeminy v okolí cesty, mocnost 10cm, plocha odhadem cca 1/3 celkové plochy (1830m ² -330m ² zp. plocha = 1500m ²)	m ²	500	125,00	62 500,00
2	Instalace jutové rohože v místech s větším sklonem, plocha odhadem, cca 1/3 celkové plochy (1830m ² -330m ² zp. plocha = 1500m ²)	m ²	500	40,00	20 000,00
3	Založení trávníku výsevem, včetně jemného urovnání terénu, válcování v místech, kde to sklon terénu umožní	m ²	1500	30,00	45 000,00
Materiál					
4	Tříděná zemina včetně dopravy	m ³	50	400,00	20 000,00
5	Travní osivo (např. VV-16/1 Parková směs do sucha), 25-30g/m ²	kg	37,5	150,00	5 625,00
6	Protierozní jutová síť (např. AKTISAFE J 500 - 1,22m/50bm), včetně rezervy na překryv a prořez 20%	m ²	600	42,00	25 200,00
7	Ocelové skoby 1ks/m ²	ks	500	6,00	3 000,00
8	Vnitrostaveništní přesun hmot	t	75	400,00	30 000,00
9	Doprava drobných materiálů	kpl	1	3 000,00	3 000,00
Celkem					214 325,00

Městský úřad Roztoky

Nám. 5. května 2
252 63 Roztoky



Green Art s.r.o.

Sadská 674/8, 198 00 Praha 9

mobil: +420 608 889 508

email : info@greenart

web: www.greenart.cz

Název akce:

NOVÁ PĚŠÍ KOMUNIKACE SPOJUJÍCÍ TICHÉ ÚDOLÍ A ULICI NAD VINICEMI

Stavební práce

P.č.	Název položky	m.j.	počet m.j.	cena/m.j.	celkem
Zemní práce, bourání atd.					
1	Zemní práce (výkop) spojený s vytvořením zpevněných ploch a schodišť, plocha 330m ² , hloubka v místě cesty 20cm, v místě betonových základů podél 35cm	m ³	80	520,00	41 600,00
2	Zemní práce (modelace) spojené s vytvořením návaznosti terénů od zpevněných ploch na okolní terény	m ³	80	720,00	57 600,00
3	Bourání stávajících zdí a schodišť dle potřeby, odhad	m ³	20	1 200,00	24 000,00
4	Naložení vybourané suti, odvoz a ukládka na skládce	t	30	1 320,00	39 600,00
5	Dozdění stávajících zdí směrem k železným stěnám schodišť dle potřeby, ukládka do betonu, použití stávajících kamenů na místě, výška zdi 150-200cm, délka je odhad	bm	15	3 200,00	48 000,00
6	Beton včetně dopravy	m ³	3	3 050,00	9 150,00
Zpevněné plochy - kovové konstrukce					
7	Vytvoření lemů podél zpevněných ploch z železné pásoviny (tl. 6mm, výška 35cm) včetně svaření, usazení do betonu	bm	450	385,00	173 250,00
8	Železné lemy z pásoviny (tl. 6mm, výška 35cm)	bm	450	420,00	189 000,00
9	Vytvoření podstupnic z železné pásoviny o délce 150cm (tl. 8mm, výška 35cm) včetně navaření do bočních pásovin nebo bočních železných stěn	ks	202	315,00	63 630,00
10	Železné podstupnice z pásoviny v délce 150cm (tl. 8mm, výška 35cm)	ks	202	1 200,00	242 400,00
11	Vytvoření stěn schodišť v opěrných zdech z železa (tl. 12mm, rozměry dle situace) včetně přivaření bočních vzpěr a jejich usazení do betonových patek	ks	6	26 540,00	159 240,00
12	Železné stěny ze železa (tl. 12mm, rozměr dle situace) + vzpěry železné (kotvy)	ks	6	19 560,00	117 360,00
13	Beton včetně dopravy	m ³	20	3 050,00	61 000,00
Zpevněné plochy - žulové odseky					
14	Navezení štěrku pod pochozí zpevněné plochy bagrem - žulová dlažba, mocnost 10cm, srovnání, plocha 330m ² , včetně hutnění	m ³	40	985,00	39 400,00
15	Štěrka 16/32 pod zpevněné plochy včetně dopravy	m ³	40	900,00	36 000,00
16	Navezení kladecí vrstvy bagrem, mocnost 15 cm	m ³	60	950,00	57 000,00
17	Štěrka (4/8) pod zpevněné plochy a do spár včetně dopravy	m ³	60	950,00	57 000,00
18	Kladení odseků včetně plnění spár a včetně hutnění	m ²	330	650,00	214 500,00
Ostatní materiál + přesuny					
19	Odseky žulové v barvě šedá + okrová (1t=5m ²)	t	66	1 400,00	92 400,00
20	Doprava odseků	t	66	400,00	26 400,00
21	Vnitrostaveništní přesun hmot	t	262,8	250,00	65 700,00
Celkem					1 814 230,00

Městský úřad Roztoky

Nám. 5. května 2
252 63 Roztoky



Green Art s.r.o.

Sadská 674/8, 198 00 Praha 9

mobil: +420 608 889 508

email : info@greenart

web: www.greenart.cz

Název akce:

**NOVÁ PĚŠÍ KOMUNIKACE SPOJUJÍCÍ TICHÉ ÚDOLÍ A
ULICI NAD VINICEMI - KÁCENÍ ATD.**

Rekapitulace

Krajinné úpravy	80 020,00
Celkem	80 020,00
21% DPH	16 804,20
Celkem s DPH	96 824,20

V Praze

13.03.2020

Za Green Art s.r.o. Ing. David Nechanický

Městský úřad Roztoky

Nám. 5. května 2
252 63 Roztoky



Green Art s.r.o.
Sadská 674/8, 198 00 Praha 9
mobil: +420 608 889 508
email : info@greenart
web: www.greenart.cz

Název akce:

NOVÁ PĚŠÍ KOMUNIKACE SPOJUJÍCÍ TICHÉ ÚDOLÍ A ULICI NAD VINICEMI

Krajinné úpravy

P.č.	Název položky	m.j.	počet m.j.	cena/m.j.	celkem
Příprava stanoviště, kácení, řez atd.					
1	Kácení stávajících dřevin, které jsou v kolizi se stavbou a které jsou suché či dožívající, celkem 10ks stromů včetně likvidace dřevní hmoty	ks	10	750,00	7 500,00
2	Zdravotní řez stávajících ponechaných dřevin podél cesty, celkem 13ks stromů včetně likvidace dřevní hmoty	ks	13	2 200,00	28 600,00
3	Vyčištění plochy od veškeré dřevní a rostlinné hmoty podél navržené cesty, kde se předpokládají zemní práce, pohyb mechanizace atd., délka koridoru cca 230bm a šíře plochy cca 8m včetně likvidace dřevní hmoty	m ²	1830	20,00	36 600,00
4	Postřik ploch herbicidem včetně přípravku	m ²	1830	4,00	7 320,00
Celkem					80 020,00

NOVÁ PĚŠÍ KOMUNIKACE SPOJUJÍCÍ TICHÉ ÚDOLÍ A ULICI NAD VINICEMI, ROZTOKY U PRAHY

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

SLEPÝ ROZPOČET

položka	popis položky	počet m.j.	m.j.	cena za pol. V Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1	Stožár Auriga 60/40/3, ocelový kuželový s přírubou, vč. ochrany proti korozi, stejná barva Gris 900 Sablé jako barva svítidla	8	ks	6 800,00	54 400,00
2	Kotevní rošt KR240 pro stožár v. 4m	8	ks	1 300,00	10 400,00
3	A - Svítidlo Classic Street PHILIPS BDP794 FG WH T25 DN10 2000lm/727_CLO, 16,5 W, Gris Sablé 900, 2700 K, 100 000 hod., obousměrná GPRS komunikace, SIM, GPS, fotobuňka, vč. sw připojení do systému osvětlení města	5	ks	12 400,00	62 000,00
4	B - Svítidlo Classic Street PHILIPS BDP794 FG WH T25 DS50 3000lm/727_CLO, 24 W, Gris Sablé 900, 2700 K, 100 000 hod., obousměrná GPRS komunikace, SIM, GPS, fotobuňka, vč. sw připojení do systému osvětlení města	3	ks	13 200,00	39 600,00
5	Vystrojení stožáru, svorkovnice 1,5-25mm ² s přepážkami, pro průběžné smyčkové připojení vč. jističe	8	ks	550,00	4 400,00
6	Betonový základ pro stožár v. 4m, 500x500x800mm, komplet vč. výkopu	8	ks	2 300,00	18 400,00
7	Zemnicí pas FeZn 30x4mm	210	m	29,00	6 090,00
8	Kabel CYKY-J 5x6	250	m	45,00	11 250,00
9	Vodič FeZn Ø10mm izolovaný PVC	20	m	72,00	1 440,00
10	Kabelová chránička Ø50mm	240	m	22,00	5 280,00
11	Ochranná fólie	210	m	1,00	210,00
12	Ruční výkop kabelové rýhy š.300 x hl. 400mm	192	m	310,00	59 520,00
13	Ruční výkop kabelové rýhy š.300 x hl. 600mm	15	m	485,00	7 275,00
14	Smršťovací koncovky kabelů 5x6	16	ks	22,00	352,00
15	Svorka zemnicí pásek/pásek, FeZn	2	ks	33,00	66,00
16	Svorka zemnicí drát/pásek, FeZn	16	ks	33,00	528,00
17	Vytyčení stávajících inženýrských sítí	1	ks	3 500,00	3 500,00
18	Připojení napájecího kabelu do stávajícího stožáru vč. odkopání zeminy	1	ks	1 500,00	1 500,00
19	Uložení kabelu a zemnicího pasu do výkopu vč. materiálu pro kabelové lože, zához výkopu s hutněním, vložení ochranné fólie	207	m	145,00	30 015,00
20	Montáž stožáru, svítidel, el. připojení, připojení na uzemnění	8	ks	3 200,00	25 600,00
21	Drobný nespecifikovaný materiál (svorky, podpěry...)	1	ks	1 300,00	1 300,00
22	Jednání se správci sítí	1	ks	2 200,00	2 200,00
23	Revize	1	ks	3 000,00	3 000,00
24	Geodetické zaměření kabelové trasy a stožárů	1	ks	3 500,00	3 500,00
25	Dokumentace skutečného provedení	1	ks	2 500,00	2 500,00
26	Doprava, zařízení staveniště, pomocné práce, apod.	1	ks	5 320,00	5 320,00
CELKEM (v Kč bez DPH)					359 646,00
Z toho DPH					75 626,66
Celkem v Kč včetně DPH					435 171,66

Cesta Tiché údolí celková cenová nabídka

Část (stavební objekt)	cena v Kč bez DPH
cesta a terénní úpravy	2 028 555,00
kácení	80 020,00
veřejné osvětlení	359 646,00
nabídka celkem v Kč bez DPH	2 468 221,00
z toho DPH	518 326,41
nabídka celkem v Kč včetně DPH	2 986 547,41

