



Smlouva o dílo podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“)



MUROP001FYW8

č. 32 / 2021

I.
Smluvní strany

Objednatel: Město Roztoky
Městský úřad Roztoky
náměstí 5. května 2
252 63 Roztoky

Zastoupen: Janem Jakobem, starostou města
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Jan Jakob, starosta města

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Petr Skřivan, vedoucí odboru správy a rozvoje města

IČO: 002 41 610
DIČ: CZ00241610

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Roztoky
č. ú.: 0388041369/0800

Telefonní spojení: 220 400 236
e-mail: skrivan@roztoky.cz

Zhotovitel: **IPPOS BOHEMIA s.r.o.**
Malobřevnovská 911/16
Praha 6, 16900

Zastoupen: Pavel Pospíšil - jednatel

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Pavel Pospíšil - jednatel

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing.Pavel Pospíšil - stavbyvedoucí

IČO: 26157284
DIČ: CZ26157284

Bankovní spojení: 2108819703/2700 UniCredit Bank a.s.

Telefonní a e-mailové spojení: 777215230,777215235
ippos@volny.cz

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy (dílem) je dodávka materiálu a stavebních prací v rámci úprav povrchů chodníků na třech úsecích v ulicích Komenského a Přemyslovská v Roztokách u Prahy. Obecně při úpravě zpevněných chodníků bude kompletně odstraněn starý kryt, proveden přiměřený odkop podkladu, zhutnění takto vzniklé pláně, založeny příslušné konstrukční vrstvy z kameniva a šterkodrti, a položen nový kryt. Ve výše zmíněných ulicích proběhla v minulém roce kompletní oprava živičného povrchu vozovky a v úsecích opravovaných chodníků jsou již osazeny nové silniční obruby. Jako nový povrchový kryt pochozích ploch bude použita betonová dlažba Best KLASIK 10 x 20, tl. 60 mm v šedé barvě, pokládka kolmo k podélné ose chodníku. Příčný sklon 2%. Vjezdy na pozemky barevně odlišené (červená) ve stejném typu dlažby a formátu, v tl. 80 mm. V souladu s příslušnými předpisy budou použity přiměřené slepecké prvky. Pokud se v jednotlivých úsecích skladba, nebo výchozí situace liší, je to uvedeno u popisu jednotlivých úseků v příloze č. 1 této smlouvy.

Dílo bude provedeno způsobem a v rozsahu dle zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce chodníků v Roztokách u Prahy pro rok 2021“ a dle nabídky zhotovitele ze dne 4.2.2021, podané v tomto zadávacím řízení. Oba jmenované dokumenty jsou přílohou a součástí této smlouvy o dílo (příloha č. 1 a 2).

Před zahájením výkopových prací budou vytyčeny a označeny veškeré podzemní sítě a objekty, v průběhu prací bude toto označení udržováno a jejich poloha bude zajištěna proti poškození. Součástí díla je i odvoz a likvidace přebytečného odpadu včetně skládkovného.

Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, relevantními normami českého právního řádu a technickými normativy.

Nedílnou povinností Zhotovitele je ochrana kulturní zeleně v dosahu stavební činnosti a udržování pořádku v okolí stavby.

III. Doba a místo plnění

Doba plnění začíná dnem po datu předání staveniště.

Smluvní strany se zavazují v rámci přípravy realizace zakázky stanovit reálný, podrobný harmonogram prací s ohledem na aktuální klimatické podmínky. Zhotovitel se zavazuje k dokončení díla ve lhůtě **35** kalendářních dní od počátku doby plnění, nejdéle do 30. 4. 2021. Doba, po kterou nebude možno z organizačních nebo klimatických důvodů (obecně – důvodů neležících na straně zhotovitele) práce provádět, se do dodací lhůty nezapočítává. Pokud v důsledku okolností, které nemohou smluvní strany ovlivnit, nebude možno stanovený harmonogram dodržet, posunují se dotčené termíny plnění o dobu přiměřenou vlivu těchto okolností. Takto aktualizovaný harmonogram plnění zakázky bude předmětem dohody smluvních stran.

Místo plnění: rekonstruované úseky chodníků se nalézají na pozemcích parc. č. 2728, 2995/1 a 2995/11, k. ú. 742511 Žalov.

IV. Cena díla

Celková cena díla je sjednána ve výši 1 047 996,77 Kč bez DPH. K ceně náleží 21% DPH ve výši 220 079,32 Kč, celková cena Díla činí 1 268 079,09 Kč včetně DPH.

Cena je považována za pevnou, ve smyslu § 2620, odst. 1 NOZ, obsahující veškeré náklady spojené se zhotovením díla dle článku II. této smlouvy. Cena vychází z nabídkových položkových rozpočtů zhotovitele (přílohy č. 3 této smlouvy).

Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné změnit v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. V takovém případě nejsou smluvní strany povinny uzavírat dodatek ke smlouvě.

Dále v případě popsaném v § 2620, odst. 2) NOZ a v případě požadavku objednatele na dodatečnou změnu rozsahu díla, mající vliv na jeho cenu, jsou smluvní strany povinny takovou změnu rozsahu a ceny díla projednat a smluvně zakotvit.

V.

Předání a převzetí díla

Zhotovitel předá objednateli dílo v dohodnutých termínech. O předání a převzetí bude smluvními stranami sepsán protokol, s podrobným popisem předmětu a okolností převímky, s uvedením zjevných vad a nedodělků a termínem jejich odstranění. Po jejich odstranění a protokolárním potvrzení ze strany objednatele vzniká zhotoviteli právo na vystavení konečné faktury.

VI.

Odpovědnost z vadného plnění

Zhotovitel umožňuje objednateli uplatnění práva z vadného plnění na celé dílo po dobu 66 měsíců. Lhůty počínají běžet dnem po datu převzetí jednotlivých částí díla objednatelem. Právo z vadného plnění nelze uplatnit, jestliže k vadám dojde prokazatelně v důsledku okolností neležících na straně zhotovitele, mimo jeho působnost, kdy neporušil povinnosti vyplývající z této smlouvy. Zjevné závady díla zjištěné při převímce díla je zhotovitel povinen odstranit bezplatně, neprodleně, v technicky přijatelném termínu. Závady díla skryté, zjištěné v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit bezplatně, bez zbytečných odkladů, v dohodnutém termínu. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani po písemné urgenci, je objednatel oprávněn k odstranění těchto skrytých závad prostřednictvím třetí osoby a na náklady zhotovitele.

VII.

Platební a fakturační podmínky

1. Zálohy nebudou poskytovány, platby budou uskutečněny bankovním převodem na základě fakturace zhotovitelem. Splatnost faktur bude 21 dní.
2. Faktury budou zhotovitelem vystavovány na základě objednatelům podepsaných výkazů provedených dodávek a prací, při dokončení jednotlivých dílčích plnění (úseků), popř. za uplynulý kalendářní měsíc.
3. Doba splatnosti faktury počíná běžet dnem následujícím po datu jejího doručení objednateli. Objednatel je oprávněn vrátit vadnou fakturu zhotoviteli v době splatnosti. Se zasláním nové, opravené faktury počíná běžet nová lhůta splatnosti.
4. Zaplacením se rozumí datum odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VIII.

Sankce a pokuty, odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla z důvodů ležících na jeho straně má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% ceny díla (části díla) bez DPH za každý, i započatý, den takového prodlení.
2. V případě vadného plnění ze strany zhotovitele, způsobeným závažným zanedbáním jeho smluvních povinností, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny části díla (lokality) bez DPH za každý takový případ.
3. V případě prodlení objednatele se splatností faktury je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvního penále ve výši 0,1% fakturované částky bez DPH za každý (i započatý) den prodlení.
4. Zaplacením pokuty nebo penále není dotčen nárok na úhradu eventuální škody, vzniklé v souvislosti s výše uvedenými porušeními povinností smluvních stran.
5. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě, že strana druhá plní své povinnosti v rozporu s ustanoveními této smlouvy a ani po písemném upozornění nezjedná nápravu v oprávněně požadovaném termínu.
6. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit i z jiných, závažných důvodů, hodných zřetele, ležících na její straně.
7. Odstoupení smluvní strany od smlouvy nabývá platnosti dnem doručení písemného oznámení o tom straně druhé.
8. V případě odstoupení jedné nebo obou smluvních stran od smlouvy se smluvní strany zavazují k náležitému vypořádání vzájemných závazků a pohledávek do 3 měsíců od ukončení platnosti

smlouvy.

IX. **Rozhodné právo**

Smlouva se bude řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby eventuelní spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.

X. **Závěrečná ustanovení**

1. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení této smlouvy.
2. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.
3. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná, součinnost při výkonu finanční kontroly (viz §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb.). Zároveň musí vztít zhotovitel na vědomí ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, dle kterých je objednatel povinen poskytnout informace vyplývající z administrace a průběhu výběrového řízení, včetně smluvních ujednání.
4. Ustanovení o environmentálně a sociálně odpovědném zadávání ve smyslu § 6, ost. 4 z. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění: Po celou dobu plnění zakázky budou smluvní strany komunikovat a předávat si dokumenty výhradně elektronicky a vzdají se veškerých tisků pracovních dílčích výstupů, pokud to nebude absolutně nezbytné. Stavební deník bude též veden elektronicky. Zhotovitel se zavazuje k úhradě do té doby neuhrazených faktur poddodavatelů do tří týdnů po obdržení úhrady (dílčí úhrady) faktur zaslaných objednateli.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž po jednom obdrží objednatel a zhotovitel.
6. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými osobami podle čl. I. této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že si prostudovaly všechna ustanovení této smlouvy, a tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a na důkaz souhlasu ji podepisují.
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Roztoky URM č. 89-3/21 ze dne 10. 2. 2021. Objednatel rovněž připojuje doložku ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/200 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kterou stvrzuje, že byly splněny veškeré podmínky pro platnost právního jednání města Roztoky
9. Součástí této smlouvy jsou i následující přílohy:
 - 1) Zadávací podmínky VZ „Rekonstrukce chodníků v Roztokách u Prahy pro rok 2021“
 - 2) Nabídka zhotovitele ze dne 4. 2. 2021, podaná ve výše uvedené veřejné zakázce
 - 3) Nabídkový položkový rozpočet

V Roztokách, dne: **24-02-2021**

V Praze, dne: **5.3.2021**



Jan Jakob - starosta
Objednatel

IPPOS BOHEMIA s.r.o.
169 00 Praha 6, Malobřevnovská 911/16
IČ: 261 57 284

Pavel Pospíšil-jednatel
Zhotovitel